ISSN 1415-9821
Exemplar R$ 3,00
Interior R$ 3,50

A GAZETA

Caderno A | Cuiabá, Terça-feira, 17 de Setembro de 2024 | ANO 35 | Nº 11.565

Otmar de Oliveira

Com 'doses' de R$ 10 a R$ 500, há drogas para todas as classes

Os entorpecentes estão presentes em todas as classes sociais e as drogas sintéticas são as que mais têm gerado preocupação nas forças de segurança pública. Sem uma rota de tráfico concreta, os sintéticos são mais caros, podendo ter uma variação de mais de 400% em seu valor, quando comparado com entorpecentes mais comuns. Eles são mais fáceis de serem escondidos, são entregues até na modalidade 'delivery' e possuem um alto poder viciante, com efeitos mais agressivos ao usuário. **1B**

Chico Ferreira

POSTES CAÍRAM

Clima extremo provoca interrupções de energia

Aumento da frequência e duração das oscilações de energia em Mato Grosso nos últimos dias tem prejudicado consumidores de todas as classes por todo o Estado. O agravamento dos efeitos das mudanças climáticas traz prejuízos em todos os setores, inclusive energético. No último final de semana, 100 postes caíram com rajadas de vento acima de 60 quilômetros por hora. Municípios de Sapezal, Brasnorte e Campos de Júlio foram mais afetados. **4A**

Marcelo Camargo/ABr

NENHUMA PROPOSTA

Bancada de MT ignora projetos contra o fogo

Nenhum dos oito deputados federais de Mato Grosso apresentou projetos de proteção contra queimadas no Estado, que atualmente lidera o ranking de focos de incêndios no Brasil, com mais de 30 mil ocorrências. Um levantamento do Jornal A Gazeta, realizado no Portal de Transparência da Câmara Federal, revelou que, desde o início do mandato dos parlamentares em 2023, até 16 de setembro de 2024, nenhum deputado destinou emendas para o combate a incêndios. **14A**

GUERRA JURÍDICA

TCE e governo 'se estranham'

A proposta de concessão de rodovias estaduais do governo Mauro Mendes (União), que pode chegar a R$ 15,9 bilhões pelos próximos 30 anos, resultou em uma guerra jurídica envolvendo o governo de Mato Grosso e o Tribunal de Contas de Mato Grosso (TCE-MT). Isso porque a Procuradoria-Geral do Estado (PGE) ingressou com um mandado de segurança contra a decisão do presidente do TCE, Sérgio Ricardo, que avocou o processo para si, com base no artigo 27 da Corte de Contas. **13A**

CRIME BRUTAL

Líder do CV acusado de ordenar mortes é colocado em isolamento

Uma das lideranças da facção Comando Vermelho em Cáceres (225 km a oeste), Norivaldo Cebalho, conhecido como "Tuta", é colocado em isolamento dentro da Penitenciária Central do Estado (PCE) depois de ser apontado como o homem que deu a ordem para soldados da facção torturar e assassinar, com requintes de crueldade, as irmãs Rayane Alves Porto, 25 anos, e Rithiele Alves Porto, 28 anos, na madrugada de sábado (14). **4B**

QUINTO CONSTITUCIONAL

Mulheres dominam lista sêxtupla para vaga ao TJ

PÁGINA 10A

Denys Arcand destila seu humor ácido em 'Testamento'

PÁGINA 1C

esporte

DUAS RODAS | 6B
Cuiabá recebe final do Brasileiro de Hard Enduro

SUL-AMERICANA | 5B
Fortaleza x Corinthians duelam nesta terça

BRASILEIRÃO | 5B
Vitória aumenta chances do Palmeiras

MIXTO | 6B
Triunfo em casa vira obrigação

LOTERIAS
QUINA - 6534
01-20-22-42-76

LOTOFÁCIL - 3196
01-02-03-04-05
07-09-12-13-17
19-20-21-22-25

EDITORIAL | 2A
Caminhos obscuros

EDITORIAL

Caminhos obscuros

É cada dia mais alarmante o ponto ao qual o estado de Mato Grosso chegou devido à guerra entre facções. Comando Vermelho e Primeiro Comando da Capital, as duas principais organizações criminosas atuantes na capital e no interior, impõem o terror, ditam regras, dominam territórios e disputam espaços com torturas e mortes, sem medo da Justiça.

Os crimes estão cada vez mais bárbaros e não afetam apenas os envolvidos com a criminalidade. Inocentes estão perdendo suas vidas. Basta uma foto postada em rede social, com um sinal de dois ou três dedos, para que a morte seja decretada de forma imediata.

De dentro dos presídios, inclusive da Penitenciária Central do Estado, considerada de segurança máxima, as ordens continuam sendo dadas. Do lado de fora, os membros das facções as cumprem sem hesitar.

Toda essa barbárie testemunhada pela sociedade tem um elemento central como causador: o tráfico de drogas. Justamente nesta semana, em que duas irmãs, sem qualquer ligação com o mundo do crime, foram cruelmente assassinadas no interior, o jornal A Gazeta iniciou a série de reportagens “Caminhos obscuros: o mundo do vício”. Durante toda a semana, essas matérias mostrarão que é o tráfico de drogas o grande responsável pelos crimes cada vez mais violentos e brutais. Pelo controle do tráfico, as facções se enfrentam e atropelam todas as leis.

O desembargador Marcos Machado, representante da Comissão Especial sobre Drogas Ilícitas do Tribunal de Justiça de Mato Grosso, enfatizou, na segunda reportagem da série, publicada nesta segunda-feira, que as organizações criminosas estão cada vez mais sofisticadas. O tráfico de drogas e os crimes associados estão mais violentos, e o chamado narcocídio - homicídios decorrentes do tráfico - precisa ser tratado de maneira diferenciada. O desembargador destaca que as organizações perderam o medo do estado, matam cada vez mais e acreditam na impunidade.

Na terceira reportagem da série, publicada nesta terça-feira, fica claro que o tráfico não é exclusivo da periferia. As drogas estão presentes em todas as classes sociais, e hoje, inclusive, são as substâncias consumidas por usuários ricos que mais preocupam a polícia. Até sexta-feira, outras três reportagens continuarão a expor o poder destrutivo das drogas.

Mas, como resolver esse problema, é um desafio gigantesco. Primeiro, é preciso que o estado, e aqui não falamos apenas do estado de Mato Grosso, mas de todos os poderes, reconheça a magnitude dessa ameaça à sociedade e busque mudanças nas leis, nas prisões e na sociedade como um todo.

A Gazeta
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) 3612-6000

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) 2178-8700
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) 3612-6139 | (65) 3612-6307
Assinatura - (65) 3612-6127

Classificados
(65) 3612-6307 | 3612-6111
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Alfredo da Mota Menezes, Coltri Junior, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Jairo Pitolé Sant'Ana, Lourembergue Alves, Luciana Falcão Franco, Luiz de Arruda, Luiz Henrique Lima, Onofre Ribeiro, Pio Penna, Renato de Paiva Pereira, Rosana Leite Antunes de Barros, Saulo Gouveia, Thiago Itacaramby, Vanessa Gasch, Victor Humberto Maizman

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

Dejamil em Férias

Vaidade

Renato de Paiva Pereira

é empresário e escritor. E-mail: renato2p@terra.com.br

Segundo a Bíblia, Salomão foi um homem poderosíssimo, dono de riqueza incomparável e sabedoria incomum. Admirava o vinho e as mulheres. Contam os textos sagrados que tinha um harém com mais de mil delas à sua disposição.

Do vinho foi apreciador imoderado. Também a tentação era grande, diante de tão variada adega, abastecida por safras generosas.

Bens materiais conquistou como ninguém: 'Possuí bois e ovelhas mais do que possuíram os que antes de mim viveram em Jerusalém', escreveu.

Desfrutou como quis do luxo e do poder: 'Plantei para mim vinhas e pomares', [...] 'Tudo quanto desejavam meus olhos, não lhes neguei'

Um belo dia - agora já é imaginação do cronista - já entrado nos anos, acorda Salomão com dor de cabeça, passa o dia meio acabrunhado e à noite dispensa a beldade da vez, para o espanto do vassalo encarregado da preparação da alcova.

'Perdão, majestade, quer que eu traga outra?'

'Deixa pra lá' Salomão deve ter respondido em hebraico, que era a língua que ele falava, suponho.

'Aceita um vinho daquela vossa reserva especial?' Insiste o alcoviteiro.

'Não enche o saco' talvez agora tenha dito em Aramaico ou outra língua qualquer, das muitas que o rei dominava.

O assessor chama o eunuco chefe do harém e o manda levar de volta a mercadoria recusada.

'Uai (eunuco mineiro?) Sua Alteza tá mal hem!', malicia o chefe do harém.

Alastra-se o buchicho no palácio, começando pelos eunucos, sentindo-se agora um pouco vingados de sua incapacidade sexual provocada. Com as vozes aflautadas, fruto da emasculação precoce, divertem-se com as mulheres de que cuidam, cantando uns versinhos improvisados:

'O rei tá meio gá gá
Já deu o tinha que dá.'

O fato, não a gozação - que dela não ficou sabendo - mas a falhada, leva o rei à reflexão, porque sábio reflete, diferente de nós que ordinariamente, no máximo, pensamos. Olha-se no espelho e vendo a cara enrugada e as olheiras escuras, murmura:

'Pô, Salomão, V. Majestade não é mais o mesmo.'

E não era mesmo. O vinho já lhe fazia mal e a disposição na alcova diminuía a cada dia. O fim se anunciava.

'Vaidade de vaidades, tudo é vaidade', cunha então a famosa frase e passa a aconselhar sobre a futilidade das posses, da sabedoria, do poder...

Não consta que tenha se privado de alguma regalia: não abdicou do trono, não doou a fortuna e nem se desfez do harém.

'Com os anos não diminui em nós a vaidade, e se muda, é só de espécie' ensina Matias Aires, o primeiro filósofo brasileiro.

O mesmo filósofo afirma: 'Há vícios que raramente deixamos, se eles primeiro nos não deixarem; e quando com o tempo seguimos o exercício de obrar bem, não é porque o conhecimento, ou a experiência nos determine, mas porque continuamente os anos nos vão fazendo incapazes de obrar mal; e assim virtudes há que primeiro começam pela nossa incapacidade, do que por nós mesmos.'

A maioria dos conselhos dos velhos não encontra acolhida nos moços. Poderia ser diferente? À vaidade de fazer coisas, acumular bens e ter poder, a idade nos acrescenta outra: a mania de aconselhar, nem sempre amparada no próprio exemplo.

O preço do prazer de um 'cafezinho'

Gregório José

é jornalista, radialista e filósofo. Pós graduado em gestão escolar, em ciências políticas e em mediação e conciliação; com MBA em gestão pública

No cotidiano brasileiro, o café após o almoço é quase uma cerimônia obrigatória, um momento sagrado que marca a transição entre a refeição e o retorno ao trabalho. No entanto, uma pesquisa recente da Ticket nos revela que esse prazer, aparentemente pequeno, está começando a pesar mais no bolso dos trabalhadores do que gostaríamos de admitir.

De acordo com o levantamento feito pela Ticket, que analisou mais de 4,5 mil restaurantes em todo o país, o custo médio do cafezinho pós-almoço chegou a R$ 5,29 em 2024. Parece pouco, mas, considerando 22 refeições em dias úteis, ao final do mês o gasto com a bebida terá sido de R$ 116,38, o que equivale a mais de duas refeições completas.

Pois é, caro leitor, aqueles pequenos goles de café estão se acumulando e transformando-se em uma despesa substancial. Se você é daqueles que adora um cafezinho a mais, pode estar pagando, ao final do mês, o equivalente a um jantarzinho mais caprichado. Nada como um bom cafezinho para fazer do seu bolso um verdadeiro campo de batalha entre prazer e finanças!

O levantamento revela uma uniformidade intrigante: em todas as regiões do país, o preço do café representa cerca de 10% do custo da refeição completa. Contudo, a realidade é um pouco mais diversificada. No Sudeste, por exemplo, o café custa R$ 5,70, enquanto a refeição completa gira em torno de R$ 54,54. Já no Nordeste, a refeição custa R$ 49,09 e o café, R$ 4,89. A diferença é sutil, mas o impacto no final do mês pode ser significativo.

Na Região Centro-Oeste, o café tem uma fatia menor no valor total da refeição, custando R$ 3,85, em comparação com o preço médio da refeição de R$ 45,21. No Norte, o café custa R$ 3,98, enquanto o almoço gira em torno de R$ 45,41. Parece que, na briga pelo bolso do consumidor, o Norte e o Centro-Oeste estão mais amigáveis, pelo menos no que diz respeito ao café.

E se você pensa que o café coado é uma opção econômica, tem razão. O preço médio do café coado é de R$ 3,96, comparado ao R$ 6,51 do expresso. A diferença é clara: o expresso custa 64% mais caro que o coado. No entanto, se você estiver disposto a desembolsar um pouco mais por um cafezinho mais refinado, o expresso é a escolha certa. De qualquer forma, não podemos ignorar o fato de que a bebida coada é servida em 58% dos restaurantes pesquisados, sendo uma opção mais popular e muitas vezes cortesia em estabelecimentos mais simples.

Enquanto o café expresso, servido em 25% dos locais, está mais associado a restaurantes mais sofisticados. A escolha entre o café coado e o expresso pode, portanto, ser um reflexo não apenas de gosto, mas também do seu orçamento disponível. Afinal, nada como um café expresso para dar um toque de classe ao seu dia, mesmo que isso signifique sacrificar um pouco do seu orçamento destinado à alimentação.

O cafezinho pós-almoço, um pequeno luxo cotidiano, está se tornando uma despesa significativa para muitos. Como qualquer outro item de consumo, seu custo pode ser gerido com mais atenção e planejamento. Para os trabalhadores, a pesquisa oferece uma oportunidade para reavaliar suas opções e ajustar seus hábitos de consumo. Para os estabelecimentos, é um dado crucial para entender o comportamento de seus clientes e adaptar suas ofertas.

No fim das contas, seja coado ou expresso, o café é mais do que uma simples bebida; é uma parte fundamental da nossa rotina diária, uma pequena indulgência que, por mais que pareça insignificante, pode impactar profundamente nossas finanças pessoais. Portanto, da próxima vez que pedir um cafezinho, lembre-se: você está pagando por um momento de prazer e, possivelmente, por um pequeno rombo no orçamento!

aparte

Gustavo Moreno/SCO/STF.

Não é necessário grande esforço para se chegar à conclusão de que se vivencia um dos maiores desastres ambientais dos últimos cem anos, devido à aceleração da degradação das condições climáticas

Ministro do STF, Flávio Dino, ao autorizar a abertura de créditos extraordinários e a recontratação temporária de pessoal para combate às queimadas que atingem a Amazônia e o Pantanal

De frente à eleição

Licenciado do Congresso Nacional, o deputado federal Juarez Costa (MDB) está cumprindo uma verdadeira maratona de viagens para apoiar candidaturas majoritárias em vários municípios. O parlamentar tem percorrido cidades, em regiões equidistantes, seja com candidatos do próprio MDB ou de legendas aliadas e não importa o dia da semana.

Bandeira

Juarez Costa tem se colocado entre a bancada federal como o parlamentar mais municipalista, sem deixar de ir pessoalmente a diversas cidades, independentemente do período eleitoral e feito parcerias com prefeitos de variadas colorações partidárias. É tanto que saneou as emendas para um maior número de municípios. Soma ainda a favor dele estar no MDB, base do presidente Lula, e com isso encontra portas abertas em Brasília, ainda que em Mato Grosso não tenha levantado a bandeira petista.

Curioso

Candidato a prefeito de Cuiabá, **Domingos Kennedy** (MDB), apresentou em seu programa eleitoral de segunda-feira (16) como será feita a economia dos recursos públicos, caso eleito, mesmo diante da remota chance, isso com base em pesquisa que tem cunho científico. Em um humilde restaurante nos arredores do Palácio Alencastro, um trabalhador comentou: o candidato é ligado a Emanuel que o lançou e porque o amigo não ajudou o prefeito nestes anos todos de crise na Prefeitura de Cuiabá?.

João Vieira

Sujeira nos bairros

Público dos bairros está reclamando e com muita razão. Candidatos estão deixando um rastro de sujeira, leia-se santinhos e garrafas e copos vazios de águas, pelas ruas, como se já não bastasse o precário serviço de coleta de lixo em Cuiabá e Várzea Grande. Nestes casos, os próprios candidatos poderiam arcar com a limpeza.

Chico Ferreira

Rodada de entrevistas

Grupo Gazeta de Comunicação inicia nesta terça-feira (17) mais uma rodada de entrevistas com os candidatos a prefeito de Várzea Grande. A definição da ordem de apresentação foi por sorteio. O prefeito kalil Baracat (MDB), que disputa a reeleição, é o primeiro a ser entrevistado nos programas A Notícia de Frente e Jornal do Meio Dia, da TV Vila Real, e no programa A Tribuna da Rádio Vila Real. No dia seguinte será a vez de Flávia Moretti (PL), na quarta (19), Leliane Borges (PT) e na sexta (20) Miltão (Psol).

3 FENÔMENOS ESTE MÊS

O cometa C/2023 A3, Tsuchinshan Atlas, descoberto em 2023, poderá ser visível no céu do Hemisfério Sul. Sua trajetória permitiria visibilidade em Cuiabá e outras cidades de MT, porém, as condições do céu esfumaçado tornam impossível, como explica o professor e pesquisador do Instituto de Física da UFMT, Pablo Munayco. Além do cometa, uma Super-Lua e eclipse lunar ocorrem este mês.

VENTOS FRESCOS

Clima amanheceu ameno nesta segunda-feira (16) na capital, com termômetros marcando 26ºC, dando uma trégua no calor. Porém, o alívio poderá chegar até o final da tarde com a previsão de chuvas isoladas, conforme indicado pelo Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet). A temperatura vai subir ao longo da semana.

Desafios da indústria para a preservação da água

Diogo Taranto

é diretor de Desenvolvimento de Negócios do Grupo Opersan

Evento que acontece anualmente, no dia 19 de setembro, o Dia Mundial pela Limpeza da Água tem como objetivo mobilizar milhões de pessoas em todo o mundo para a limpeza do meio ambiente. Trata-se de um importante marco para promover a conscientização sobre a gestão de resíduos e a poluição das águas, principalmente considerando os dias atuais que escancaram os efeitos das Mudanças Climáticas, porém diante da gravidade deste cenário, os efeitos dessa prática ainda deixam a desejar por falta de ações efetivas.

De acordo com dados da Organização Mundial da Saúde (OMS), 785 milhões de pessoas não têm sequer um serviço básico de água potável e, até o próximo ano, metade da população do mundo viverá em zonas com escassez de água. A situação no Brasil não é diferente. Segundo relatório da Fundação SOS Mata Atlântica, de todos os rios da bacia da Mata Atlântica, somente 6,5% das águas são consideradas próprias para consumo.

É preciso fazer muito mais, e com urgência, para reverter esse quadro se quisermos cumprir com o Objetivo de Desenvolvimento Sustentável - ODS-6 - estabelecido pela ONU, que tem como foco assegurar a disponibilidade e gestão sustentável da água e saneamento para todos até 2030. O objetivo inclui melhorar a qualidade da água, reduzindo a poluição, eliminando despejo e minimizando a liberação de produtos químicos e materiais perigosos, reduzindo à metade a proporção de águas residuais não tratadas e aumentando substancialmente a reciclagem e reutilização segura de forma global.

Os resíduos líquidos resultantes das atividades industriais são denominados de efluentes. Estes efluentes quando não tratados adequadamente podem gerar sérios problemas para a saúde pública e o ecossistema como um todo, pois afeta todo meio ambiente poluindo rios e mananciais, e por consequência a contaminação do solo. Portanto, tratar esses resíduos antes de realizar o descarte nos corpos d'água, além de ser uma obrigação legal, é fundamental para proteger nossos ecossistemas, principalmente quando são minimizados os lançamentos pela implantação de projetos de reúso de água.

O tratamento de efluentes consiste em uma série de etapas para eliminar os contaminantes presentes nestes resíduos líquidos. Como a geração dos efluentes possuem características variadas, há métodos de tratamento indicados para cada situação, sendo os principais os oriundos de processos de filtração, físico-químicos e o biológico.

Enquanto o tratamento físico faz a remoção de contaminantes sólidos e misturas coloidais em suspensão sedimentáveis ou flutuantes por meio de separações físicas, no processo de tratamento químico os poluentes são removidos através da alteração da composição molecular do efluente utilizando produtos específicos em seu processo. No caso do tratamento biológico, o processo é realizado por meio de bactérias e outros microrganismos que consomem a matéria orgânica poluente através do método respiratório. Por fim, os processos de filtração estão entre os que mais tem avançado em sua tecnologia, muito pela aplicação de membranas de alta performance que atingem elevadas eficiências de remoção de contaminantes. Embora cada método seja destinado a situações distintas, há momentos em que ambos podem ser combinados, mesmo em empresas que, em teoria, sejam de um ramo específico.

Trata-se de uma operação de alta complexidade, que envolve grandes responsabilidades, tanto que algumas empresas, em busca de um maior respaldo, realizam certificações, que garantem o seu compromisso para boas práticas e compromissos ambientais. A exemplo disto temos a certificação ISO 14.001 e a certificação LEED, que promovem a adoção de práticas menos prejudiciais ao meio ambiente.

Em resumo, a tecnologia tem condições de reverter o quadro de poluição das águas e as tendências desanimadoras. As empresas que já adotam serviços de tratamento correto dos efluentes desempenham um papel importante concreto na proteção ambiental, demonstrando seu compromisso com a saúde do planeta e a qualidade de vida.

Produtor rural e a Reforma Tributária

Victor Humberto Maizman

é advogado e consultor jurídico tributário, professor em direito tributário

Tive a oportunidade de participar de um debate sobre os impactos da Reforma Tributária no setor produtivo, incluindo todas as categorias.

Porém, não restou dúvida que a categoria que mais será impactada de forma onerosa com a Reforma Tributária será aquela formada pelos produtores rurais.

Aliás, dizem que os produtores rurais foram gentilmente convidados a participar com uma parcela maior de contribuição para financiar o Estado brasileiro através do pagamento de mais tributos.

E no caso estou tratando do produtor rural pessoa física.

Contudo, justamente pelo fato de haver um cuidado especial da Constituição Federal no sentido de fomentar o trabalhador no campo, a mesma lhe assegura a concessão de benefícios creditícios e fiscais.

Por certo, o agronegócio brasileiro tem disponibilizado produtos de alta qualidade e com preços adequados à população, gerando ainda matéria-prima para vários segmentos da indústria nacional, além de contribuir para o equilíbrio da balança comercial em face das exportações.

Ademais, o setor gera empregos, ajuda a povoar o interior, paga tributos, gera divisas internacionais e auxilia na melhoria da qualidade de vida.

Seus sucessivos recordes de produção, seu bom nível de crescimento tem contribuído decisivamente para o equilíbrio macroeconômico no Brasil.

Então, com respaldo na política agrícola prevista na Constituição Federal, não resta dúvida que foram estabelecidas condições para que o agronegócio brasileiro pudesse produzir resultados expressivos, não só do ponto de vista econômico, mas também do ponto de vista social.

Todavia, com a Reforma Tributária o produtor rural pessoa física vai passar a pagar o Imposto sobre Bens e Serviços, bem como a Contribuição sobre Bens e Serviços.

Na prática, o produtor rural pessoa física pagava em decorrência da venda de seu produto as contribuições previdenciárias incidentes sobre a operação, bem como o imposto de renda.

Porém, agora além dos tributos acima mencionados o produtor rural também deverá ser contribuinte dos novos tributos, devendo inclusive, ter uma escrituração contábil própria, o que de fato vai ainda onerá-lo com a contratação de profissionais técnicos para assessorá-lo.

Sendo assim, caberá ao Congresso Nacional ao regulamentar a Reforma Tributária fazer cumprir a regra constitucional que impõe a concessão de benefícios fiscais para o produtor rural, sob pena de violar a Constituição Federal e atravancar o desenvolvimento social e econômico gerado por tal imprescindível atividade.

FORNECIMENTO DE ENERGIA

Oscilações estão mais frequentes

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Assessoria

Aumento da frequência e duração das oscilações de energia em Mato Grosso nos últimos dias tem prejudicado consumidores de todas as classes por todo o Estado. O agravamento dos efeitos das mudanças climáticas traz prejuízos em todos os setores, inclusive energético. No último final de semana, 100 postes caíram com rajadas de vento acima de 60 quilômetros por hora. Municípios de Sapezal, Brasnorte e Campos de Júlio foram mais afetados, mas houve registros de interrupções e oscilações no fornecimento de energia em outras localidades, no extremo norte do Estado e também na Capital mato-grossense, no domingo, 15. Também foram registrados 40 eventos de perturbações na rede de distribuição energética, aparentemente relacionados com as ocorrências de incêndios, nos últimos dez dias. Desde a sexta-feira, 6, foram verificadas das situações graves no médio-norte mato-grossense, onde o fornecimento de energia foi interrompido durante 20 minutos nos municípios de Sinop e Lucas do Rio Verde, após o Operador Nacional do Sistema (ONS) solicitar cortes de carga na região visando normalização do sistema. Na região metropolitana de Cuiabá, a situação se repetiu na última terça-feira, 10, com novas oscilações no fornecimento no domingo, 15. "Teve muita oscilação, por causa de vento e relâmpagos. Faltava energia e voltava, na noite de domingo", diz o produtor rural Gilberto dos Santos, 48, morador de Alta Floresta. Em Conquista D'Oeste, a falta de chuva e calor extremo potencializou o incêndio iniciado pelo rompimento de um cabo de energia de alta tensão que cruzava entre uma margem e outra da BR-174. O resultado foi a destruição de cerca de 1 mil hectares de pastagem, segundo o gerente da Fazenda Sapé, Luís Carlos Garcia. "O cabo de energia se rompeu, espalhou fogo que subiu a serra e, com o vento, se espalhou", disse. O incêndio iniciou no dia 26 de agosto e perdurou por uma semana. No domingo, 15, o Corpo de Bombeiros de Mato Grosso monitorava focos de incêndios em 49 fazendas em 20 municípios do Estado. Após as ocorrências de interrupções no fornecimento de energia no médio-norte do Estado, a concessionária Energisa Mato Grosso (EMT) solicitou informações sobre os eventos ao ONS. Procurado pela reportagem, o ONS ainda não se manifestou. "Essa situação se agravou, mas ocorre há muitos anos. As indústrias tem equipamentos de produção que utilizam sistemas eletrônicos e com as oscilações e quedas de energia, todo o processo é afetado, gerando perdas de produtividade e prejuízos com equipamentos queimados", afirma o presidente da Plastibras, Adilson Valera Ruiz. "Os lojistas tem tido muitos prejuízos, com queimas de equipamentos elétricos", reforça o presidente da União dos Lojistas de Shopping Centers de Mato Grosso (Unishop), Geraldo Prado.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

No último final de semana, 100 postes caíram com rajadas de vento acima de 60 quilômetros por hora, afetando o fornecimento em várias cidades

A matriz elétrica foi ampliada com o início de operações de 93 centrais solares fotovoltaicas, que adicionaram 3.558,04 MW em potência instalada

Produção industrial em Mato Grosso retrai 2,2% em julho de 2024 no comparativo com o mesmo período do ano anterior

HORÁRIO DE VERÃO

Governo avalia retorno da medida

Da Redação

Retorno do Horário de Verão no Brasil é avaliado pelo governo federal para aumentar a segurança do Sistema Interligado Nacional (SIN). Cogitada como alternativa para diminuir o consumo de energia diante do baixo nível dos reservatórios das hidrelétricas e para evitar o despacho térmico, a medida divide opiniões na sociedade. Outras ações relacionadas à segurança energética serão discutidas hoje, 17, em reunião extraordinária do ministro de Minas e Energia, Alexandre Silveira com o Comitê de Monitoramento do Setor Elétrico (CMSE).

O horário de verão deixou de vigorar em 2019. Para o pesquisador do Núcleo Interdisciplinar de Estudos em Planejamento Energético da Universidade Federal de Mato Grosso (Niepe/UFMT) e do Núcleo Interdisciplinar de Planejamento Energético da Universidade Estadual de Campinas (Nipe/Unicamp), Ivo Dorileo, não há grandes vantagens em retomar o Horário de Verão. "Os hábitos dos brasileiros mudaram, os sistemas de iluminação ficaram mais eficientes, há uma oferta maior de energia distribuída no território. A questão central é a redução de carga em horários de ponta, mas a maior demanda no país está relacionada com os sistemas de refrigeração que não muda significativamente, e, portanto, não produz os resultados esperados de economia. Melhores resultados podem ser alcançados com programas robustos de conservação de energia nos setores da economia. Além disso, o sistema elétrico é interligado e regiões como o Norte e Nordeste não participam do Horário de Verão." **(SB)**

GERAÇÃO ENERGÉTICA

Novos usinas expandem a oferta

Arquivo

Da Redação

Entrada em operação de novas usinas em Mato Grosso expandiu a oferta de energia em 40,38 megawatts (MW) em 2024. Por todo o país, 203 novas usinas que iniciaram a geração energética até 31 de agosto adicionaram 7.096 MW ao sistema de distribuição nacional, segundo dados divulgados pela Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel).

A matriz elétrica foi ampliada com o início de operações de 93 centrais solares fotovoltaicas, que adicionaram 3.558,04 MW em potência instalada, além de 90 eólicas (3.057,20 MW), 13 termelétricas (441,52 MW), 5 pequenas centrais hidrelétricas (35,19 MW) e duas centrais geradoras hidrelétricas (4,60 MW).

O avanço da matriz em agosto, de 570,80 MW, se deve ao início da operação de 19 usinas eólicas (349,50 MW), 6 centrais solares fotovoltaicas (205,50 MW), uma pequena central hidrelétrica (14,20 MW) e uma central geradora hidrelétrica (1,60 MW) no território brasileiro.

As usinas que iniciaram operação comercial em 2024 estão instaladas em 15 estados nas 5 regiões do Brasil. Os destaques, em ordem decrescente, são a Bahia (1.902 MW), Rio Grande do Norte (1.699 MW) e Minas Gerais (1.345 MW). **(SB)**

Arquivo

PRODUÇÃO INDUSTRIAL

MT tem o pior resultado do Brasil

João Freitas
DA REDAÇÃO

Produção industrial em Mato Grosso retrai 2,2% em julho de 2024 no comparativo com o mesmo período do ano anterior. Este foi o pior resultado entre todos os estados pesquisados pelo levantamento do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). Dos 18 estados avaliados pelo estudo, 14 deles registraram aumento nas atividades no início do segundo semestre. A média nacional foi de +6,1%.

Já no comparativo com o mês anterior, os números seguiram na direção oposta. Isso porque a indústria mato-grossense cresceu 1,8 ponto percentual na passagem de junho para julho. Em contrapartida, os indicadores do setor no restante do país apresentaram baixa de 1,4%.

"Por um lado, temos uma melhora no mercado de trabalho e, por outro, temos a taxa de juros refreando os efeitos desse fator positivo. Isso explica esse quadro oscilante no comportamento da indústria", comenta o analista do IBGE, Bernardo Almeida.

SELIC
10,50% AO ANO

OURO
Valor do grama Cotação
R$ 462,33

EURO	Compra	Venda
Comercial	R$ 6,1310	R$ 6,1330
Turismo	R$ 6,2700	R$ 6,3730

DÓLAR	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,5096	R$ 5,5106
Paralelo	R$ 5,66	R$ 5,76
Turismo/BB	R$ 5,6300	R$ 5,7310

Mercado Agropecuário

AGROLINK
COTAÇÃO 16/09/2024

FARELO DE SOJA (1 Ton)	
Cuiabá	R$ 1.914,50

SOJA (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ 127,60
Lucas do Rio Verde	R$ 125,40
Primavera do Leste	R$ 128,00
Rondonópolis	R$ 130,00
Sapezal	R$ 121,00
Sorriso	R$ 125,00

ARROZ (sc 60 kg)	
Sinop	R$ 130,00
Sorriso	R$ 130,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)	
Alto Garças	R$ 126,02
Campo Novo do Parecis	R$ 124,72
Campo Verde	R$ 126,14
Diamantino	R$ 125,41
Itiquira	R$ 124,74
Nova Mutum	R$ 125,23
Rondonópolis	R$ 125,27
Sorriso	R$ 124,67

MILHO (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ 46,00
Sapezal	R$ 42,05
Tangará da Serra	R$ 43,40

SUÍNO (kg)	
Vivo - (preço na granja)	R$ 7,90
Preço matriz	R$ 5,53

Validade: 16 a 22/09/2024
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ 200,35
Alta Floresta	R$ 203,50
Cuiabá	R$ 200,35
Juara	R$ 203,50
Juína	R$ 203,50

BOI GORDO (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ 218,50
Juara	R$ 218,50
Juína	R$ 218,50

PECUÁRIA DE CORTE

Preço da arroba do boi volta a subir

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Cotação da arroba do gado continua escalada em Mato Grosso após registrar o menor patamar de preços há um ano. Atualmente precificada na média de R$ 217, a arroba do boi gordo apresenta recuperação de 26,90% no valor, em comparação com igual período de 2023, quando chegou a R$ 171, o menor nível desde janeiro de 2022, segundo dados estatísticos do Instituto Mato-grossense de Economia Agropecuária (Imea). Em relação à mediana de preços alcançada em meados de agosto deste ano, o valor atual da arroba boi gordo à vista está 5,85% superior.

Gerente de Relações Institucionais da Associação dos Criadores de Mato Grosso (Acrimat), Nilton Mesquita Júnior explica que flutuações periódicas na produção e nos preços do gado ao longo do tempo são características do ciclo pecuário, marcado por alternâncias de expansão e retração na criação e no abate. "Durante os períodos de expansão, observa-se um aumento no número de animais disponíveis para abate, o que, por sua vez, tende a pressionar os preços para baixo. Já nos períodos de contração, a oferta reduzida geralmente eleva os preços da carne no mercado", detalha.

Arquivo

A precificada na média de R$ 217, a arroba do boi gordo apresenta recuperação de 26,90% no valor, em comparação com igual período de 2023

De acordo com levantamento do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), Mato Grosso produziu 949.580 toneladas de carne bovina no 1º semestre deste ano, volume semestral recorde, com alta de 26,5% ante o 1º semestre de 2023. De janeiro a junho deste ano foram abatidos 3,5 milhões de bovinos no Estado, maior quantitativo para o período na série histórica.

Mesquita também destaca o diferencial de preços entre Mato Grosso e São Paulo. Com oferta mais abundante, por manter o maior rebanho bovino do país, Mato Grosso apresenta cotações menores que aquelas praticadas no estado paulista. "Esta variação é fruto de diversos fatores, incluindo custos logísticos, características do mercado consumidor e a estrutura de abate local", explica.

Nesta segunda-feira, 16, o preço médio da arroba do boi gordo em São Paulo alcançou R$ 252, segundo o indicador Cepea/Esalq, valor 16,1% acima da média mato-grossense.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Campanha

Águas Cuiabá lança a campanha DE$APERTA, com condições especiais para regularização de débitos até 30 de setembro. Os clientes podem obter descontos de até 70% em pagamentos à vista e parcelar em até 12x no cartão de crédito. A negociação está disponível via call center 0800 646 6115, WhatsApp (65) 9 9276- 6008 ou nas lojas físicas.

Furto de energia

Durante operação realizada pela Secretaria de Segurança Pública de Mato Grosso e a concessionária Energisa, dono de casa de carne em Cuiabá é multado em mais de R$ 45 mil por furto de energia elétrica. O valor é referente a impostos e contas atrasadas. Essa foi a segunda vez que o estabelecimento é flagrado pelo mesmo crime.

economês

2,77

bilhões de dólares é o volume das exportações brasileiras em produtos agrícolas, nos sete meses de 2024, para Tailândia, Angola, Canadá e Austrália. As informações foram divulgadas pelo Ministério da Agricultura e Pecuária (Mapa).

Assessoria

Acessibilidade

Um aumento de 150% na crescente demanda para tornar eventos corporativos cada vez mais acessíveis às pessoas com deficiência nos últimos dois anos, fez a Talento Incluir - que já inseriu no mercado de trabalho mais de 9 mil pessoas com deficiência - expandir sua atuação para atender esse mercado.

MONITOR DA FGV

PIB recua 0,1% em julho ante junho

Da Agência Brasil

A economia brasileira recuou 0,1% na passagem de junho para julho, mas acumula alta de 3,4% no trimestre móvel encerrado em julho ante o mesmo período de 2023.

Os números são do Monitor do Produto Interno Bruto (PIB mede a atividade econômica do país), elaborado pela Fundação Getulio Vargas (FGV) e divulgado nesta segunda-feira (16), no Rio de Janeiro. O estudo se propõe a ser uma espécie de previsão do PIB.

O levantamento registra, ainda, que o PIB cresceu 5,4% em julho de 2024 na comparação com o mesmo mês de 2023. Em 12 meses, a expansão calculada ficou em 2,7%.

A coordenadora da pesquisa, Juliana Trece, avalia que o recuo de 0,1% de junho para julho quebra uma sequência de oito meses seguidos de alta. "Embora seja uma queda, pontua-se que seja de pequena magnitude e registrada após o forte crescimento em junho (1,6%); o maior do ano até o momento", afirma a economista.

Ela aponta que segmentos que se destacaram no PIB do segundo trimestre do ano apresentaram recuo, como indústria e o consumo das famílias.

No entanto, destaca a continuidade do crescimento do setor de serviços e dos investimentos. "Sendo o primeiro a atividade econômica de maior peso na economia; e o segundo, o principal responsável pela expansão da capacidade produtiva".

Trimestres móveis

De acordo com a FGV, para haver "melhor compreensão da trajetória" da economia é feita uma análise dos dados por meio de trimestres móveis, comparados com o mesmo período do ano anterior, já que esse recorte de tempo apresenta "menor volatilidade".

Em relação ao consumo das famílias, o trimestre encerrado em julho cresceu 4,5%. Houve avanço em todas as categorias pesquisadas: produtos não duráveis, duráveis, semiduráveis e serviços. "Padrão observado desde o final de 2023", acentua.

Exportações em alta

As exportações registraram expansão de 0,7%. Apesar do resultado no campo positivo, é uma grande desaceleração em relação a trimestres anteriores. No trimestre terminado em abril, por exemplo, a alta foi de 11,8%. "A redução da forte contribuição positiva de produtos agropecuários colabora para esta redução de crescimento [das exportações] ao longo do ano", disse.

As importações, que atuam como redutor do PIB, uma vez que bens e serviços importados deixam de ser produzidos no Brasil sendo fornecidos por outros países, cresceram 16%, maior resultado do ano.

Arquivo

As exportações registraram expansão de 0,7%. Apesar do resultado positivo, é uma grande desaceleração em relação a trimestres anteriores

INFLAÇÃO

IPC-S sobe 0,21% na 2ª quadrissemana

Do Estadão Conteúdo

O Índice de Preços ao Consumidor Semanal (IPC-S) subiu 0,21% na segunda quadrissemana de setembro, após alta de 0,05% na quadrissemana anterior, segundo informações divulgadas nesta segunda-feira, 16, pela Fundação Getulio Vargas (FGV). Com o resultado, o índice acumula alta de 4,12% em 12 meses.

Nesta leitura, seis das oito classes de despesas registraram acréscimos em relação à quadrissemana anterior: Habitação (-0,02% para 0,56%), Alimentação (-0,45% para -0,17%), Despesas Diversas (0,41% para 0,72%), Educação, Leitura e Recreação (0,48% para 0,67%), Saúde e Cuidados Pessoais (0,13% para 0,19%) e Comunicação (-0,08% para 0,09%).

O comportamento desses grupos foi determinado, respectivamente, por tarifa de eletricidade residencial (-0,14% para 2,29%), hortaliças e legumes (-15,90% para -14,00%), cigarros (0,71% para 4,17%), passagem aérea (2,54% para 3,79%), artigos de higiene e cuidado pessoal (-0,44% para -0,35%) e mensalidade para TV por assinatura (0,00% para 1,92%).

Acréscimo no valor cobrado por hortaliças e legumes também impactou o IPC-S na segunda quadrissemana do mês de setembro

Otmar Oliveira/Arquivo

Crime organizado

A Polícia Federal (PF) no Rio de Janeiro prendeu um cabo da Marinha que era responsável por operar drones lançadores de granadas para o Comando Vermelho (CV). Ele foi detido em seu posto de trabalho. A diligência faz parte da Operação Buzz Bomb que colocou blindados na rua para cumprir dois mandados de prisão preventiva.

Desabamento

Morreu o casal de idosos vítima do desabamento de uma casa de três andares na comunidade do Juca, zona norte do Rio de Janeiro. O Corpo de Bombeiros foi acionado por volta de meia-noite e meia, da madrugada desta segunda-feira (16). Creuza José Correra, de 77 anos, foi retirada dos escombros sem vida, às 11h56, mais de 11 horas após o desabamento.

Fogo em Brasília

O fogo que consome o Parque Nacional de Brasília e deixou parte da capital do país tomada pela fumaça segue avançando nesta segunda-feira (16) com três focos ativos. O incêndio consumiu 700 hectares da área de proteção ambiental, informou o Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade (ICMBio). A Polícia Federal investiga a origem do sinistro.

Marcelo Camargo/ABr

AGREDIDO EM DEBATE

Marçal pedirá cassação de Datena

Do Estadão Conteúdo

Pablo Marçal (PRTB), candidato a prefeito de São Paulo, disse na segunda-feira (16) que apresentará pedido de cassação do registro de candidatura de José Luiz Datena (PSDB) após ter sido agredido pelo tucano com uma cadeira no debate da TV Cultura. O influenciador falou com a imprensa ao deixar o Hospital Sírio-Libanês para fazer exame de corpo de delito no Instituto Médico Legal (IML). O hospital não divulgou boletim médico -Marçal afirma ter fraturado o sexto arco costal e machucado a mão.

Procurada, a campanha de Datena não quis comentar especificamente o pedido de cassação. Mais cedo, o apresentador divulgou uma nota em que reconhece que errou ao agredir o adversário, mas diz não se arrepender e que repetiria a cadeirada diante dos ataques que Marçal tem feito contra ele e os demais candidatos.

Embora tenha cancelado compromissos de campanha na segunda-feira, entre elas a sabatina do Estadão, Datena reafirmou que sua candidatura está mantida. Tanto ele como Marçal estão confirmados no debate promovido pela Rede TV em parceria com o portal UOL hoje (17), às 10h30m.

'Nós vamos pedir a cassação do registro dele. Nós vamos pedir tudo o que precisa ser pedido em nome da sociedade', disse Marçal na saída do hospital. 'Ontem eu fui vítima do Datena, mas eu não sou vitimista. Nós vamos para a guerra. Foi só um esbarrão, não é, Datena?', acrescentou ele. Depois, Marçal disse que no seu entendimento a cadeirada deveria ser enquadrada juridicamente como 'tentativa de homicídio'. Após a agressão, o advogado do candidato do PRTB registrou boletim de ocorrência como 'lesão corporal'.

O desentendimento entre os dois ocorreu quando o ex-coach chamou Datena de 'jack', gíria utilizada na prisão para se referir a estupradores, e mencionou uma acusação de assédio sexual de uma repórter contra o apresentador, que respondeu que a denúncia havia sido arquivada por falta de provas.

Em seguida, Marçal disse que o adversário 'não era homem' para agredi-lo como havia ameaçado há cerca de duas semanas no debate da TV Gazeta. Datena, então, deixou seu púlpito, pegou uma cadeira e a arremessou contra o influenciador.

TV Cultura

Candidato a prefeito de São Paulo, Pablo Marçal, deixou hospital na manhã de segunda e passou por exame de corpo de delito após levar cadeirada do adversário José Luiz Datena

CRIOU TUMULTO

Nível de provocação é inaceitável', diz Nunes

Do Estadão Conteúdo

O prefeito Ricardo Nunes (MDB) disse que o candidato tucano à Prefeitura de São Paulo, José Luiz Datena 'errou por uma ação' ao agredir o candidato do PRTB, Pablo Marçal, no debate entre os candidatos na TV Cultura. Ao mesmo tempo, o emedebista condenou as provocações de Marçal.

'O nível de provocação desse Pablo Marçal é algo assim inaceitável. Ele veio nessa eleição para criar tumulto, tanto é que ele já havia anunciado para todo mundo que no debate ele ia fazer o maior barraco', afirmou o prefeito.

Segundo Nunes, Marçal não foi ao debate para discutir propostas para a cidade. 'Ele foi de má-fé. Eu estava li do lado do Pablo Marçal durante o debate. E a forma como ele coloca, usando palavras muito, que eu tenho dificuldade de reproduzir aqui', disse Nunes. Marçal chamou Datena de estuprador. Para tanto usou uma gíria: 'jack', que é como os estupradores são conhecidos no sistema prisional. E depois, chamou o candidato de 'arregão'.

TV Cultura

Apesar de reconhecer o erro, José Luiz Datena diz que repetiria agressão contra o adversário Pablo Marçal

Flickr Band/Renato Pizzutto

VIOLÊNCIA AO VIVO

Candidato não se arrepende

Do Estadão Conteúdo

O apresentador José Luiz Datena (PSDB) afirmou em nota divulgada na segunda-feira (16) que não defende o uso da violência e reconheceu que errou ao dar uma cadeirada em Pablo Marçal (PRTB) durante o debate da TV Cultura. O tucano, porém, disse que não se arrepende e que repetiria o gesto diante das agressões, verbais, do influenciador contra ele e outros candidatos. Datena também reafirmou a continuidade da sua candidatura.

O tucano foi expulso do debate por agredir Marçal após o candidato do PRTB citar uma denúncia de assédio sexual contra ele. Segundo Datena, a denúncia, arquivada pelo Ministério Público por falta de provas, foi um dos motivos da morte de sua sogra. Em seguida, Marçal insultou o adversário dizendo que ele 'não era homem' para agredi-lo.

'Eu sou um cara de verdade e, com um gesto extremo, porém humano, expressei minha real indignação por ter, de forma reiterada, sido agredido verbal e moralmente por um adversário que, como todos têm podido constatar, afronta a todos com desrespeito e ultraje, ao arrepio da ética e da civilidade', disse Datena.

Prefeito e candidato à reeleição, Ricardo Nunes (MDB), disse que Pablo Marçal não foi ao debate para debater popostas

QUINTO CONSTITUCIONAL

Mulheres lideram lista sêxtupla para votação no Tribunal

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

A procuradora de Justiça Eunice Helena Rodrigues de Barros e as promotoras de Justiça Lindinalva Correia Rodrigues e Sasenazy Soares da Rocha Daufenbach foram as mais votadas no Conselho Superior do Ministério Público de Mato Grosso (MPMT) na disputa pelo quinto constitucional para desembargador.

Elas encabeçam a lista sêxtupla que será analisada pelo Tribunal de Justiça de Mato Grosso (TJMT), que escolherá 3 nomes e depois pelo governador Mauro Mendes (União) define quem ocupará a função no Pleno do Judiciário de Mato Grosso. As 3 tiveram 8 votos cada. Depois aparece em 4º lugar o chefe do Núcleo de Ações de Competências Originárias (Naco), promotor de Wesley Lacerda, que também obteve 8 votos, porém, em critério de antiguidade, ficou atrás das 3.

Fecha a lista as promotoras, Valnice Silva dos Santos e Ana Luiza Ávila Peterlini de Souza, que tiveram 7 e 6 votos respectivamente. Pertelini entrou no rol por questão de antiguidade, já que teve o mesmo número de votos da promotora Januária Dorileo. Maria Fernanda Corrêa da Costa e Fernanda Vasconcelos não entraram na lista.

A escolha foi realizada em meio a expectativa da possibilidade de se formar uma lista exclusiva de mulheres, o que seria inédito, já que o MP mato-grossense rejeitou recentemente a política de equidade de gênero. Januária Dorileo, conhecido por Kika Dorileo, é também primeira-dama de Várzea Grande.

Quatro membros do Conselho Superior decidiram votar em apenas três nomes, diferente dos demais. Nos bastidores, a informação é de que a estratégia adotada foi para evitar que o candidato que apoiam Wesley Sanches - pudesse ficar de fora no critério de desempate.

Antes da votação, o procurador Marcelo Ferra criticou alguns membros do MP, sem citar nomes, de que eles estariam acusando uma possível articulação para que na lista não constasse nomes das mulheres que pudessem ter força dentro do Tribunal de Justiça de Mato Grosso (TJMT).

Assessoria/MPMT

Procuradora de Justiça Eunice Helena Rodrigues de Barros saiu em primeiro lugar na votação do Conselho Superior do Ministério Público de Mato Grosso

A votação ocorre em meio ao levante feminino dentro da instituição para garantir a equidade de gênero. A proposta rejeitada pelo Conselho Superior que tem apenas uma mulher é que se criasse uma lista exclusiva de mulheres para promoção ao cargo de procurador e para a lista sêxtupla do quinto constitucional, alternando sempre com uma lista mista, nos moldes do que aprovou o Conselho Nacional de Justiça (CNJ).

Agora, a lista sêxtupla será encaminhada para a Corte Estadual, que colocará em análise para que os 39 desembargadores votem. Os 3 mais votados irão compor a lista tríplice a ser encaminhada ao governador para a escolha e nomeação.

A vaga em disputa pertencia ao desembargador Paulo da Cunha, que completou 75 anos no dia 30 de agosto, alcançando a aposentadoria compulsória.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Contato

O presidente do Irã, Masoud Pezeshkian, afirmou nesta segunda, 16, que o país foi forçado a enriquecer urânio em níveis próximos ao de armas, após a saída dos Estados Unidos do acordo nuclear internacional. Pezeshkian disse também que retomará contato com os EUA somente se Washington retomar o acordo.

Repúdio

O presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva, afirmou que o governo repudia o que chamou de 'massacre' na Palestina, assim como também rechaça o 'terrorismo' do Hamas. As declarações ocorreram durante cerimônia de formatura de novos diplomatas do Instituto Rio Branco, no Palácio Itamaraty, na tarde desta segunda-feira, 16.

Outro atirador

Ryan Wesley Routh, o homem de 58 anos que foi preso no domingo, 15, suspeito de planejar uma tentativa de assassinato contra o ex-presidente dos Estados Unidos e candidato presidencial republicano, Donald Trump, expressou o desejo de lutar pela Ucrânia na guerra contra a Rússia em diversas publicações na rede social X.

Divulgação

ADVERSÁRIOS DECLARADOS

'Facções' ressuscitam velha inimizade

Otmar de Oliveira/Arquivo

Governador Mauro Mendes não gostou nada do ex-gestor Pedro Taques falar dos altos índices de violência e dos desmandos do crime organizado em Mato Grosso

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

O ex-governador Pedro Taques rebateu o chefe do Executivo Mauro Mendes (União) com um ditado um tanto 'peculiar', em sua rede social na segunda-feira (16). Mendes mandou Taques ficar calado após comentário sobre o alto índice de violência no Estado nos últimos anos. Mauro disse que o ex-gestor já teve a oportunidade dele.

"Uma coisa é fato, apesar da qualidade dos policiais, homens e mulheres, o senhor perdeu para o crime organizado, que manda e desmanda no nosso Estado. Que domina regiões, que comete crimes de dentro das prisões. A responsabilidade é sua. Cala boca já morreu. Quem manda da minha boca sou eu", escreveu Taques em publicação.

Os dois romperam desde 2018, quando Mendes decidiu disputar contra Taques o governo do Estado. Vale lembrar que Taques apoiou Mendes em 2012, quando este concorreu a prefeito de Cuiabá. Taques deu entrevista na semana passada, à Rádio Cultura FM, onde comentou a situação da segurança pública no Estado. As declarações deixaram Mendes irritado, que o mandou 'calar a boca'.

"Senhor governador, mais uma vez o senhor mostra o seu autoritarismo e aversão ao debate e a crítica. Espero que não mande instaurar inquéritos polícias contra mim, só porque mostrei os números e a verdade. Perdi para o senhor em 2018, mas isso não me faz um idiota, muito menos um medroso", rebateu Taques. 'O senhor tem que mandar os seus apaniguados calarem a boca, não eu. Tenho história neste Estado', completou

A irritação do governador foi pelos dados apresentados por Taques que colocam Mato Grosso com índices de homicídios maiores do que o Rio de Janeiro. Segundo ele, enquanto o Rio tem índice de 26.6 de homicídio por 100 mil habitantes, Mato Grosso tem 31.9.

"Isso tem que ser falado. Os índices de criminalidades em Mato Grosso está maior do que do Rio de Janeiro em certos casos. As organizações criminosas estão dominando determinados bairros e regiões. Veja Sorriso, é o 7º município mais violento do Brasil, o número de estupro em Sorriso é um dos maiores do país. O número de feminicídio no Brasil é altíssimo, mas em Mato Grosso é maior. E isso ocorre nos últimos anos", disse.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

VITRINE ELEITORAL

Base faltosa permite oposição dominar sessões na Câmara

ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

Faltando 19 dias para as eleições municipais, a Câmara de Cuiabá serve mais de palco para críticas contra a gestão do prefeito Emanuel Pinheiro (MDB). Os parlamentares de oposição reinam absolutos durante as sessões, enquanto uma boa parte da bancada de sustentação está sempre ausente. De denúncias de superfaturamento, a infestação de baratas nas unidades de saúde da Capital, os adversários aproveitaram a baixa frequência para potencializar seus discursos. Com a Casa esvaziada e sem porta-vozes, a sessão segue a mesma toada há semanas.

A vereadora Maysa Leão (Republicanos) questionou, na semana passada, os contratos da Secretaria de Educação, mencionando indícios de superfaturamento. 'Há um favorecimento? Essa empresa presta serviço para quase todas as secretarias de Cuiabá. Por que trocar por uma empresa mais cara justamente agora, no final do mandato?', questionou a parlamentar, citando a empresa New Line, responsável pela segurança das escolas municipais.

Michelly Alencar (União) também fez duras críticas, especialmente quanto à situação do pronto-socorro antigo de Cuiabá, onde, segundo ela, havia infestação de baratas. A vereadora mencionou um vídeo enviado por uma mãe que estava com seu filho internado: 'Ela tem medo de as baratas subirem no bercinho da criança. Isso gera uma revolta, uma frustração, porque a gente vê discurso, mas, na realidade, a população está perecendo', disse durante a sessão passada.

A ausência de respostas concretas do governo municipal foi destacada por Dilemário Alencar (União), enquanto o vereador Fellipe Correa (PL) alertou sobre a precariedade na limpeza dos hospitais da capital. Mesmo com a ausência de vereadores governistas, o vice-líder de Emanuel Pinheiro, Renivaldo Nascimento (PSDB), tentou rebater as acusações. Ele desqualificou os ataques e afirma que 'tudo não passa de balela' e que as críticas são infundadas.

A sessão terminou com clima de tensão, reforçando o embate político que deve se intensificar nos próximos dias de campanha eleitoral. A oposição prometeu manter a pressão até o fim, visando expor mais falhas da atual gestão. Por outro lado, os vereadores da base de Pinheiro minimizaram os problemas, preferindo não confrontar diretamente as denúncias feitas em plenário.

Na sessão, Renivaldo o único representante do prefeito que contrapôs os adversários fez o jogo de dar de ombros e desconsiderar as denúncias.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Grande parte da bancada de sustentação do prefeito Emanuel Pinheiro (MDB) tem se ausentada das sessões em meio à campanha eleitoral

Otmar de Oliveira/Arquivo

ALERTA

Presidente promete cortar ponto de colegas

Da Redação

Após mais uma sessão esvaziada, o presidente da Câmara de Vereadores de Cuiabá, Chico 2000 (PL), não revelou o nome dos colegas que supostamente terão o ponto cortado por falta de assiduidade nas sessões. Questionado pela Gazeta, Chico preferiu o silêncio, mesmo depois de ter revelado que 'não passaria pano para os faltantes'.

Chico 2000 ressaltou que já discutiu o problema em reuniões internas e que não há mais espaço para tolerância. Segundo ele, a partir de agora, se os vereadores não estiverem presentes até as 9h30, a sessão será cancelada e o ponto dos faltosos cortado. 'Não tenho que ficar bajulando vereador para cumprir o horário regimental. Todos são adultos e sabem de suas responsabilidades', declarou.

A medida surge em meio a críticas internas, especialmente do grupo conhecido como 'Guardiões de Quórum', que, indignados com os colegas que priorizam campanhas à reeleição em detrimento dos trabalhos legislativos e reclamam o desrespeito ao compromisso parlamentar. **(UL)**

Presidente da Câmara, Chico 2000 avisou que a tolerância será até 9h30 da manhã nas sessões de terças-feiras

Câmara de Vereadores/Divulgação

AUSÊNCIA

Assiduidade caiu desde agosto

Da Redação

De agosto para cá, os vereadores reduziram a assiduidade. Ao todo, os 24 vereadores faltaram 49 sessões, o que representa uma média de mais de 2 faltas por vereador. Com mais ausências está Kássio Coelho (Podemos), que está licenciado e não compareceu a 9 sessões. Em segundo, Jefferson Siqueira (PSD) acumulou 6 faltas, enquanto Marcrean Santos (MDB) aparece na terceira posição com 4 ausências. Entre as faltas estão algumas justificadas.

No levantamento anterior realizado em julho pela Gazeta, que contabilizou todas as sessões de 2024, a média de faltas era de 1,5 por vereador. Naquele momento, os parlamentares que lideravam o ranking de ausências eram Marcrean, Renivaldo Nascimento (PSDB), Chico 2000 (PL), Paulo Henrique (MDB) e Mario Nadaf (PV). Entre os que justificaram suas ausências, Renivaldo e Paulo Henrique (MDB) destacam-se, ambos com 3 faltas, sendo as do tucano justificadas. **(UL)**

CONCESSÃO DE RODOVIAS

Governo não quer Sérgio relator

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

A proposta de concessão de rodovias estaduais do governo Mauro Mendes (União), que pode chegar a R$ 15.9 bilhões pelos próximos 30 anos, resultou em uma guerra jurídica envolvendo o governo de Mato Grosso e o Tribunal de Contas de Mato Grosso (TCE-MT).

Isso porque a Procuradoria Geral do Estado (PGE) ingressou com um mandado de segurança na Turma de Câmaras Cíveis Reunidas de Direito Público e Coletivo do Tribunal de Justiça de Mato Grosso (TJMT) contra a decisão do presidente do TCE, Sérgio Ricardo, que avocou o processo para si, com base no artigo 27 da Corte de Contas.

O recurso foi impetrado na sexta-feira (13) contra a decisão de Sérgio Ricardo, que retirou o processo do relator, conselheiro Valter Albano. Diante da judicialização, a Associação dos Membros dos Tribunais de Contas do Brasil (Atricon) emitiu uma nota de repúdio contra o governo Mauro Mendes.

João Vieira/Arquivo

Governo Mauro Mendes foi à Justiça para tirar relatoria do processo que prevê concessão de rodovias do presidente do TCE, Sérgio Ricardo

Segundo a entidade, o mandado de segurança seria 'um ato que visa limitar a competência do TCE/MT, especialmente no que tange à avocação de processos classificados como de alta relevância, conforme previsão regimental própria da corte estadual'.

'Essa ação do Governo de Mato Grosso configura-se como uma afronta à separação dos poderes em um Estado Constitucional, onde o Poder Executivo ignora os limites de suas atribuições e busca concentrar poder de forma abusiva e autoritária', diz trecho da nota.

A entidade ainda disse que acompanha de perto e espera que a Corte de Contas mato-grossense utilize os instrumentos legais ao seu dispor para repelir tais práticas abusivas e proteger seus interesses institucionais de maneira firme e eficaz.

Diante da judicialização, o TCE ingressou na segunda-feira (16) com um mandado de segurança preventivo contra o pedido do Palácio Paiaguás.

O embate entre o Paiaguás e o TCE ocorre após presidente recomendar à Secretaria de Estado de Infraestrutura e Logística (Sinfra) a realização de audiências públicas presenciais nas regiões que serão diretamente afetadas pelo plano de concessão do Estado. Segundo ele, isso seria fundamental garantir transparência ao processo e ouvir a população.

O governo prevê realizar apenas uma audiência pública de maneira virtual. As concessões atingirão 35 municípios, já que o governo quer repassar mais 2 mil quilômetros de rodovias estaduais para a iniciativa privada. O estudo técnico aponta que o pedágio será de R$ 12.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER
QUER MAIS RECURSO

Estado vê retaliação do presidente

Da Redação

Em nota, o governo afirma que a decisão do presidente do TCE, Sérgio Ricardo, de avocar o processo sobre as concessões das rodovias estaduais seria uma retaliação após o governador Mauro Mendes (União) ter negado um pedido de aumentar em R$ 120 milhões o duodécimo do órgão.

Segundo a nota, esse seria o único motivo para a movimentação em retirar o processo do relator de origem. O documento lembra que além do pedido de aumento do orçamento que já é de R$ 800 milhões, também há outra solicitação negada pelo governador de mais R$ 720 milhões para a construção da 'Cidade de Contas', a nova sede da Corte.

O governo diz que a nota da Atricon é infeliz por desconhecimento de todo o processo. 'É estranho que a Atricon tenha esquecido de defender o conselheiro que teve o processo arrancado de suas mãos, que trabalhou sete meses de forma técnica e imparcial'. O governo ainda classifica que a avocação é esdrúxula e ilegal, mas reitera o respeito ao Tribunal e todos os seus membros. **(PR)**

COMBATE A INCÊNDIOS

Bancada sem projeto de prevenção

BÁRBARA SÁ
DA REDAÇÃO

Nenhum dos oito deputados federais de Mato Grosso apresentou projetos de proteção contra queimadas no Estado, que atualmente lidera o ranking de focos de incêndios no Brasil, com mais de 30 mil ocorrências, principalmente na Floresta Amazônica, no Cerrado e no Pantanal. Um levantamento do Jornal A Gazeta, realizado no Portal de Transparência da Câmara Federal, revelou que, desde o início do mandato dos parlamentares em 2023, até 16 de setembro de 2024, nenhum deputado destinou emendas para o combate a incêndios.

Em 2023, a deputada Amália Barros (In memoriam) e o deputado Abilio Brunini, ambos do Partido Liberal, protocolaram pedidos de informação ao Ministério do Meio Ambiente sobre a atuação do governo federal no combate aos focos de incêndio no Pantanal, mas sem que isso resultasse em projetos concretos.

Pelo MDB, o vice-líder do Governo Federal, Emanuelzinho, apresentou um projeto para estabelecer procedimentos de colaboração entre a União, Estados e Municípios em situações de risco, utilizando sistemas de processamento de dados e inteligência artificial. No entanto, o projeto não aborda diretamente o combate ou a prevenção de incêndios.

Além disso, nenhum deputado federal de Mato Grosso destinou emendas para o combate a incêndios em 2024; apenas um parlamentar no Brasil conseguiu empenhar emendas para essa finalidade neste ano. Dados do Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais (Inpe) mostram que, de 1º de janeiro a 14 de setembro, foram detectados mais de 115.944 focos de calor, um aumento de 83% em relação ao mesmo período do ano anterior.

Desde agosto, a situação se agravou nos estados de Mato Grosso, Pará, Amazonas, Mato Grosso do Sul e São Paulo, que juntos registraram 43.472 focos de incêndio. Apesar disso, a Câmara dos Deputados recebeu três projetos que aumentam as penas para crimes de incêndio em vegetação e lavouras.

Os projetos 3304/2024 e 3311/2024, de autoria dos deputados Delegado Matheus Laiola (União-PR) e Juninho do Pneu (União-RJ), propõem aumentar a pena de seis para dez anos para quem provocar incêndios em florestas. Já o PL 3300/2024, do deputado Marangoni (União-SP), prevê um aumento de um terço na pena caso o incêndio se espalhe para áreas urbanas ou rurais de outro município. Atualmente, a legislação prevê reclusão de dois a quatro anos para quem provocar incêndios em vegetação.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Zeca Ribeiro/Câmara dos Deputados

Deputados federais de Mato Grosso não apresentaram, na atual legislação, nenhuma proposta preventiva de combate a incêndios

CONFRESA

Ministro nega pedido de ex-prefeito

Da Redação

O ministro do Supremo Tribunal Federal Edson Fachin, negou o seguimento da reclamação apresentada pelo ex-prefeito de Confresa e candidato nas eleições municipais, Gaspar Lazari (PSD), teve o registro de candidatura foi negado. A reclamação buscava anular uma decisão do Tribunal de Contas da União (TCU) que reprovou suas contas, resultando em sua inelegibilidade por 8 anos.

O ministro argumentou que a reclamação só poderia ser apresentada ao STF após o esgotamento dos recursos disponíveis, o que não foi o caso, inviabilizando a pretensão do ex-prefeito devido à falta de cumprimento dessa norma. No dia 12 de setembro, o juiz eleitoral Caio Almeida Neves Martins já havia indeferido o registro de candidatura de Gaspar, alegando que ele havia praticado atos dolosos de improbidade administrativa, caracterizando a inelegibilidade.

Gaspar sustentou que a Justiça Eleitoral não teria competência para analisar a presença de dolo específico em atos administrativos julgados irregulares. **(BS)**

NOVA MUTUM

Candidato é condenado

Da Redação

O produtor rural e candidato a prefeito de Nova Mutum, Joaquim Diogenes Jacobsen (PSB), foi condenado por improbidade administrativa por enriquecimento ilícito e prejuízo ao erário, após ação do Ministério Público do Estado (MPMT). A condenação se deve ao uso indevido de diárias durante seu mandato como presidente da Câmara de Nova Mutum entre 2001 e 2004, o que resultou em sua inelegibilidade. A decisão foi proferida pela juíza Luciana de Souza Cavar Moretti. O candidato pode entrar com recurso contra a determinação judicial.

Jacobsen foi vereador na cidade,e junto com Pedro Coccato Filho, que também presidiu a Câmara nesse período, tinha o dever de impedir que outros vereadores obtivessem enriquecimento ilícito por meio de diárias pagas sem justificativa para atividades legislativas ou de interesse público. O MP pediu a suspensão de seus direitos políticos, ressarcimento ao erário, multa e proibição de contratar com o poder público.

Segundo a sentença, Jacobsen autorizou 14 diárias irregulares com fins pessoais ou partidários. A pena inclui a suspensão de seus direitos políticos por sete anos e a proibição de contratar com o poder público. Além dele, outros três ex-vereadores também foram condenados. **(BS)**

USOCAPIÃO

Governo quer vender imóveis sem licitação

Pablo Rodrigo
DA REDAÇÃO

Um projeto de Lei encaminhado pelo governo Mauro Mendes (União) à Assembleia Legislativa propõe pôr fim à necessidade de realização de processo licitatório para vender imóveis públicos do Estado, que estão sendo ocupados ou utilizados por terceiros com ou sem autorização do Estado por mais de 10 anos.

Caso seja aprovado, o Estado poderá realizar venda direta desses imóveis, sem especificar a situação jurídica dos imóveis.

O projeto ainda afirma que o ocupante poderá oferecer imóvel para fins de permuta ou abatimento de parte do pagamento, 'mediante a avaliação prévia do Estado'.

Ainda de acordo com a proposta concede 30% de descontos sobre o valor do imóvel, caso seja pessoa jurídica sem fins lucrativos. O interesse social será analisado pela secretaria de Estado de Assistência Social e Cidadania para efetivar o desconto.

O projeto ainda garante que os custos que o ocupante da área pública realizou n o imóvel será considerada como parte integrante do pagamento do valor do bem.

Como justificativa, o governo Mauro Mendes alega que o objetivo da mudança na legislação estadual, visa por fim a falta de cobertura jurídica de áreas públicas ocupadas e consolidadas.

"Com isso, os ocupantes de boa-fé desses imóveis veem-se em uma situação extremamente precária, dado os investimentos e benfeitorias realizados, e a ausência de regulamentação e do devido amparo legal, em última análise, nega-lhes a proteção dos direitos fundamentais á propriedade e os objetivos da Constituição Federal de 1988, além de promover instabilidade, medo e insegurança da iminente desocupação ou despejo", diz trecho do documento.

O Estado ainda alega que a falta de regulamentação jurídica dessas áreas ocupadas, gera prejuízo aos cofres públicos do Estado, fomenta o comércio ilegal, proliferam as invasões, o vandalismo, "já que na maioria das vezes tratam-se de bens em que não há viabilidade ou interesse do Estado em ocupá-los, doutro, com a venda direta, a Administração, além de regularizar uma situação fática inegável, irá incrementar sua arrecadação tributária, pois passará a auferir tributos aplicáveis sobre as respectivas áreas".

ACUSAÇÃO

Juiz rotula de balela ação do PDT

ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

O juiz da 22ª Zona Eleitoral de Sinop, Walter Tomaz da Costa, classificou como 'balela' risível e desprovido de fundamento pedido denúncia de abuso de poder econômico contra a candidata a prefeita de Sinop, Mirtes Grotta (Novo). A Ação de Investigação Judicial Eleitoral (AIJE), movida pelo Partido Democrático Trabalhista (PDT), acusava Grotta de supostamente utilizar recursos de forma indevida durante um evento eleitoral, com o ex-presidente Jair Bolsonaro (PL), mas o juiz não encontrou provas substanciais para sustentar a acusação.

A decisão começou com uma crítica ácida ao PDT, que foi descrito como realizando uma 'marcação à moda pitbull' contra Grotta, uma estratégia que o juiz qualificou como ineficaz e sem base. O juiz observou que a defesa da candidata foi clara e competente, refutando as alegações de irregularidades com precisão. Tomaz da Costa enfatizou que as preliminares apresentadas pelo PDT, incluindo a ilegitimidade passiva de Adenilson Aparecido Firmino da Rocha, foram 'impertinentes' e não apresentaram qualquer evidência que pudesse justificar a continuidade do processo.

A principal alegação envolvia a participação de Grotta em um evento festivo no dia 17 de abril de 2024, que contou com a presença do ex-presidente. O PDT argumentou que a candidata teria utilizado esse evento para obter vantagens eleitorais indevidas. No entanto, o juiz destacou que o envolvimento de Bolsonaro e os gastos com o evento foram legítimos e não configuraram abuso de poder político.

A sentença foi clara ao descrever as alegações do PDT como 'balela' e 'pura especulação'. Tomaz da Costa argumentou que, apesar do esforço em apresentar provas, as evidências coletadas eram frágeis e não demonstravam qualquer forma de abuso. O juiz também rejeitou a teoria dos 'frutos da árvore envenenada', afirmando que não havia ilegalidade substancial nas ações de campanha de Grotta, nem no custeio do evento mencionado.

A decisão destacou que a participação de Bolsonaro e os custos do evento, que foram supostamente cobertos por receitas de um jantar com o ex-presidente, eram legais e não afetaram o equilíbrio do pleito eleitoral. O juiz concluiu que a acusação era 'risível', considerando que a quantidade envolvida, de R$ 3 mil, era insignificante para causar qualquer desequilíbrio eleitoral.

Ao encerrar, o juiz determinou a improcedência total dos pedidos apresentados pelo PDT e afirmou que a litigância de má-fé não era aplicável no caso. A decisão foi um claro reforço ao princípio da isonomia eleitoral e à integridade das campanhas, rejeitando qualquer tentativa de desestabilizar o processo eleitoral com acusações infundadas.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Divulgação/Facebook

Candidata a prefeita de Sinop, Mirtes Grotta, foi alvo de uma ação do PDT por ter recebido o ex-presidente Jair Bolsonoro na cidade

INELEGIBILIDADE

Sinop tem maior número de ações

Da Redação

Sinop é o município de Mato Grosso com o maior número de ações de inelegibilidade por abuso do poder econômico ou político, com um total de 7 casos registrados. Ao todo há 18 ações por inelegibilidade, os processos estão previstas na Lei da Ficha Limpa (Lei Complementar nº 135/2010) e visam punir práticas que afetam a integridade das eleições.

Em seguida, estão as cidades de Tabaporã, Primavera do Leste, Santo Antônio do Leste e Cuiabá também possuem registros de ações relacionadas a abuso do poder econômico ou político, com Tabaporã e Cuiabá apresentando 3 e 2 casos, respectivamente. Primavera do Leste e Santo Antônio do Leste aparecem com 2 casos cada, enquanto outras cidades como Brasnorte, Campo Novo do Parecis, Nova Mutum, São José do Rio Claro, Vera e Vila Rica possuem apenas um caso registrado.

O abuso do poder econômico refere-se à utilização excessiva de recursos financeiros para influenciar o resultado eleitoral, através de doações ilegais ou propaganda subliminar disfarçada. Já o abuso do poder político ocorre quando um detentor de cargo utiliza sua posição para manipular a vontade do eleitor, como o uso indevido de bens públicos ou serviços de funcionários em campanhas eleitorais.

Conforme a Lei da Ficha Limpa, tais condutas resultam em inelegibilidade por um período de oito anos, com base na gravidade das circunstâncias e na comprovação concreta dos abusos. A Lei alterou a Lei de Inelegibilidades (LC nº 64/1990), exigindo que as infrações sejam investigadas minuciosamente, sem considerar apenas a potencialidade de alterar o resultado eleitoral, mas sim a gravidade dos atos. **(UL)**

Assessoria/TRE

Polícia Civil

Há suspeita de que processo eleitoral pode ser comprometido devido irregularidades

POXORÉU

Polícia Civil fez denúncia à Justiça

Da Redação

Em Mato Grosso, o primeiro caso de pesquisa eleitoral fraudulenta foi denunciado pela Polícia Civil e está sendo analisado pelo juiz Darwin de Souza Pontes, da comarca de Poxoréu. O caso foi registrado por meio de um Termo Circunstanciado e destaca irregularidades graves na condução de pesquisas eleitorais, que podem impactar significativamente a integridade e a confiança no processo eleitoral, comprometendo a justiça e a transparência do pleito.

No despacho desta semana, o juiz eleitoral marcou a audiência preliminar para o oferecimento de transação penal, programada para o dia 30 de outubro de 2024, no Fórum da comarca. "A audiência será crucial para definir os próximos passos do processo e avaliar a aplicação de penalidades e medidas corretivas", traz trecho da decisão.

O processo se baseia na proposição do Ministério Público, e o autor do fato, Evandro Daniel de Oliveira Maia Sodré, deverá comparecer acompanhado de advogado, com a possibilidade de participação virtual. De acordo com a decisão, a denúncia representa um importante avanço no combate a práticas fraudulentas nas pesquisas eleitorais, destacando a necessidade de uma vigilância contínua e rigorosa aplicação da lei para assegurar a transparência, a integridade e a confiança no processo eleitoral. **(UL)**

Processos movidos por adversários estão previstos também na Lei da Ficha Limpa

Circunstanciada

Mesmo fechado desde 9 de maio para a organização da logística de votação das Eleições Municipais de 2024, o cadastro nacional de eleitoras e eleitores permite, ainda, o acesso a um serviço importante: a emissão da certidão circunstanciada. Esse documento, que tem o mesmo valor da certidão de quitação eleitoral, só pode ser emitido em um cartório eleitoral.

Sem quitação

É importante destacar que a certidão circunstanciada não habilita a eleitora ou o eleitor a votar. O uso da certidão é exclusivamente para fins de comprovação em situações que exijam a quitação eleitoral, como na emissão ou na renovação de passaporte ou recebimento de benefícios sociais.

Tecnologia

Na palma da mão, por meio de um smartphone, de um tablet ou diante de um computador, a pessoa interessada pode consultar seu local de votação e dados do cadastro eleitoral, além de obter orientações sobre o pleito e acompanhar a divulgação dos resultados, entre outras informações.

Aplicativos

Há também ferramentas que oferecem suporte na resolução de dúvidas, conferência de dados essenciais, envio de denúncias referentes a práticas ilegais em campanhas eleitorais e acesso a informações relevantes sobre as Eleições 2024, como o Pardal, E-Título e Siade, para denúncias.

PROCESSOS DESTE ANO

TRE tem 17,6 mil ações eleitorais

ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

O número de processos eleitorais em Mato Grosso registrou um crescimento acentuado de janeiro a setembro deste ano. Até ontem (16), a Justiça Eleitoral contabilizava 17,6 mil processos de diversos tipos. Excetuando-se as ações sobre registros de candidaturas (dos mais de 11 mil postulantes do estado entre prefeitos, vices e vereadores) que totalizaram 14,4 mil pedidos -o maior gargalo dos juízes eleitorais será analisar ações que tratam de propaganda política, totalizando 1.690 casos.

Este montante evidencia o quanto o período eleitoral impactará o sistema judiciário, com um aumento expressivo de ações relacionadas a disputas e regulamentações eleitorais.

A reportagem da Gazeta fez o levantamento mensal, junto ao sistema do Superior Tribunal Eleitoral (TSE), e identificou que a evolução mensal dos processos revela um crescimento expressivo à medida que as eleições se aproximam. No início do ano, em janeiro, apenas 9 processos foram registrados. Este número aumentou gradualmente nos meses seguintes, atingindo 460 em julho.

Entretanto, a partir de agosto, houve um salto significativo, chegando a 9,3 mil processos. Este aumento expressivo se deve ao início oficial da campanha eleitoral, período em que ocorrem a maior parte das denúncias por propaganda irregular, conflitos relacionados a candidaturas e outras disputas eleitorais. Em setembro, mesmo sem os números do mês completo, já foram registrados 7,4 mil processos, um aumento de 60,4% em relação aos primeiros 15 dias de agosto. Mantendo essa tendência, estima-se que setembro possa alcançar 15 mil processos, uma média de quase 500 processos por dia.

O cenário também mostra uma distribuição dos processos concentrada principalmente nas cidades mais populosas do estado. Juntas, as dez cidades mais populosas somam 4,2 mil processos, representando 23,7% do total - excetuando-se os processos de registro de candidatura. Cuiabá, a capital, lidera com 987 processos em tramitação, seguida por Rondonópolis (636) e Várzea Grande (544). Sinop (428), Cáceres (415), e Barra do Garças (316) também registram números expressivos. Estes dados refletem a intensidade das disputas eleitorais nessas localidades, que, em geral, concentram maior número de eleitores, candidatos e recursos de campanha, tornando-se, portanto, palco de mais embates jurídicos. Os outros 76,3% são dos demais 132 municípios.

EVOLUÇÃO MENSAL DOS PROCESSOS EM 2024

Mês	Processos
Janeiro	9
Fevereiro	21
Março	45
Abril	97
Maio	69
Junho	176
Julho	460
Agosto	9.339
Setembro *(até agora)*	7.491

DEZ CIDADES MAIS POPULOSAS E NÚMERO DE PROCESSOS

Cidade	Processos
Cuiabá	987
Rondonópolis	636
Várzea Grande	544
Sinop	428
Cáceres	415
Barra do Garças	316
Primavera do Leste	278
Sorriso	212
Tangará da Serra	211
Lucas do Rio Verde	166

Otmar de Oliveira

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

CAMPANHAS IRRIGADAS

Quantias milionárias ao MDB e PT

Pablo Rodrigo
DA REDAÇÃO

As cúpulas MDB e do PT, enfim, decidiram enviar quantias milionárias aos candidatos a prefeito em Cuiabá. O PT, de Lúdio Cabral, injetou R$ 2.1 milhões, enquanto o MDB liberou R$ 2 milhões para a candidatura de Domingos Kennedy.

Com a ajuda, Lúdio chega a R$ 4.8 milhões em arrecadação. A maior doação ao petista partiu do PSD nacional com R$ 2.4 milhões. A sigla tem Rafaela Fávaro como candidata a vice na chapa de Lúdio.

Já em gastos, Lúdio prestou contas parcial revelando já ter pago R$ 1.774.502,86. Kennedy tem R$ 2.096.450,00 até o momento. Em relação aos gastos, o emedebista apresentou ter pago R$ 731.828,97.

Outros candidatos

O presidente da Assembleia Legislativa de Mato Grosso (ALMT) e candidato a prefeito de Cuiabá, Eduardo Botelho (União), continua sendo o líder em arrecadação.

Até o momento ele já somou R$ 13.152 milhões, alcançando 98,72% do máximo permitido fixado em R$ 13.322 milhões. Já em relação aos gastos, o candidato declarou que já pagou R$ 7.330 milhões.

O deputado federal Abílio Brunini (PL) é o segundo em valor de arrecadação na Capital, com R$ 7.035 milhões até o momento. Já em relação às despesas, Abilio declarou R$ 7.140.325,76. As informações são atualizadas pelas próprias campanhas e divulgadas no sistema Divulgacand do Tribunal Superior Eleitoral (TSE).

Só no mês de agosto, foram 9,3 mil processos, aumento expressivo se deve ao início oficial da campanha eleitoral, período em que ocorre a maior parte das denúncia

DIFÍCIL ACESSO

R$ 5 milhões serão empregados em logística

Bárbara Sá
DA REDAÇÃO

Pelo menos R$ 5 milhões serão empregados em logística em áreas de difícil acesso pelo Tribunal Regional Eleitoral. O valor corresponde a 23,82% do custo total de R$ 21,993 milhões das eleições municipais de 2024. Dados do TRE apontam que existem 106 locais complicados para o translado tanto de urnas eletrônicas quanto de servidores e mesários deste pleito eleitoral. Por conta disso, o órgão teve que desembolsar R$ 5,238 milhões para garantir que 42 mil eleitores não atrasem o processo eleitoral.

Esse custo inclui R$ 2,90 milhões apenas para o aluguel de 100 veículos, além de R$ 2,338 milhões para equipamentos via satélite. O TRE aponta que os meios de transporte e comunicação são cruciais para evitar dificuldades na divulgação dos resultados. Entre essas áreas estão aldeias indígenas, locais sem internet e comunidades que necessitam de transporte fluvial, aéreo ou até mesmo ambos.

cidades

CAMINHOS OBSCUROS: O MUNDO DO VÍCIO

DA PERIFERIA AOS CONDOMÍNIOS DE LUXO

Com ‘doses’ de R$ 10 a R$ 500, há drogas para todas as classes

JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO

Os entorpecentes estão presentes em todas as classes sociais e as drogas sintéticas são as que mais têm gerado preocupação nas forças de segurança pública. Sem uma rota de tráfico concreta, os sintéticos são mais caros, podendo ter uma variação de mais de 400% em seu valor, quando comparado com entorpecentes mais comuns. Eles são mais fáceis de serem escondidos, são entregues até na modalidade “delivery” e possuem um alto poder viciante, com efeitos mais agressivos ao usuário. Essa é a terceira reportagem da série “Caminhos obscuros: o mundo do vício”.

O delegado Wilson Cibulski, da Delegacia de Repressão a Entorpecentes (DRE) de Cuiabá, explica que as drogas mais comuns e apreendidas em Mato Grosso continuam sendo a cocaína e a maconha. A primeira entra no Estado a partir da fronteira com a Bolívia e, a segunda, por Mato Grosso do Sul, que faz fronteira com o Paraguai. Ambos os países são produtores das plantas que dão origem aos entorpecentes. Já a droga sintética vem de vários lugares.

Cibulski explica que as rotas das drogas sintéticas são muito variadas e que não existe um transporte com grandes quantidades desses entorpecentes, pois eles possuem um alto valor agregado. “Já tivemos apreensões de drogas vinda da região de fronteira, da Bolívia, de Pontes e Lacerda, mas temos drogas sintéticas vindas de São Paulo, de Goiânia. Não é com facilidade que a gente pega os grandes carregamentos. Geralmente, as drogas sintéticas são de apreensões realizadas aqui dentro da cidade. Se você pegar 200, 300 comprimidos de ecstasy, o valor disso é alto. Então, dificilmente vai ter uma apreensão de 50 mil comprimidos, vai ter de 100, 200 comprimidos, com um comprimido valendo R$ 200, R$ 300. Os traficantes acabam não se arriscando e nem tendo dinheiro para esse comércio”.

Ele explica que o comércio das drogas sintéticas é mais especializado, com uma logística mais habilitada e precisa de uma dissimulação maior.

CLASSE ALTA

“A gente sabe que a droga não é uma coisa de periferia. Na verdade, só é mais difícil você chegar nessas classes mais altas”, declara Cibulski, ao explicar que as drogas sintéticas são mais dissimuladas, ou seja, mais fáceis de serem escondidas.

Além disso, os envolvidos no comércio do entorpecente, seja o traficante ou o usuário, geralmente moram em condomínios de luxo e isso gera mais dificuldades de investigação e monitoramento. “Então, precisa de um trabalho de investigação mais apurado para chegar até eles, mas a DRE tem chegado bastante. Tivemos várias operações este ano, contra financiadores desse tráfico mais sofisticado e desses traficantes que atuam de forma sofisticada”.

Wilson Cibulski esclarece que nas periferias a Polícia Militar tem uma grande atuação, onde têm as bocas de fumo tradicionais, em casas e becos, por exemplo. Na classe mais alta da sociedade, a distribuição também ocorre por “delivery”.

“Já tivemos prisões que a pessoa coloca no perfil dela de Whatsapp, naqueles Reels (do Instagram), a droga que tem no dia, com códigos e ali é fornecida de forma delivery. Às vezes, até se utilizando de um serviço de Uber ou de outros serviços de entrega de encomendas que, muitas vezes, aquela pessoa que está fazendo aquela entrega nem está sabendo que aquilo é droga”.

O delegado ainda aponta que a supermaconha, também conhecida como skunk, tem uma grande distribuição para o interior do Estado e os criminosos utilizam os Correios e transportadoras para distribuir a droga.

Sumaia Villela/ABr

Na periferia, 40 gramas do entorpecente mais comum pode custar em torno de R$ 100, quando a mesma quantidade de skunk, a supermaconha, custa em média R$ 500

Otmar de Oliveira

Drogas sintéticas, como LSD, ecstasy, anfetaminas, entre muitas outras, têm valores de mercado muito acima das drogas mais comuns

ALTOS VALORES

O delegado Wilson Cibulski explica que as drogas sintéticas, como LSD, ecstasy, anfetaminas, entre muitas outras, têm valores de mercado muito acima das drogas mais comuns. Ele exemplifica no tráfico de maconha. Na periferia, 40 gramas do entorpecente mais comum pode custar em torno de R$ 100, quando a mesma quantidade de skunk, a supermaconha, custa em média R$ 500. Isso significa que essas drogas são mais comuns nas classes mais altas da sociedade.

“A gente vê, por exemplo, esses vapes que contêm maconha vendidos a R$ 500. Nas periferias a gente vê porções de maconha e cocaína sendo vendidas a R$ 10, R$ 20. Mas essas variações, um comprimido, às vezes do ecstasy ou do MDMA, está sendo vendido a R$ 200 ou R$ 300. Então, são drogas que as pessoas que consomem estão em uma classe social mais alta”.

O delegado lembra que, nos últimos anos, tem aumentado as apreensões e prisões em condomínios de luxo na grande Cuiabá, pois as investigações têm indicado o tráfico e o consumo dessas drogas, principalmente entre jovens universitários de cursos renomados, como medicina e direito.

Consumidos geralmente em festas, os entorpecentes são levados em frascos, dentro de maquiagens e, dificilmente, a polícia irá localizá-lo durante uma abordagem.

‘A gente sabe que a droga não é uma coisa de periferia. Na verdade, só é mais difícil você chegar nessas classes mais altas’, afirma o delegado Wilson Cibulski

Chico Ferreira

PREOCUPAÇÃO

O delegado comenta que as drogas sintéticas, devido a fácil distribuição e pelo fato de muitas vezes ter uma mistura de muitos produtos químicos na preparação, tem gerado muita preocupação na polícia.

Ele relembra o caso dos vapes (cigarro eletrônico) com maconha, pois jovens estavam fumando o produto sem saber que dentro dele continha o entorpecente. Com isso, Cibulski explica que a preocupação é porque as drogas sintéticas estão entrando com mais facilidade nas famílias, viciando o jovem que, às vezes, nem sabe o que está consumindo.

“É diferente das drogas tradicionais, como maconha e cocaína, em que a pessoa vai consumir. É uma preocupação também, mas a pessoa tem plena consciência do que está fazendo. As drogas sintéticas, hoje, têm um poder muito maior de alucinação, de dependência química. Então, elas geram para gente um temor muito maior”.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

João Vieira

Essa é a rua 26, com a avenida Dr. Meireles, na ocupação denominada Brasil 21, no Contorno Leste, em Cuiabá. Segundo os moradores da região, a via está nesta situação por causa de um vazamento de esgoto. Com isso, apenas alguns motoristas se arriscam a passar pelo trecho. Os pedestres e os motociclistas precisam desviar para não correrem o risco de tomarem um banho de água fétida.

SOS

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Centro de VG

Condutores reclamam de quebra-molas sem sinalização que estão sendo instalados em Várzea Grande. O problema ocorre, principalmente, na região central. Um dos exemplos é na avenida Pedro Pedrossian. Conforme motoristas e motociclistas, pela falta de sinalização, acidentes já foram registrados.

Cidade Alta

Bueiro quebrado e esgoto escorrendo entre a rua Manoel Cavalcante Proença e avenida Ipiranga, no bairro Cidade Alta em Cuiabá, chama a atenção de quem passa pelo local. Moradores e empresários da região alertam do risco aos pedestres por conta da estrutura quebrada e reclamam do mau cheiro.

MORTES EM FRENTE À VALLEY

TJ nega outro pedido e mantém júri de bióloga

ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Bióloga Rafaela Screnci da Costa Ribeiro enfrentará júri popular pelas mortes de Myllena de Lacerda Inocencio e Ramon Alcides Viveiros, em um acidente no dia 23 de dezembro de 2018, em frente à boate Valley, na avenida Isaac Póvoas, Cuiabá. A motorista também deixou Hya Girotto Santos gravemente ferida. Rafaela teve negado, por unanimidade, recurso que tentava reverter a sentença anulando a absolvição.

Em dezembro de 2022, o então titular da 12ª Vara Criminal de Cuiabá, juiz Wladymir Perri, absolveu Rafaela apontando inexistência de nexo de causalidade entre sua ação e a morte e lesões corporais das vítimas. No entanto, a Segunda Câmara Criminal, em julho deste ano, decidiu que a bióloga tem que ir a júri, anulando a sentença de Perri. A defesa de Rafaela entrou com recurso tentando mudar o entendimento da Segunda Câmara Criminal. Destacou que não se pode lhe atribuir automaticamente um resultado material (morte ou lesões corporais), se restar demonstrado que a causa de um resultado material decorre de um comportamento da vítima.

Em julgamento, sob relatoria do desembargador Rui Ramos Ribeiro, o pedido foi negado por unanimidade. A decisão pontua que a absolvição sumária, a impronúncia ou mesmo a desclassificação para delito estranho à competência do Tribunal do Júri não se compatibilizam com a situação posta, quando existem provas que evidenciem a culpa concorrente da apelada. “Destarte, diante do contexto fático apresentado, é inarredável a submissão da acusada ao Tribunal do Júri, uma vez que incumbe ao corpo de jurados a valoração aprofundada das provas e a decisão final a respeito da inocência ou culpa dos réus, elegendo entre as versões defensiva e acusatória aquela que melhor se amolda ao caso”, cita trecho da decisão.

Os magistrados indicam que as características e circunstâncias do evento demonstram que a acusada assumiu o risco de produzir o resultado morte. “Assim, os embargos de declaração devem ser rejeitados, porque, efetivamente, no acórdão embargado não há qualquer omissão, ambiguidade, contradição, obscuridade, ou falta de clareza a ser superada”, ressaltou o relator.

Arquivo

Rafaela Screnci é acusada de matar Myllena de Lacerda Inocencio e Ramon Alcides Viveiros em um acidente, no dia 23 de dezembro de 2018

Outro lado

A defesa de Rafaela, representada pelo advogado Giovane Santin, foi procurada, mas preferiu não se manifestar.

CORRUPÇÃO PASSIVA

Policial não consegue anular a condenação

Da Redação

Policial militar acusado de negociar informações sigilosas do Grupo de Atuação Especial Contra o Crime Organizado (Gaeco) teve pedido para anular condenação rejeitado pela Justiça. Franckciney Canavarros Magalhães foi condenado a três anos e quatro meses de reclusão pela prática do crime de corrupção passiva. Ele foi acusado de negociar informações com pessoas investigadas pela Operação Convescote, que apurava suposto esquema que desviou mais de R$ 3 milhões dos cofres públicos. Em mensagem, o policial pedia R$ 10 mil para oferecer as informações sigilosas.

No recurso contra sentença, a defesa alegou omissão, pois o acórdão anterior teria deixado de se manifestar sobre pontos relevantes. A Segunda Câmara Criminal do Tribunal de Justiça pontuou que o arcabouço probatório é seguro e suficiente quanto à prática de corrupção passiva privilegiada pelo réu, que, na condição de servidor público, violou dever funcional mediante solicitação de vantagem indevida para satisfazer interesse próprio. **(AA)**

INTERIOR DE MT

Acidentes matam 7 pessoas no domingo

Dantielle Venturini
DA REDAÇÃO

Sete pessoas morreram em três acidentes registrados no domingo (15), no interior do Estado. O mais grave envolveu três veículos e ocorreu na rodovia MT-339, nas proximidades do assentamento Antônio Conselheiro, em Tangará da Serra (239 Km a médio-norte). Quatro pessoas, três da mesma família e uma amiga, faleceram no local. As vítimas estavam em um Prisma, que se envolveu em uma colisão com um Fiat Strada e uma Amarok. O motorista da caminhonete foi encaminhado ao hospital em estado grave.

As vítimas fatais foram identificadas como João Valdivino dos Santos, 53, Edilaine Marciano da Silva, 37, seu filho João Vitor, 15, e a amiga Ana Rosa Eugênio. As causas do acidente estão sendo investigadas, mas para a polícia, uma testemunha, que passava pela rodovia, disse que a Amarok teria passado por ela a mais de 180 km/h e logo à frente o acidente ocorreu.

CONFRESA

Ainda na madrugada de domingo, um acidente envolvendo uma motocicleta e um veículo Fiat Mobi terminou com a morte de Keibson Luan de Souza Araújo, na BR-158, em Confresa.

Na MT-338, em entre Porto dos Gaúchos e Novo Horizonte do Norte, outro acidente acabou com as mortes de um motociclista e do garupa. A falta de sinalização na via, que foi recentemente recapeada, pode ter contribuído.

Registro mais grave ocorreu em Tangará da Serra; três pessoas da mesma família e uma amiga morreram no local

Divulgação

OPERAÇÃO MANTUS

Mantido processo do jogo do bicho

Da Redação

A Segunda Câmara Criminal do Tribunal de Justiça negou habeas corpus ao empresário Frederico Muller Coutinho, alvo da operação Mantus, deflagrada em maio de 2019 para investigar esquema do jogo do bicho em Mato Grosso. Coutinho tentava anular o processo, alegando cerceamento de defesa.

Frederico é acusado de, supostamente, integrar organização criminosa e lavagem de dinheiro decorrente da contravenção penal. A defesa alegou que “o magistrado atuou diretamente na produção probatória, violando o devido processo legal e o sistema acusatório, pois determinou que fosse ouvida novamente a testemunha de acusação, trazendo assim prejuízos à defesa do paciente”. Solicitou suspensão do andamento processual e anulação dos atos processuais a partir da primeira audiência. “Não restou configurada qualquer nulidade processual e tampouco houve a demonstração inequívoca do efetivo

João Vieira/Arquivo

Empresário Frederico Muller Coutinho chegou a ser preso na operação deflagrada em maio de 2019

REFLEXO DA FUMAÇA NA SAÚDE

Atendimentos crescem até 70%

JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO

As nuvens de fumaça que encobrem a cidade, resultados dos intensos incêndios florestais na região de Cáceres (225 km a oeste), trouxeram piora à saúde da população e aumentaram em até 70% a busca por atendimento nas unidades de saúde apenas na última semana. "Por enquanto estamos conseguindo dar o suporte, mas o nosso medo é que quanto mais o fogo vai se aproximando da cidade, mais casos vão surgir", alerta Leiliane Muniz Fonseca, coordenadora de Atenção e Saúde do município.

Em média, as Unidades Básicas de Saúde (UBS) de Cáceres atendem cerca de 24 pacientes por dia, mas essa média aumentou para cerca de 40 pacientes desde terça-feira (10). "A cidade está toda escura, muita fuligem, acinzentada, como se fosse uma neblina. Como é muito tóxica essa fumaça, as pessoas ficam tendo muita tontura, náusea, dor de cabeça, problemas respiratórios, como tosse e dificuldade para respirar", explica.

A coordenadora ressalta que a Secretaria Municipal de Saúde está fazendo levantamento de insumos e medicamentos para continuar atendendo a comunidade. Apesar de ter uma Unidade de Pronto Atendimento (UPA) no município, Leiliane comenta que a unidade não suporta o aumento e novas medidas devem ser tomadas. "Se essa situação permanecer, a gente já está se preparando para fazer mais aquisições de insumos e medicamentos. Também já estamos montando estratégias para as próximas semanas para a gente continuar tendo os insumos e, talvez, ampliar o horário de atendimento".

Na UPA também houve aumento de cerca de 40% nos atendimentos com síndromes respiratórias, como explica Ana Paula da Costa Batista, coordenadora da unidade. "A gente atendia uns 20 a 30% em geral dos atendimentos gerais da UPA. Em média a gente atende de 270 a 300 pessoas em 24 horas, hoje já está em torno de 60% a 70% do geral de atendimentos com síndrome respiratória". Leiliane complementa que em caso de qualquer sintoma respiratório, o paciente deve procurar a unidade de saúde mais próxima. "Principalmente se houver vômito, desidratação, dificuldade respiratória. Porque aí precisamos fazer a reidratação, umidificação das vias aéreas e quem não tem inalador deve procurar a unidade de saúde que a gente oferece esse serviço".

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Arquivo

Coordenadora de Atenção e Saúde em Cáceres afirma que já há um planejamento para aquisição de mais insumos e medicamentos caso situação continue

CHAPADA

Impacto está dentro do esperado

Da Redação

Cercada por incêndios florestais, os atendimentos nas unidades de saúde de Chapada dos Guimarães aumentaram entre 15% e 20%, dentro da expectativa neste período de estiagem, afirma Amanda Gabriela da Costa Fonseca Vieira, enfermeira e assessora técnica do município. "Não fugiu daquilo que se espera, principalmente para essa época. Apesar dos efeitos negativos que toda essa queimada causa na saúde, ainda não extrapolou a ponto da gente se preocupar com a falta de insumo e medicamentos".

A especialista indica cuidados essenciais para a população, como não negligenciar nenhum sintoma e buscar atendimento médico, manter uma boa hidratação e evitar atividades ao ar livre. "Manter janelas e portas fechadas, apesar do calor, porque isso diminui a quantidade de fumaça que entra na residência e manter uma alimentação saudável, para o corpo receber nutrientes, manter uma boa imunidade". **(JA)**

FOGO NAS TERRAS INDÍGENAS

Defensoria solicita medidas urgentes

Aline Almeida
DA REDAÇÃO

A Defensoria Pública da União (DPU) solicitou o envio urgente de recursos humanos e materiais, como o uso das Forças Armadas e da Força Nacional de Segurança, para combate aos incêndios nas terras indígenas de Mato Grosso. O documento foi encaminhado ao Ministério do Meio Ambiente e Mudança do Clima e ao Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (Ibama). De janeiro até a primeira semana de setembro foram mais de 7,7 mil focos de incêndios nas terras indígenas do Estado.

Por meio de ofício, a DPU pediu, além do reforço no combate aos incêndios, a criação de um plano emergencial e estrutural específico para os povos indígenas, com foco no combate às queimadas. A DPU também cobrou informações sobre as estratégias integradas que estão sendo adotadas pelos governos federal e estadual. "O quadro do fogo nas terras indígenas, como se vê, é devastador. Não se vislumbra perspectiva de melhora com as medidas atualmente adotadas (...) O cenário descrito impõe a responsabilidade de adotar providências imediatas, não apenas para a preservação da integridade física dos indígenas, mas também de suas formas tradicionais de vida, cultura e subsistência", apontaram a defensora nacional de Direitos Humanos da DPU, Carolina Castelliano, e o defensor regional de Direitos Humanos em Mato Grosso, Renan Sotto Mayor.

Ronaldo Tapirapé/Arquivo

Defensora nacional e defensor regional apontam que não se vislumbra perspectiva de melhora com as medidas atualmente adotadas

Polícia Civil

Um idoso, de 73 anos, condenado a mais de 50 anos de prisão, e que era fugitivo do sistema prisional de Rondonópolis, foi preso pela Polícia Civil no município de Poxoréu (251 km ao sul de Cuiabá). Ele é condenado por porte ilegal de arma de fogo e por estupro de vulnerável contra a própria filha. Os abusos eram cometidos desde quando a criança tinha 7 anos.

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Padrasto

Um homem, de 36 anos, foi preso em flagrante pela Polícia Civil, em Tapurah, por tentar matar a enteada com golpe de faca. As investigações apontam que a vítima, de 19 anos, tentava defender a mãe de ser agredida quando foi esfaqueada pelo padrasto. A jovem foi atingida na barriga.

Cotriguaçu

A Polícia Militar apreendeu diversas porções de cocaína, maconha e pasta-base de cocaína, além de duas mudas de cannabis sativa, em Cotriguaçu (956 km de Cuiabá). Na ação, um homem, de 18 anos, e uma mulher, de 25 anos, foram presos em flagrante por tráfico de drogas e cultivo ilícito.

ORDENOU MORTES

Líder do CV vai para isolamento

SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO

Uma das lideranças da facção Comando Vermelho em Cáceres (225 km a oeste), Norivaldo Cebalho, conhecido como "Tuta", é colocado em isolamento dentro da Penitenciária Central do Estado (PCE) depois de ser apontado como o homem que deu a ordem para soldados da facção torturarem e assassinarem, com requintes de crueldade, as irmãs Rayane Alves Porto, 25 anos, e Rithiele Alves Porto, 28 anos, na madrugada de sábado (14), em Porto Esperidião (326 km a oeste). Informação da Secretaria de Estado de Segurança Pública (Sesp) é de que também foi instaurado procedimento administrativo para apurar as questões relacionadas ao acesso de telefone celular ao preso que, de dentro da cela, por mais de três horas, comandou o "tribunal do crime" delegado a cerca de 10 faccionados por meio de uma videochamada. Além das duas irmãs, um irmão delas sobreviveu, mas teve cortado um dedo e uma das orelhas cortados. O namorado de uma das jovens escapou do cativeiro por volta das 4h e conseguiu acionar a Polícia Militar.

Por meio de nota, o secretário de Segurança Pública, coronel César Roveri, assegurou que a Sesp está prestando todo o suporte necessário às investigações da Polícia Civil para esclarecimento do caso e responsabilizar criminalmente todos os envolvidos nos homicídios.

Dez pessoas foram presas em flagrante, sendo quatro adultos e os demais adolescentes, em uma ação conjunta das forças de seguranças das cidades de Cáceres e Porto Esperidião. O crime chocou a comunidade local, pois a família era muito conhecida na região. Rayane, inclusive, era candidata a vereadora pelo município.

Nesta segunda-feira, a Polícia Militar fez a prisão de mais dois suspeitos de atuação no crime. Um homem de 20 anos e um adolescente de 17 anos, que tinham em seu poder drogas e dinheiro. Segundo a Polícia, eles teriam confessado que faziam parte do grupo que sequestrou as vítimas de uma festa e as levaram até a casa onde foram torturadas e mortas. Além de terem dedos amputados, as duas irmãs tiveram os cabelos cortados e foram executados a facadas. A motivação seriam fotos nas redes sociais das vítimas onde apareciam com três dedos expostos, considerado pelo mandante do crime uma afronta, por se tratar de símbolo da facção rival do CV, o Primeiro Comando da Capital (PCC).

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Redes sociais

Rayane Alves Porto, 25 anos, e Rithiele Alves Porto, 28 anos, foram torturadas e mortas na madrugada de sábado em Porto Esperidião por causa de uma foto postada nas redes sociais

FICHA EXTENSA

Acusado se 'destaca' no crime desde 2011

Da Redação

Com 40 anos, o faccionado Norivaldo Cebalho Teixeira é a liderança do Comando Vermelho (CV) na região de Cáceres e, desde 2011, se destaca nas atos criminosos na região de fronteira. Inclusive com a remoção às pressas dele e de um grupo de faccionados da cadeia local para a Penitenciária Central do Estado (PCE), após ameaça de resgate do bando.

Em dezembro de 2022, Norivaldo foi alvo de buscas na cela em que ocupa na PCE, quando foram apreendidos 12 celulares e porções de drogas. "Tuta", como também é conhecido, era acusado de continuar ordenando crimes, inclusive execuções, por videochamadas, praticados pelos cúmplices faccionados do lado de fora da cadeia. A última vez que foi preso, foi em maio de 2022, em Cuiabá. Entre os homicídios atribuídos a ele está o assassinato do soldado do Exército Thiago Brito de Almeida, 19, enquanto jogava basquete em uma praça da cidade, em janeiro de 2022. **(SR)**

PRISÃO DE DEFENSOR

MP denuncia policiais por confusão em bar

Da Redação

A 13ª Promotoria de Justiça Criminal da Capital denunciou os policiais militares envolvidos na ocorrência que resultou na prisão do defensor público André Renato Robelo Rossignolo e do procurador do Estado de Mato Grosso Daniel Gomes Soares de Sousa, em julho deste ano, em um bar localizado na Praça Popular, em Cuiabá. O cabo Joanízio da Silva Souza e os soldados Gustavo Enrique Pedroso de Jesus e Jhonata Ferreira Gomes vão responder pelos crimes de supressão de documento, prevaricação e falsidade ideológica. O cabo foi denunciado também por abuso de autoridade. A ação resultou em quatro prisões depois que as vítimas questionaram os policiais sobre o procedimento de imobilização de um suspeito, que resistiu, e se queixou de dor no braço e disse que estaria com dificuldade para respirar.

Conforme o promotor de Justiça Paulo Henrique Amaral Motta, os denunciados imputaram diversas práticas delituosas aos ofendidos, objetivando dar conotação de legalidade aos excessos praticados para eximirem-se de responsabilidade. **(SR)**

SERVIDOR DE VG

Morte é tratada como latrocínio

Da Redação

Servidor público municipal de Várzea Grande, Antônio Barros de Oliveira Júnior, 47, foi encontrado morto nesta segunda-feira (16) e, a princípio, a suspeita é que o caso trata-se de latrocínio.

O corpo dele foi localizado em sua residência, por volta das 10h30 de ontem, depois dele não aparecer para o trabalho. Antônio atuava em função administrativa da Secretaria Municipal de Educação.

A vítima apresentava cortes profundos de faca no pescoço.

Conforme informações do cunhado de Antônio, ele residia sozinho no bairro Jardim Paula 2, ao lado da Igreja São Cristóvão, atrás do Pronto Socorro da cidade.

Como faltou ao trabalho e não dava notícias, o que não era rotineiro, o cunhado foi até a casa e se deparou com o corpo dele ensanguentado, na cama.

A equipe da Delegacia Especializada de Homicídios e Proteção à Pessoa (DHPP) foi acionada pela Guarda Municipal para atender a ocorrência. De acordo com informações da Guarda Municipal, a casa estava revirada e uma faca suja de sangue estava sobre o sofá.

Segundo a Polícia Civil, além da motoneta Biz, de cor branca e placa SPN9G66, o latrocida levou a carteira da vítima com cartões bancários, além de objetos pessoais. **(SR)**

Guarda Municipal

Faca suja de sangue foi encontrada em cima do sofá e corpo da vítima estava no quarto, sobre a cama

Escaneie o QR Code

Siga noticiário de Esportes no Gazeta Digital

SUL-AMERICANA

DEPAY SÓ VAI assistir

Fortaleza
GAZETAPRESS

O Corinthians visita o Fortaleza na Arena Castelão nesta terça-feira, às 21h30 (de Brasília), pela ida das quartas de final da Copa Sul-Americana.

Para avançar até essa fase da competição, o Corinthians precisou eliminar o RB Bragantino nas oitavas de final. Enquanto o jogo de ida, no Estádio Santa Cruz, foi 2 a 1 para o Timão, o jogo de volta, na Neo Química Arena, foi 2 a 1 para o Massa Bruta. Nas penalidades, o goleiro Hugo brilhou e o time da capital saiu vencedor.

Apesar da importância da partida, o foco do Corinthians é a disputa do Campeonato Brasileiro. O Timão vem de derrota por 2 a 1 para o Botafogo e se encontra na 18ª posição da liga nacional, com 25 pontos.

FICHA TÉCNICA

Fortaleza X **Corinthians**

Fortaleza: João Ricardo; Britez, Kuscevic, Tómas Cardona e Felipe Jonatan; Lucas Sasha, Hércules, Pochettino; Yago Pikachu, Breno Lopes e Lucero. **Técnico:** Juan Pablo Vojvoda

Corinthians: Hugo Souza; Félix Torres, Gustavo Henrique (André Ramalho) e Cacá; Fagner, Charles, José Martínez, Igor Coronado (Rodrigo Garro) e Hugo; Romero e Yuri Alberto. **Técnico:** Ramón Díaz

Jogadores do Corinthians, durante treinamento, visando o jogo desta terça-feira pela Copa Sul-americana

Rodrigo Coca/Arquivo

Para o jogo contra o Fortaleza, o técnico Ramón Díaz vai contar com o retorno de jogadores importantes, que não estiveram disponíveis para a partida do final de semana por conta de suspensão, como Félix Torres, Cacá, Charles e Yuri Alberto. Por outro lado, a comissão não terá Matheus Bidu (desconforto no músculo posterior da coxa direita) e Raniele (problema no adutor direito).

Segundo o próprio treinador, é improvável que Memphis Depay seja relacionado para a partida, já que o atleta vem de um tempo de inatividade. Já André Carrillo, que estreou contra o Botafogo, deve ser relacionado.

Para o duelo contra o Timão, o Fortaleza não deve contar com Bruno Pacheco (tendinite no joelho direito), Santos (edema muscular na coxa) e Rossetto (transição física após edema na panturrilha).

Corinthians e Fortaleza se enfrentaram duas vezes neste ano, com um empate (0 a 0) e uma vitória do Leão do Pici (1 a 0). Os times se encararam na semifinal da Copa Sul-Americana de 2023, e a equipe de Vojvoda levou a melhor, com empate em São Paulo (1 a 1) e triunfo na volta (2 a 0).

Quem passar de fase encara Athletico-PR ou Racing, da Argentina, na semifinal.

ESTATÍSTICA

Chances de título aumentaram

São Paulo
GAZETAPRESS

Na tarde do último domingo, o Palmeiras conquistou mais uma importante vitória no Campeonato Brasileiro (5 a 0 sobre o Criciúma), pela 26ª rodada do torneio. O grande resultado aumentou a probabilidade do Verdão erguer seu 13º título de Série A. De acordo com levantamento da Universidade Federal de Minas Gerais (UFMG), o time palestrino possui 18,5% de chances de ser campeão brasileiro.

Os comandados de Abel Ferreira chegaram aos 50 pontos e assumiram a vice-liderança da competição de pontos corridos. Ainda assim, a equipe ainda possui um ponto percentual a menos que o Leão do Pici -que, neste momento, tem 19,5% de chances de erguer a taça.

Quem lidera o ranking é o atual líder do Brasileirão, o Botafogo. O Alvinegro tem probabilidade de 54,5% de levantar o troféu. Flamengo e São Paulo também aparecem com chances, com 3,8% e 2,5%, respectivamente.

SÃO PAULO

Vou trabalhar duro, afirma Jamal Lewis

São Paulo
AGÊNCIA ESTADO

O São Paulo apresentou na segunda-feira o lateral Jamal Lewis de forma oficial no CT da Barra Funda. O norte-irlandês, que fez a sua estreia no domingo, diante do Cruzeiro, tem dois desafios neste início de trajetória no clube: o primeiro é buscar um espaço na equipe titular. O outro é conseguir dominar o idioma.

“Vou trabalhar duro para aprender o português e me comunicar com toda a equipe e com os torcedores”, afirmou o jogador na entrevista.

Lewis vai usar a camisa número 3 e comentou sobre a impressão que teve nesta sua primeira experiência em campo.

Fascinado pela cultura e tradição que o Brasil tem no futebol mundial, Lewis citou Ronaldinho Gaúcho como uma referência e comentou que, na Inglaterra, o País é muito bem representado pelos atletas brasileiros que atuam por lá.

O São Paulo volta a campo na quarta-feira, às 21h30 A equipe paulista enfrenta o Botafogo no estádio do Engenhão, no Rio, pela Libertadores.

PALMEIRAS

Abel volta a criticar calendário

São Paulo
GAZETAPRESS

Arquivo

Abel Ferreira, técnico do Palmeiras, reclamou novamente do calendário nacional

O Palmeiras goleou o Criciúma, por 5 a 0, na tarde do último domingo, no Allianz Parque, em duelo da 26ª rodada do Campeonato Brasileiro. Depois das eliminações nos torneios de mata-mata, o Verdão deu um gás na competição e chegou à quarta vitória consecutiva no Brasileirão. O técnico Abel Ferreira avaliou as mudanças que a equipe passou na temporada e até citou o que pode convencê-lo a ficar no clube por mais temporadas.

“Tenho que voltar atrás nas perguntas que fizeram em junho e eu falei que estávamos em um período difícil, saíram cinco ou seis jogadores, entraram três. Estavam se adaptando, ao ritmo de jogo, do clube, do treinador. Disse que não gosto das mexidas mas às vezes é impossível, as equipes vem do exterior comprar nossos jogadores, Endrick, Luis Guilherme”, disse.

“Foram muitas mexidas, tivemos muitos problemas físicos devido a densidade competitiva. Perdemos Murilo com lesão, depois voltou e ficou de fora de novo. Estêvão se lesionou contra o Botafogo, Piquerez. Muitos fatores justificaram nossa queda de rendimento. No futebol brasileiro não há nenhuma equipe que consegue estar em máximo rendimento todos anos, nem jogadores”, seguiu.

O Palmeiras assumiu a vice-liderança do Brasileirão com 50 pontos, três atrás do líder Botafogo. O Verdão volta a campo no próximo domingo, quando enfrenta o Vasco, pela 27ª rodada.

Jamal Lewis durante a apresentação no São Paulo, na segunda-feira

Rubens Chiri

McLaren

O Grupo LEGO e a McLaren recriaram um McLaren P1 único e totalmente dirigível. Além disso, o piloto da McLaren, Lando Norris, foi convocado para um desafio: completar uma volta na pista de Silverstone dirigindo o LEGO Technic McLaren P1, escala 1:1.

Réplica

Esta réplica em tamanho real do McLaren P1 é feita com 342.817 elementos LEGO Technic, pesa aproximadamente 1.220 kg e tem algumas demonstrações de engenharia verdadeiramente notáveis. O carro tem direção totalmente funcional.

Siga noticiário de Esportes no **Gazeta Digital**

Arquivo

Desorganização

A desorganização e a falta de segurança na etapa do Brasileiro de Ciclismo, disputada em Várzea Grande, geraram muitas críticas no fim de semana. A federação local escolheu uma via pública de único acesso a um conjunto de casas e prejudicou o tráfego no local.

DUAS RODAS

Lendas aceleram em Cuiabá

OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES

Os piores obstáculos para os melhores pilotos, assim, termina no próximo fim de semana, em Cuiabá o 'Hard in Help 2024' - Brasileiro de Hard Enduro, com desafios que vão testar a técnica, o preparo físico e principalmente a perícia dos pilotos. Após quatro etapas pelo Brasil, e a última em Socorro-SP, a competição definirá seus campeões nas trilhas do Vale do Rio Cuiabá.

E o desafio começa com o esperado Prólogo, no Parque das Águas, na Capital, onde o público pode acompanhar de perto a performance dos pilotos de várias partes do País e do exterior, como o espanhol Mario Roman, Mitchel Bailey Brightmore, do Reino Unido, Alfredo Gomes Cantero (Espanha), Mattew Green (África do Sul) e o brasileiro Rigor Rico, o maior piloto de Hard Enduro da América Latina, que conquistou seu título da categoria Gold de forma antecipada e estará novamente em Cuiabá 'a passeio'.

Azar dos adversários que e dos demais pilotos das outras categorias, que terão que acelerar sob uma temperatura prevista de 41 graus célsius nesse fim de semana. Como sempre, além forte calor, as trilhas levantadas para a prova dificultam ainda mais o sucesso de quem pretende subir no topo do pódio.

O TÍTULO

A PowerHusky Husqvarna/ Itaminas conquistou em Socorro (SP), três pódios. Rigor já havia conquistado em março o Latino-Americano de Hard Enduro 2024, na Costa Rica.

PROGRAMAÇÃO

O evento desse fim de semana começa na sexta (20), às 14h, com a pista liberada para os treinos no Prólogo. No sábado a programação vai das 13h às 17h30.

O evento é uma realização da Federação de Motociclismo do Estado de Mato Grosso, com supervisão da Confederação Brasileira de Motociclismo e apoio da Secretaria de Estado de Cultura, Esporte e Lazer, deputado Valmir Moretto e pilotos de Mato Grosso.

"Cuiabá é uma das etapas mais aguardadas do calendário do Brasileiro de Hard Enduro, pelos pilotos e pelo público também, que pode acompanhar os desafios no prólogo, que será montado no estacionamento do Parque das Águas", comentou Miguel Guimarães, presidente da Federação de Motociclismo de Mato Grosso (FMMT).

APONTE O CELULAR E **FALE COM O EDITOR**

Arquivo

Os melhores pilotos do Hard Enduro estarão em Cuiabá neste fim de semana na última etapa do Brasileiro

O CAMPEÃO

Rigor Rico celebra o título antecipado

Da Editoria

Aos 34 anos, Rigor Rico é mineiro nascido em Rio Piracicaba, viveu mais de três décadas em Barão de Cocais e há pouco mais de um ano reside em Belo Horizonte. "Feliz demais por mais esse título e ter conquistado o primeiro no Brasileiro para a marca. Minha moto estava perfeita e minha equipe PowerHusky foi impecável", comemorou o multicampeão que pilota a Husqvarna TE300, após conquistar seu 8º título consecutivo na Gold.

Com a 5ª colocação no pódio da Silver, Guilherme Costa também subiu na classificação do ranking e está em 6º. Em meio a 14 pilotos estrangeiros, a PowerHusky fechou com dois pilotos entre os Top10 da categoria principal. Eduardo Furtado #13 finalizou a prova em 9º na Gold e subiu para 4º no ranking do campeonato. Na Bronze, Bruno Gonzalez #205 garantiu a 9ª posição. "Foi uma boa prova e desafiadora", afirma o paulista.

TURISMO NACIONAL

Ernanni Kuhn vence no Sul

Da Editoria

O Velopark (RS) teve um domingo (15) intenso para a Turismo Nacional. A sexta etapa do campeonato finalizou com duas corridas marcadas pelas disputas acirradas que acabaram mudando a configuração da pontuação da categoria A, com dois dos principais candidatos ao título tendo dificuldades.

Victor Manzini largou na pole position. Na primeira freada logo após a largada, Manzini perdeu a liderança para Daniel Nino, com Ernani Kuhn e Marcus Índio assumindo a segunda e terceira posições. Mas logo o safety car foi acionado para a retirada dos carros de Juninho Berlanda e Augusto Sangalli, que se envolveram em um incidente.

A corrida foi rapidamente retomada, com Nino mantendo a liderança e Kuhn e Rafa Reis em seu encalço. A disputa foi interrompida novamente, após o carro de Reis perder uma das rodas. Com isso, dois dos principais concorrentes ao título da categoria A, Berlanda e Reis, estavam fora da prova.

Na segunda relargada, Ernani Kuhn e Marcus Índio conseguiram manter o ritmo de Nino. Arthur Scherer também se aproximou. Kuhn acabou conseguindo a ultrapassagem sobre o líder. A última volta teve Bernardo Cardoso pressionando Ernani Kuhn pela ponta na categoria A, mas o piloto do #107 conseguiu se manter na frente e receber a bandeirada da vitória. O pódio foi completado por Marcus Índio.

Duda Bairros

Piloto cuiabano Ernani Kuhn comemora vitória no Velopark

COPA FMF

Vitória em casa vira obrigação domingo

Da Editoria

A derrota de 2 x 1 para o Nova Mutum, no último sábado, fora de casa, pela terceira rodada da Copa FMF, obriga o Mixto a vencer o Primavera no próximo duelo, domingo (22), às 16h, no Estádio Presidente Dutra.

Depois de perder a liderança e cair para a quinta colocação na tabela o alvinegro não tem outra alternativa, ao ver seus adversáriso direitos subirem na classificação.

Além de uma atuação decepcionante o time sofreu com o péssimo estado do gramado do estádio municipal Valdir Doilho Wons. A Federação Mato-grossense de Futebol (FMF), responsável pela competição, novamente se omitiu.

Copa FMF/2024

CLASSIFICAÇÃO	PONTOS
1º - Nova Mutum	6
2º - Academia	6
3º - Cáceres	5
4º - Operário	4
5º - Mixto	4
6º - Cuiabá	0
7º - Primavera	0

FLAMENGO

Tite admite frustração

Rio de Janeiro
GAZETAPRESS

O Flamengo sofreu um gol do Vasco aos 43 minutos do segundo tempo e ficou apenas no empate em 1 a 1 pelo Campeonato Brasileiro. Após o jogo no Maracanã, o treinador Tite admitiu a frustração do resultado e ficou na bronca com o árbitro Raphael Claus.

Para Tite, houve uma falta no zagueiro Léo Pereira no começo da jogada que originou o gol do Vasco. Na ocasião, o atleta do Flamengo estava no campo ofensivo e acabou perdendo a bola, gerando o contra-ataque do rival.

"Fica a frustração sim do resultado, mas não especificamente do lance. Há um contexto todo em cima do lance, em cima da situação, mais próximo de fazer o segundo do que de tomar, volume de oportunidades, bolas no pau, cabeceios. Por isso estou chateado e demorei para vir, porque precisa ter discernimento para falar com vocês (imprensa). O lance tem uma série de aspectos. O primeiro deles, em uma ação ofensiva aos 43, posso e devo falar para os atletas segurar e os zagueiros não irem para a área. Eu e a comissão técnica toda vamos falar", disse.

Arquivo

Técnico Tite, após o empate com o Vasco: "Fica a frustração sim do resultado, mas não especificamente do lance"

"Para mim, de boa, foi falta no Léo Pereira, e é fora da área, porque na sequência cai dentro, mas há um desequilíbrio pelas costas. Apitou nós e Bahia, lá. Deu a do Michael. Às vezes os critérios me confundem. O Claus me confunde. Ele me atrapalha as ideias. Feita essa observação, há um contexto, há uma possibilidade de finalização de ir para o gol, ela sobra com o Léo para definir. Na sequência, a gente tem condição de finalizar a jogada ou de interromper para recompor. Há sempre um contexto todo. Se ouvem só o Léo, vão dizer que culpa é dele. A culpa é do conjunto, do contexto todo. Começa com o técnico, a comissão técnica, mas tem a participação de todos, das ações coletivas, da importância do jogo, da concentração do jogo", completou.

Com o resultado, o Flamengo chegou aos 45 pontos, aparecendo na quarta colocação do Campeonato Brasileiro. Nos últimos seis jogos pela competição nacional, a equipe de Tite venceu apenas um.

Agora, o Flamengo 'vira a chave' para a Copa Libertadores. Na próxima quinta-feira, às 19h (de Brasília), os cariocas recebem o Peñarol, do Uruguai, no Maracanã, pela ida das quartas de final da competição continental.

SÃO PAULO

Venceu, mas sobrou para juiz

São Paulo
GAZETAPRESS

Julio Casares, presidente do São Paulo, criticou na segunda-feira a arbitragem do jogo contra o Cruzeiro, que aconteceu no domingo, pelo Campeonato Brasileiro. O dirigente afirmou que o Tricolor Paulista voltará a reclamar com a CBF em relação ao tema e demonstrou preocupação com erros.

"Ele (Jamal) viu até ontem a arbitragem no Brasil, que mais uma vez mostrou deficiência, algo que nós vamos tratar daqui a pouco a tarde. O São Paulo mais uma vez vai se colocar, porque o que nós vimos ontem foi algo que precisamos entender. Erros quando são pontuais acontecem, quando são frequenciais nos preocupa, principalmente onde o VAR não chamou em lances capitais", disse Casares, em apresentação do lateral-esquerdo Jamal Lewis, no CT da Barra Funda.

Casares teria reclamado de uma possível expulsão de um jogador do Cruzeiro que não aconteceu. O São Paulo volta a campo nesta quarta-feira para o jogo de ida das quartas de final da Libertadores. O Tricolor Paulista viaja até o Rio de Janeiro, onde enfrenta o Botafogo, no Nilton Santos. A bola rola a partir das 21h30 (de Brasília).

Rubens Chiri

Lance de São Paulo x Cruzeiro: mesmo vencendo o rival, clube reclama da arbitragem

VASCO

Sequência invicta já empolga a torcida

Rio de Janeiro
GAZETAPRESS

O Vasco empatou com o Flamengo em 1 a 1, no Maracanã, domingo,em partida válida pela 26ª rodada do Campeonato Brasileiro. Com o resultado, o Cruz-Maltino chegou a seis jogos de invencibilidade, a maior sequência atual na competição.

O time carioca não perde na liga nacional desde o dia 28 de julho, quando foi derrotado pelo Grêmio por 1 a 0, na Arena Condá, em Santa Catarina. De lá para cá, venceu três partidas e empatou três, resultando 66,7% de aproveitamento, segundo dados do Sofascore.

Ao todo, o Vasco anotou dez gols nesses jogos e levou seis. Além disso, a equipe precisou em média de 5,7 finalizações para balançar as redes e 14,2 para sofrer os tentos. Na soma das partidas, o clube teve 49% de posse de bola.

Com a sequência invicta, o Cruz-Maltino subiu da 13ª para a oitava posição. No momento, o clube comandado por Rafael Paiva tem 35 pontos conquistados, sete a menos que o Bahia, sexto colocado, primeiro na zona que dá vaga para a Libertadores. Porém, os cariocas têm um jogo a menos.

Visando dar continuidade à boa fase, o Vasco retorna a campo no próximo domingo, às 16h (de Brasília), diante do Palmeiras, no Estádio Mané Garrincha, pela 27ª rodada do Brasileirão.

SÉRIE D

Adversário do Mixto na final

Da Editoria

A final da Série D está definida. Depois de uma trajetória de superação ao longo do torneio, Anápolis-GO e Retrô-PE vão brigar pelo inédito título da competição. Mesmo fora de casa, os times se sobressaíram contra Maringá-PR e Itabaiana-SE, respectivamente, nesse domingo (15), em disputas por pênaltis e fizeram a alegria de suas torcidas.

Eliminados, Itabaiana-SE e Maringá-PR se despediram da Série D com o objetivo maior concluído: o acesso à Série C de 2025.

O campeão será coroado após duas partidas. O duelo de volta será na casa dos pernambucanos, que apresentam uma campanha melhor em relação aos goianos. As datas-base dos confrontos são 22 e 29 de setembro.

Curiosamente o Mixto - representante de Mato Grosso na competição - enfrentou o Anápolis na Primeira Fase, vencendo em Cuiabá e empatando em Goiás. O Tigre foi eliminado na Segunda Fase pela Portuguesa-RJ.

O Mixto não perdeu para o Anápolis-GO que está nas finais da Série D do Campeonato Brasileiro

Arquivo

COPA 2027

Fifa vistoria Arena e os CTs

OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES

Pré-selecionada e indicada pela CBF entre as 10 candidatas iniciais a sediar a Copa do Mundo Feminina de 2027, Cuiabá deverá receber a partir do próximo dia 25 uma comissão da Fifa que fará uma vistoria técnica na cidade, semelhante a que ocorreu para a Copa de 2014.

O processo de escolha vai avaliar as cidades e estádios propostos como sede pela CBF. Segundo a Fifa são necessários ao menos oito estádios para organizar o torneio. Serão avaliados os estádios, centros de treinamento, hotéis, redes de transporte, aspectos financeiros e possíveis locais para os Fan Festivals, assim como o compromisso dos candidatos com a sustentabilidade e o desenvolvimento do futebol feminino.

Entre os dias 25 de setembro e 11 de outubro, um grupo de especialistas da Fifa realizará uma visita de inspeção a cada um dos estádios e cidades candidatas a sede, seguida de outra série de inspeções nos centros de treinamento e nos hotéis das equipes, em novembro.

A seguir, a Fifa pretende elaborar um minucioso relatório de avaliação. O anúncio das sedes que receberão a Copa do Mundo Feminina de 2027 está planejado para 2025.

Em Cuiabá a Fifa tem duas preocupações em particular: a estrutura da rede hoteleira e os centros de treinamento. Como se sabe, dos dois COT's planejados para a Copa de 2014 só um foi entregue, e anos depois dol Mundial - o da UFMT, cujo gramado do campo de jogo foi abandonado.

Já o COT do Pari, que fica em Várzea Grande e apenas 10 minutos da Arena Pantanal, segue com as obras paralisadas, após mais de 10 anos de um processo de depredação. Segundo a Secretaria de Infraestrutura do Estado (Sinfra) 'o Governo aguarda um laudo pericial' que vai mostrar a viabilidade do aproveitamento da atual estrutura.

"Realizaremos um processo claro e transparente para escolher os estádios e cidades-sede deste torneio, como uma continuidade da candidatura", disse a diretora executiva de Futebol Feminino da Fifa, Sarai Bareman.

"Nosso objetivo é escolher os estádios e cidades-sede mais adequados, equilibrando aspectos técnicos e financeiros com os objetivos de desenvolvimento do futebol feminino,", completou.

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR
Chico Ferreira

Arena Pantanal será vistoriada por emsisários da Fifa, visando avaliação para a Copa do Mundo Feminina de 2027

LIBERTADORES

Colo Colo recebe o River Plate

Santiago-Chile
GAZETAPRESS

As quartas de final da Libertadores começam nesta terça-feira. O Colo Colo-CHI encara o River Plate-ARG, às 21h30 (de Brasília), em Santiago.

O confronto é o único das quartas de final sem a presença de uma equipe brasileira. Os chilenos entram em campo buscando um bom resultado diante de sua torcida.

O Colo Colo mostrou força nas oitavas de final ao eliminar o Junior-COL com duas vitórias.

Já o River Plate é a principal ameaça aos times brasileiros. Os argentinos passaram pelo Talleres-ARG nas oitavas de final.

Os hermanos voltaram a ter esperança de conquistar a Libertadores após o retorno do técnico Marcelo Gallardo.

CHAMPIONS

Real Madrid estreia contra o Stuttgart

Madri
GAZETAPRESS

A fase principal Champions League desta temporada terá início nesta terça-feira. O atual campeão Real Madrid-ESP recebe o Stuttgart-ALE, às 16h (de Brasília), no Santiago Bernabéu.

Os donos da casa chegam para a competição sob enorme expectativa. Isso porque o Real Madrid se reforçou com o atacante Mbappé. No entanto, os espanhóis começaram a La Liga abaixo do esperado. O técnico Carlo Ancelotti destacou que vê o Real Madrid melhor que na temporada passada. "Perdemos jogadores importantes, como Kroos, Nacho e Joselu, enquanto o substituímos pelo melhor ou um dos melhores do mundo. Acho que temos um time melhor do que no ano passado", disse.

Nesta temporada, a Champions League estreia novo formato. As 36 equipes vão disputar oito rodadas. As oito melhores vão direto para as oitavas de final. Do nono ao 24º disputarão um playoff para definir os demais classificados.

Arquivo
Brasileiro Hendrick, durante treinamento do Real Madrid

LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

Cine Teatro

Denys Arcand destila seu humor ácido em 'Testamento'

O projeto Encontros com Cinema/ Sessão Imovision traz à Capital nesta terça-feira (17) o filme "Testamento", dirigido pelo ganhador do Oscar Denys Arcand. No longa o cineasta canadense volta seu olhar afiado para a sociedade contemporânea aos moldes de grandes sucessos como "As Invasões Bárbaras" (2003) e "A Queda do Império Americano" (1986), mas desta vez para satirizar o politicamente correto e a chamada cultura "woke".

Com Rémy Girard e Sophie Lorain, "Testamento" é fortemente influenciado por temáticas contemporâneas que dizem respeito à política, capitalismo, injustiças sociais e corrupção, onde Arcand examina, dessa vez, a evolução da sociedade contemporânea e, em particular, os efeitos da "cultura do cancelamento".

O longa conta a história de Jean-Michel, um solteirão de 73 anos que reside em uma casa de repouso administrada por Suzanne. Seu mundo é abalado pela chegada repentina de manifestantes que fazem campanha para a remoção de uma antiga obra da parede da casa, que foi considerada um insulto às Primeiras Nações Indígenas. Enquanto Jean-Michel perde progressivamente a fé em um mundo dominado pelo politicamente correto, ele descobre um amor inesperado por Suzanne.

A origem do filme veio de uma inspiração real por meio de uma situação presenciada por Denys Arcand, durante uma visita a um museu em Nova York. Ele viu uma cena semelhante à que aborda no filme, em que um grupo de jovens questionava uma pintura exposta no museu, que retratava o encontro de um explorador holandês com os povos nativos americanos. "Há anos que não incomodava ninguém. Um dia, um grupo exigiu a sua destruição sob o pretexto de que esta pintura constituía um insulto aos nativos, aos primeiros chegados: colocaram uma janela diante da imensa pintura e, com algumas anotações escritas, corrigiram erros e imprecisões", disse Arcand.

'Testamento' é um filme que ironiza, de maneira sutil e sagaz, o contraponto entre as gerações mais velhas, que tendem a possuir um pensamento politicamente mais conservador, e a geração Z, que nasceu em meio à evolução tecnológica e buscam engajamento político através das lutas minoritárias. Por meio disso, tal como acontece com seus filmes anteriores, o diretor se esforça para destacar os excessos da sociedade e a desintegração da nossa civilização.

"Estamos agora entrando em um mundo radicalmente novo que será chamado de civilização digital, ou tecnologia da informação, ou o que quer que seja. A chegada da inteligência artificial irá agora destruir nossas últimas certezas. O mundo de amanhã não terá quase nada em comum com aquela que conhecíamos, um pouco como a Idade Média, não tinha quase nada em comum com as civilizações romana e grega", declara. *(Com informações da assessoria)*

Em "Testamento" Rémy Girard é um solteirão de 73 anos que vem perdendo a fé em um mundo dominado pelo politicamente correto

Fotos: Takashi Seida/Divulgação

APONTE O CELULAR E **FALE COM O EDITOR**

SERVIÇO

"Testamento" será exibido nesta terça-feira (17), às 19h30, no Cine Teatro Cuiabá. A entrada custa R$ 10,00 (inteira) e R$ 5,00 (meia). A classificação é 14 anos.

Música e clipe

Artistas se unem para gravar 'Oh, Pantanal'

Da Redação

Artistas de vários estados se reuniram para gravar uma música e um videoclipe em defesa do Pantanal. Os dois materiais fazem parte de campanha do instituto S.O.S. Pantanal, que visa chamar a atenção para os problemas pelos quais o bioma vem passando, como desmatamento, queimadas e regimes intensos de seca.

O time traz Letícia Sabatella, Tetê Espíndola, Maria Gadú, Dani Black, Gabriel Sater, Vanessa Moreno, Adriana Sanchez, Malu Rodrigues, Chico César, Guilherme Rondon, Paulinho Moska e Celito Espíndola, que gravaram sob a produção musical de Big Rabelo a faixa "Oh, Pantanal". A autoria também é conjunta, com nomes como Carlos Rennó, Tetê Espíndola e o pantaneiro Guilherme Rondon.

Além da música, o S.O.S. Pantanal lançará um clipe dirigido pelo premiado Estúdio Bijari que através de animações gráficas une as filmagens dos artistas em estúdio e imagens do Pantanal cedidas pelos fotógrafos Lalo de Almeida, Luciano Candisani e João Farkas.

O projeto é uma iniciativa do Carlos Rennó, que já tinha composto, com Nando Reis, "Canção pra Amazônia", que se integrou a ações do Greenpeace, entre outras músicas "ativistas". Rennó escreveu a letra de "Oh Pantanal" e chamou pra musicá-la sua parceira desde a década de 1970, a sul-mato-grossense Tetê Espíndola (primeira intérprete do hit clássico "Escrito nas Estrelas", de Rennó e Arnaldo Black), e o pantaneiro Guilherme Rondon, que já o havia procurado, anos atrás, para uma parceria.

"A ideia deste projeto é chamar atenção das pessoas sobre a gravidade do que está acontecendo no Pantanal. Esses artistas, excelentes por sinal, se sensibilizaram com a causa e toparam participar para dar mais voz a essa causa. Para que mais pessoas possam se comover, se conscientizar das causas mais profundas da destruição do bioma e cobrar as autoridades e os atores com poder para reverter essa situação", comenta Carlos Rennó.

A gravação e o lançamento da canção e do videoclipe "Oh, Pantanal" é uma realização do S.O.S. Pantanal, a produção executiva é da Circus Produções, direção do Guto Ruocco, parceiros de Carlos Rennó também em "Hino ao Inominável". *(Com informações da assessoria)*

Dani Gurgel

Carlos Rennó, Tetê Espíndola e Chico César participam do projeto que chama atenção para a situação do bioma

Premiados

'Meu Amigo Robô' e 'Estranho Caminho' disponíveis

Da Redação

Duas estreias nas plataformas de streaming merecem uma atenção especial. Uma delas é "Meu Amigo Robô", disponível na Mubi, animação indicada ao Oscar e premiada no Festival de Annecy, na França. Outra é "Estranho Caminho", com direção de Guto Parente, disponível na Claro tv+ e na Vivo Play e que foi grande destaque brasileiro no Festival de Tribeca, dedicado a cineastas emergentes.

"Meu Amigo Robô", do diretor e roteirista espanhol Pablo Berger ("Branca de Neve", "Abracadabra") é uma adaptação da história em quadrinhos de mesmo nome de Sara Varon, lançada em 2007, sobre a amizade entre um cão solitário e um robô comprado pelo correio. O filme, que estreou mundialmente no Festival de Cannes 2023, traz um olhar colorido, afetuoso e nostálgico sobre a cidade de Nova York da década de 1980.

Na trama, Cachorro mora em Manhattan e está cansado da solidão. Um dia, ele decide arrumar um robô para lhe fazer companhia. A amizade entre eles floresce, tornando-os inseparáveis. Com muita tristeza, Cachorro é obrigado a abandonar o Robô na praia numa noite de verão.

Quarto longa-metragem e primeira animação de Pablo Berger, Meu Amigo Robô conta uma história divertida e tocante. Sem a utilização de diálogos, o filme conta com a emoção e expressividade das cenas, garantidas pelo diretor de animação Benoît Féroumont e pelo diretor de arte José Luis Ágreda.

Premiada nos festivais de Annecy e SITGES, e exibida na Mostra SP, BFI London, entre outros, a animação se destaca ainda pela trilha sonora, que inclui September, do Earth, Wind & Fire - uma das músicas favoritas de Pablo Berger. Em entrevistas, o diretor admitiu que o filme também presta homenagem a clássicos do cinema como Kramer vs Kramer e Taxi Driver.

DRAMA FANTÁSTICO

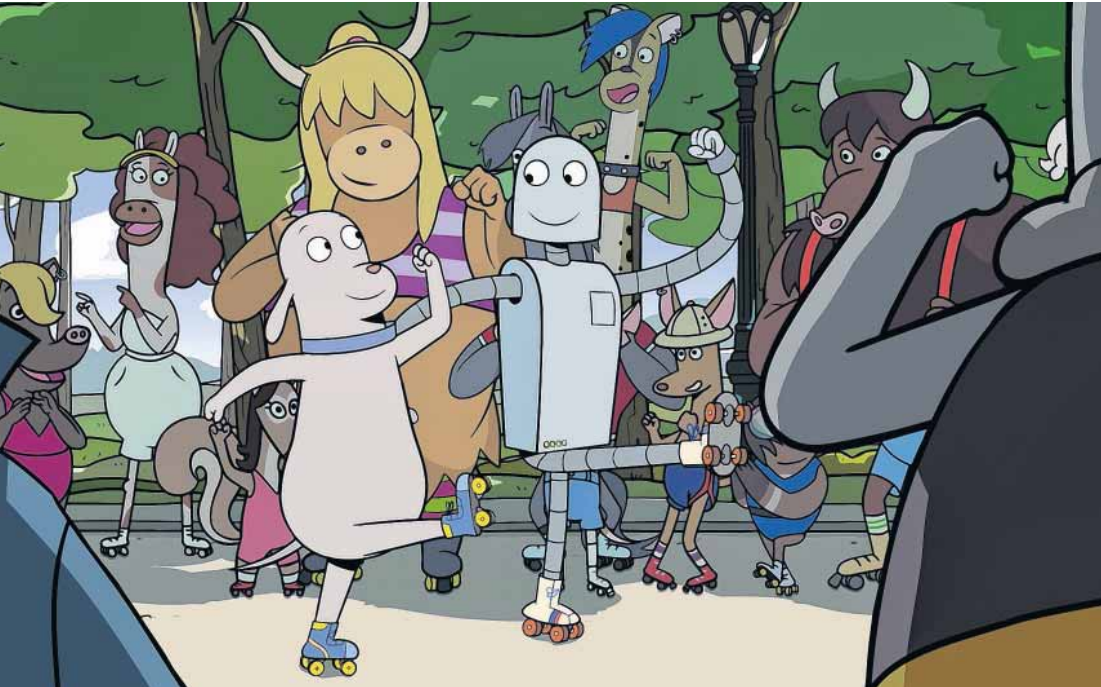
"Estranho Caminho" percorreu uma bela trajetória em festivais, tendo vencido os Prêmios de Melhor Roteiro (Guto Parente) e Melhor Ator Coadjuvante para o ator mineiro Carlos Francisco no Festival do Rio, Prêmio de Melhor Filme da Mostra Autorias da 27ª Mostra de Cinema de Tiradentes, além de ter sido o grande destaque brasileiro no Festival de Tribeca.

No Festival de Tribeca, onde o filme teve sua première mundial como único longa brasileiro na competição internacional, ganhou todos os prêmios que disputou: Melhor Filme, Melhor Roteiro para Guto Parente, Melhor Fotografia para Linga Acácio e Melhor Performance para Carlos Francisco.

O longa é um drama fantástico que acompanha a trajetória de David, um jovem cineasta que, ao visitar sua cidade natal, Fortaleza, é surpreendido pelo rápido avanço da pandemia de Covid-19 e se vê obrigado a procurar o pai, Geraldo, um sujeito peculiar com quem não fala ou tem notícias há mais de dez anos. Após o reencontro dos dois, coisas estranhas começam a acontecer.

"O fantástico é o que se encontra entre o maravilhoso e o extraordinário, é o lugar da dúvida, da hesitação, do mistério sem solução. A pergunta que gera uma nova pergunta, que gera uma nova pergunta", define o diretor Guto Parente. *(Com informações da assessoria)*

Fotos: Divulgação

"Estranho Caminho" foi o grande vencedor do conceituado Festival de Tribeca

Em "Meu Amigo Robô" um cão e um robô desenvolvem uma grande amizade em plena Nova York dos anos 1980

Best-seller

'A Cabana' é sucesso também no streaming

Do Estadão Conteúdo

A Cabana, filme de 2017 com Sam Worthington e Octavia Spencer, entrou no catálogo da Netflix este mês e já surgiu entre os filmes mais assistidos do Brasil. O drama, que conta a história de um pai que lida com o desaparecimento da filha, é de tom espiritual e foi baseado em um dos maiores best-sellers mundiais.

A Cabana conta a história de Mackenzie Allen Phillips, um homem atormentado pelo sumiço de sua filha mais nova. Apesar de ela nunca ter sido encontrada, sinais de que ela teria sido violentada e assassinada são encontrados em uma cabana nas montanhas. Anos depois da tragédia, ele recebe um chamado misterioso para retornar a esse local, onde ele recebe uma lição de vida.

Escrito por William P. Young e lançado em 2007, A Cabana é um livro religioso, que aborda temas como a existência do mal, o ódio, perdão e dor. Depois de ser recusado por diversas editoras, Young criou sua própria empresa para publicar o livro nos Estados Unidos, e pouco depois de um ano de lançamento, a obra chegou ao topo da lista dos mais vendidos do The New York Times.

No Brasil, A Cabana vendeu mais de 4,7 milhões de cópias e é o maior sucesso da Editora Sextante, na frente de títulos como O Monge e o Executivo (3,5 milhões) ou O Código Da Vinci (1,9 milhões). Ao redor do mundo, ele vendeu aproximadamente 20 milhões de exemplares.

FICÇÃO REAL

Apesar de Young descrever A Cabana como uma "ficção real", a história em si não é baseada em fatos. O autor justifica a definição porque o livro é baseado em sua experiência com a crença e sua relação com seu pai.

Ao New York Post, o autor explicou: 'Eu estava começando a levantar questões, fazer perguntas. Tinha conversas sobre dor, perda, sofrimento, ser humano. Tinha diálogo. Comecei a fazer anotações, páginas, rascunhos destas conversas e comecei a reuni-las. Pensei em escrever uma história sobre quem é essa pessoa que faz essas perguntas e por quê'. Para Young, o personagem de Mackenzie é uma versão dele mesmo.

Dirigido por Stuart Hazeldine, A Cabana está disponível na Netflix. Já o livro, de 240 páginas, está disponível na Amazon pela Editora Arqueiro, a partir de R$ 38,85.

Octavia Spencer e Sam Worthington em cena do filme de 2017

Divulgação

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEFLIX
3 Américas

Sala 1
Silvio
10 anos - Nac - 14h20, 16h50, 19h20 e 21h50

Sala 2
Não Fale o Mal
18 anos - Dub - 14h30, 17h00, 19h30 e 22h00

Sala 3
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 17h10
Vovó Ninja
Livre - Nac - 14h40
Meu Amigo Pinguim
10 anos - Dub - 19h25 e 21h45

Sala 4
Longlegs - Vínculo Mortal
18 anos - Dub - 21h40
Corrida Maluca
Livre - Dub - 15h20
Hellboy e o Homem Torto
16 anos - Dub - 17h20
O Menino e o Mestre
10 anos - Dub - 19h40

Sala 5
Motel Destino
18 anos - Nac - 21h20
Pets em Ação!
Livre - Dub - 14h25
Silvio
10 anos - Nac - 18h50
Meu Amigo Pinguim
10 anos - Dub - 16h30

Sala 6
Sala fechada nesta semana

Sala 7
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 14h55
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
12 anos - Dub - 16h55, 19h10 e 21h30

Sala 8
Hellboy e o Homem Torto
16 anos - Dub - 19h25 e 21h55
Robô Selvagem
Livre - Dub - 14h45 e 17h05

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Não Fale o Mal
18 anos - Dub - 15h15 e 17h50
Não Fale o Mal
18 anos - Leg - 20h15
Vovó Ninja
Livre - Nac - 13h00

Sala 2
Robô Selvagem
Livre - Dub - 14h45 e 17h15
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 19h45

Sala 3
Silvio
14 anos - Nac - 13h45, 16h30, 19h15 e 21h50

Sala 4
Meu Amigo Pinguim
Livre - Dub - 14h00, 16h20, 18h45 e 21h00

Sala 5
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Dub - 15h45, 18h15 e 20h45

Sala 6
Longlegs - Vínculo Mortal
18 anos - Dub - 17h30
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 15h00
É Assim que Acaba
14 anos - Leg - 20h00

Sala 7
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Leg - 14h00, 16h30 e 19h00

12/09 a 18/09 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

Solução

Solução

HORÓSCOPO

Max Klim

MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

Uma forte influência nos fará hoje agir com visão realista das coisas e pessoas num momento astral que destaca comportamento bastante afável, forte sensibilidade e um quadro de atenção aos desvalidos.

ÁRIES
O seu dia: quadro benéfico faz por onde realçar sua capacidade conciliadora no entendimento com outras pessoas. **Interesses:** momento em que você deve rever suas decisões e evitar excessos nos gastos. Posição compensadora para negócios e trabalho. **Vida íntima:** mudança de rumo na lida íntima.

TOURO
O seu dia: você poderá agora se ver diante de problemas passageiros capazes de incomodá-lo por situação inesperada. **Interesses:** prepare-se para enfrentar as exigências de trabalho agindo com maiores firmeza e rigor. Finanças bem posicionadas. **Vida íntima:** procure reavaliar as suas decisões.

GÊMEOS
O seu dia: um bom aspecto abrirá novas perspectivas para muita criatividade em seu dia a dia e isso vai fazê-lo receber atenção inesperada. **Interesses:** solução engenhosa para antigo problema financeiro lhe trará satisfação. **Vida íntima:** fato inesperado o motivará para mudar suas relações.

CÂNCER
O seu dia: uma aura favorável baseada na segurança com sua forma de agir o beneficiará com as pessoas se posicionando de maneira receptiva e aberta nas suas iniciativas. **Interesses:** quadro de algumas surpresas com dívidas. Realização no trabalho. **Vida íntima:** encontro muito significativo.

LEÃO
O seu dia: você terá hoje sorte e sensibilidade diante de problemas que serão prontamente solucionados. **Interesses:** o seu dia revela excelente posição para assuntos financeiros em um quadro de vantagem para os encargos e obrigações da rotina no trabalho. **Vida íntima:** emotividade ampliada.

VIRGEM
O seu dia: você receberá forte influência de amigos e isso o beneficiará no trato com exigências ou favor para pessoa próxima. Quadro de fluência verbal e oportuna capacidade de convencimento. **Interesses:** no fim do dia podem ocorrer surpresas com as finanças. **Vida íntima:** intuição acertada.

LIBRA
O seu dia: momento que aponta prevalência de elementos que tratam de confirmação de decisões de amigos que poderão lhe servir de boa motivação para novos objetivos no trato pessoal. **Interesses:** vantagem inesperada e acerto nas decisões de trabalho. **Vida íntima:** boa posição na lida íntima.

ESCORPIÃO
O seu dia: bom aspecto indica mudança na sua forma de se entender com as pessoas próximas e com sua família. **Interesses:** novas conquistas e ajuda importante que trará vantagem na profissão e nas atividades de rotina. **Vida íntima:** momento de benéfica afirmação com os rumos de suas relações.

SAGITÁRIO
O seu dia: hoje, os seus planos poderão ser alterados pela ação de pessoas amigas. Compensação trazida por parente distante. **Interesses:** quadro muitas e inesperadas vantagens nas finanças e nas tarefas de trabalho. **Vida íntima:** fatos novos ligados à família irão se refletir na lida íntima.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: uma boa posição em seu signo aponta positiva ação nos assuntos pessoais, campo no qual você pode bem impor seus planos e decisões. **Interesses:** procure agir com equilíbrio ao tratar de desafios e demandas de trabalho. **Vida íntima:** você hoje poderá superar dificuldades e oposição.

AQUÁRIO
O seu dia: atitudes de pessoas próximas poderão alterar seu ânimo nas relações em família. **Interesses:** procure se conter em gastos e nos compromissos. No campo do trabalho, versatilidade e habilidade serão os elementos de maior significação para seu dia. **Vida íntima:** novidade com íntimos.

PEIXES
O seu dia: a Lua lhe dá hoje satisfação forte e comportamento sensível que vão permitir o encaminhamento de solução para problemas nas suas relações. **Interesses:** o seu dia poderá lhe mostrar novas e compensadoras oportunidades com dinheiro. Trabalho protegido. **Vida íntima:** mostre sentimentos.

PALAVRAS CRUZADAS

- Recomendação médica no tratamento de tumores malignos
- São distribuídos por pesquisadores aos grupos-alvo
- Instrumento musical de cordas
- Prêmio de José Saramago, Pablo Neruda e Toni Morrison
- Telefone (abrev.)
- Carretel adaptado a varas de pescar (pl.)
- Armação de óculos
- Possível efeito da carência de vitamina D
- Causar forte desconforto físico
- Item de decoração criticado por acumular poeira e fungos
- Quantia disponível na conta bancária
- Debaixo de
- Carneiro, em inglês
- Conceito de organização social subjacente à doutrina marxista
- Feito de cobre
- A 1ª nota musical
- Obter, em inglês
- Romance de Jorge Amado
- Ação imprópria para o Jedi (Cin.)
- O único alimento que não se deteriora
- (?) de linha: o modelo mais avançado de um veículo
- (?) fiscal: serve de garantia para troca de mercadorias
- Metal usado no fabrico de telas LCD
- Parte traseira de navio
- A refeição pouco calórica
- Alain Delon, ator
- Nascido no mesmo Estado do tenista Gustavo Kuerten
- Com exceção de
- Capital do Marrocos
- Presentemente
- Tecido macio
- Sem méritos (fem.)
- (?) Parker, cineasta
- Pecado capital
- Flutuar, em inglês
- Divisões da piscina olímpica
- Primeira e última letras do alfabeto
- "(?) Save the King", hino britânico
- Logaritmo Decimal (símbolo)
- Perversa
- Condição do grupo teatral mambembe
- Museu carioca inaugurado em 2013
- Região do sudeste de Minas Gerais

BANCO 3/get — god — ram. 4/enil. 5/float — índio.

11

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

O assassinato de JFK

O dia 22 de **NOVEMBRO** de 1963 entrou para a história com um **CRIME** que chocou o mundo. Naquela sexta-feira, o então **PRESIDENTE** dos Estados Unidos, John Fitzgerald ~~**KENNEDY**~~ estava passeando em uma **LIMUSINE** conversível, na cidade de Dallas, no **TEXAS**, quando foi assassinado a **TIROS**. O governador do estado, John Connally, também foi atingido, mas conseguiu **SOBREVIVER**. O autor dos três disparos de **FUZIL** teria sido o ex-soldado norte-americano Lee Harvey Oswald, de 24 anos, preso pela **POLÍCIA** no mesmo dia. Dois dias depois de sua detenção, o criminoso foi assassinado por um atirador diante das **CÂMERAS** de tevê, ao ser transferido de **PRESÍDIO**. A partir de então, surgiram inúmeras dúvidas, **POLÊMICAS** e teorias da **CONSPIRAÇÃO** a respeito da enigmática **MORTE** do presidente JFK. Algumas envolvem a CIA, o FBI, a própria Casa Branca e até alienígenas! Outras **SUGEREM** até mesmo que Kennedy sofria de uma doença incurável e teria planejado a própria morte para se tornar um **MÁRTIR**. Nenhuma delas, é claro, foi confirmada.

A	I	C	I	L	O	P	F	L	R	D
Y	F	R	T	F	D	M	P	B	T	M
C	T	L	B	E	M	O	R	T	E	L
T	S	N	M	N	N	N	E	L	G	N
R	I	T	R	A	M	C	S	D	L	N
Y	Y	E	T	G	E	R	I	F	I	N
C	F	X	N	L	R	S	D	T	M	I
O	L	A	G	B	E	M	E	D	U	H
N	C	S	N	N	G	N	N	D	S	F
S	M	F	L	F	U	L	T	C	I	D
P	T	Y	A	L	S	N	E	N	N	M
I	T	L	A	C	Y	D	T	S	E	M
R	T	C	R	N	Y	L	N	D	E	O
A	N	F	T	N	R	C	S	N	L	T
Ç	T	C	A	M	E	R	A	S	D	D
Ã	C	F	C	M	D	N	Y	C	H	F
O	I	D	I	S	E	R	P	T	L	U
F	Y	H	C	S	R	T	N	D	M	Z
A	R	L	D	M	R	S	T	S	T	I
K	B	F	D	T	G	T	R	N	L	L
E	N	I	F	I	S	T	A	T	Y	D
N	N	R	M	R	N	Y	L	L	N	P
N	R	L	N	O	V	E	M	B	R	O
E	E	C	C	S	M	D	C	C	T	L
D	V	C	T	M	U	R	N	L	G	E
Y	I	S	N	T	T	M	F	N	M	M
C	V	T	T	L	D	G	E	G	N	I
N	E	R	L	E	E	D	D	D	G	C
M	R	C	C	G	O	M	T	C	N	A
N	B	F	L	O	M	N	I	F	R	S
G	O	O	E	E	T	S	N	R	R	D
E	S	T	F	N	M	R	B	R	C	A

30

Colaboração: José Carlos Nery

Que mal pergunte: influenciador já é profissão? Precisa estudar?

Evidente que ninguém aqui tem pretensão, a menor que seja, de parar a máquina do tempo. Nem mesmo subestimar as novidades que o mundo moderno tem proposto, mas, que mal pergunte: influenciador já é uma nova profissão? Assim como temos médico, advogado, dentista, jornalistas e assim por diante? Já há a ameaça para um pai ou mãe perguntar ao filho o que ele vai ser quando crescer e ter influenciador como resposta? Aliás, no caso, vamos combinar, nem é necessário crescer muito ou amadurecer tanto. Se não precisa escola e nem estudar para isso, apenas se conforme, porque estamos bem arrumados.

O pior de tudo, pelo que se vê nos quatro cantos é que não se exige nem ao menos responsabilidade de quem quer que seja. É um vai que vai tão perigoso quanto contagioso. As crianças, com celular nas mãos, estão o tempo todo expostas a isso. Em se tratando de um futuro de inutilidades e futilidades, por aí erro nenhum, porque sem querer, querendo, os jovens são iludidos com o sonho da vida fácil. Não é preciso estudo, conhecimento e cultura, porque uma boa maioria aí já se acha suficiente para, de cátedra, falar de tudo e de todos. Pais, pais.

tvcanal1@uol.com.br

Namoro

Não tem nada assinado ainda, mas, mais que consultas, já existiram conversas para **Flavia Alessandra** integrar o elenco da continuação de "Êta Mundo Bom!" na Globo. São boas as chances de acontecer.

Angélica também

Dia desses, aqui se falou do empenho da Globo em dar um novo embalo aos seus canais pagos nesses próximos tempos.

Pois bem, além da Eliana e do programa com Heloísa e sua filha Luiza Périssé, tem ainda a estreia da Angélica este ano com "50 & Uns", voltado para os homens, diferentemente do "50 & Tanto", em que recebia mulheres.

Instagram

Edu Moraes

Firme e forte

Legal ver essa disposição do **Reinaldo Gottino** ao encerrar o desafio de emagrecer, proposto pelo "Domingo Record".

Na boa, com maior bom humor, ele tem obedecido todas as recomendações dos médicos, nutricionistas e preparadores físicos. Vai chegar lá. Dos 20 quilos propostos, já perdeu 8.

Nas manhãs

Carole Crema, atualmente no "Bake Off", e Milene Pavorô, do Ratinho, se preparam para estrear quadros no "Chega Mais", programa das manhãs no SBT. Ambos os projetos já estão em desenvolvimento e recebendo estudos comerciais. Nesta altura, já é possível afirmar que o SBT acertou ao lançar o seu programa das manhãs e ter a convicção de que não poderia desistir diante das primeiras dificuldades, mas dar tempo para a sua consolidação. O "Chega Mais" deu certo. Além de uma nova audiência, escancarou possibilidades comerciais na altura que se desejava.

Bate-Rebate

Dani Gleiser está de volta à Globo para participar do projeto 60 anos...

... Aliás, entre esses preparativos fala-se até em um "Vídeo Show" especial. Tudo a ver.

Ontem, em O Globo, Anna Luiza Santiago informou que "Guerreiros do Sol" será disponibilizada no Globoplay depois do próximo "BBB"...

... Vale esclarecer que a novela já está inteiramente gravada.

Marcello Melo Júnior anunciou sua saída da Globo após 15 anos de contrato fixo, durante recente participação no "Domingão com Huck"...

... Mas já tem acertada a sua volta como protagonista da quarta temporada da série "Arcanjo Renegado", em tempo de pré-produção.

Karen Lopes, empresária e musa da Grande Rio, estreia nesta terça-feira, às 22h no canal Woohoo, como apresentadora do programa "Estilo Free'das", um espaço dedicado à moda, cultura e inclusão social.

A Jovem Pan demitiu ontem Mellina Braga, produtora do "Linha de Frente", que incluiu no programa uma notícia de humor como se fosse verdadeira, sobre supostos preparativos para prisão do cantor Gusttavo Lima...

... A falha passou batida e a falsa informação chegou a ser comentada no ar pelo apresentador Fernando Capez e seus convidados.

... O Grupo Jovem Pan também comunicou ontem o desligamento de Elaine Keller, Diretora de Relações Institucionais.

A CNBC, novo canal de notícias, confirmou lançamento para novembro "em todas as telas"...

... Não se sabe, ainda, se a operação irá contemplar também um espaço no rádio.

Rafael Infante no "Fantástico". Alguém consegue explicar o que foi aquilo?!

C'est fini

O "Tô Nessa!", novo programa de humor da Globo, tem exigido muito empenho das equipes lideradas pelo diretor Fabricio Mamberti. Afinal, diferentemente de novelas e séries tradicionais, sua rotina inclui palco e plateia, num modelo muito próximo do teatro. A estreia está marcada para 13 de outubro.

NO RANCHO FUNDO / GLOBO - 18H15

Zefa Leonel pede que Tia Salete guarde segredo sobre a gravidez de Quinota. Quinota garante a Torquato Tasso que Artur saberá de seu bebê no momento certo. Deodora se alia a Nivalda. Guilherme Tell sofre ao perceber que Nastácio e Caridade estão juntos. Tia Salete tem uma visão sobre o dia em que deu à luz. Margaridinha volta a trabalhar com Vespertino. Jordão Nicácio informa a Marcelo Gouveia que precisa de mais dinheiro para manter o garimpo ilegal na Gruta Azul. Quinota sofre um acidente.

FAMÍLIA É TUDO / GLOBO - 19H15

Jéssica confronta Electra. O capanga de Hans rende Luca e Murilo. Leda fica em choque ao descobrir que foi enganada por Ubaiara/Youssef. Lupita se mobiliza com a proximidade de Guto. Murilo e Luca conseguem se livrar do capanga e voltam para ajudar Electra. Ubaiara se declara para Leda. Frida/Catarina janta com Edgar no restaurante da galeria. Jéssica confessa seus crimes para Electra, e acaba presa. Dulce avisa que Tom ainda corre risco de morte. Lupita conversa com Júpiter.

A CAVERNA ENCANTADA / SBT - 20H45

O Colégio Rosa dos Ventos organiza um dia especial para homenagear as profissões e os alunos devem se vestir com roupas de ofícios que desejam ter no futuro. Felipe tenta destruir o vestido de Lavínia, mas Anna o impede. Sonhando em ser professora, Elisa copia as roupas de Pilar e se veste como ela. Anna se fantasia de Jane Goodall, etóloga pioneira no estudo de chimpanzés. Shirley e Wanda coletam provas para analisar um crime que ocorreu em um hotel. Anna e Moleza entram novamente na caverna encantada e escutam uma voz misteriosa.

MANIA DE VOCÊ / GLOBO - 21H15

Luma fica chocada com a revelação de Mavi. Molina mostra o vídeo para Luma, que se desespera. Molina incentiva Mavi a consolar Luma e se aproximar mais dela. Molina manda seguir Rudá, que vai até a casa de Viola. Mércia convence Luma a ir à casa de Viola, e ela flagra a amiga com Rudá. Luma confronta Viola. Ísis arma um plano contra Guga. Luma se revolta com Mércia ao perceber que ela armou para pegar Viola e Rudá juntos. Molina coloca Mavi contra Mércia. Mavi vai ao encontro de Luma na praia. Viola procura Luma e pede para conversarem.

O RESUMO É DE RESPONSABILIDADE DAS EMISSORAS

Ainda Somos os Mesmos

Rodado no Chile e no Brasil, o suspense político "Ainda Somos os Mesmos" chega aos cinemas no dia 26. O filme retrata um grupo brasileiro que fugiu do exército chileno após o golpe de estado de Augusto Pinochet e se abrigou na Embaixada Argentina, no Chile. Elenco traz Edson Celulari, Carol Castro e **Lucas Zaffari**.

Edson Filho

Curtas

fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Marília Mendonça

O Spotify divulgou o line-up completo de "This Is Marília Mendonça" com a confirmação de Luan Pereira, Marcos & Belutti e Tierry. No dia 5 de outubro, eles se juntam a Alok, Jão, Ludmilla, Luísa Sonza, Luiza Martins, Murilo Huff, Péricles, Xamã e Yasmin Santos no palco do Allianz Parque (SP) para celebrar o legado da cantora.

Romário - O Cara

A TNT exibe a série "Romário -O Cara" após a programação da UEFA Champions League desta terça (17) até quinta (19). Com depoimentos de grandes estrelas do futebol mundial, a produção apresenta a trajetória de Romário, um dos maiores e mais controversos atacantes de todos os tempos.

TV FECHADA

CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Clarêncio, o Otimista
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
10h00 - Craig of the Creek
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
13h00 - Ursos sem Curso
13h30 - Os Jovens Titãs em Ação
15h00 - Tiny Toons -Looniversidade
16h00 - Clarêncio, o Otimista
17h00 - Ursinhos em Curso
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
19h00 - Dodo
19h15 - Looney Tunes Cartoons
19h30 - Animaniacs
20h00 - Clarêncio, o Otimista
21h00 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
21h30 - Hora de Aventura
22h00 - Craig of the Creek
23h00 - Os Jovens Titãs em Ação

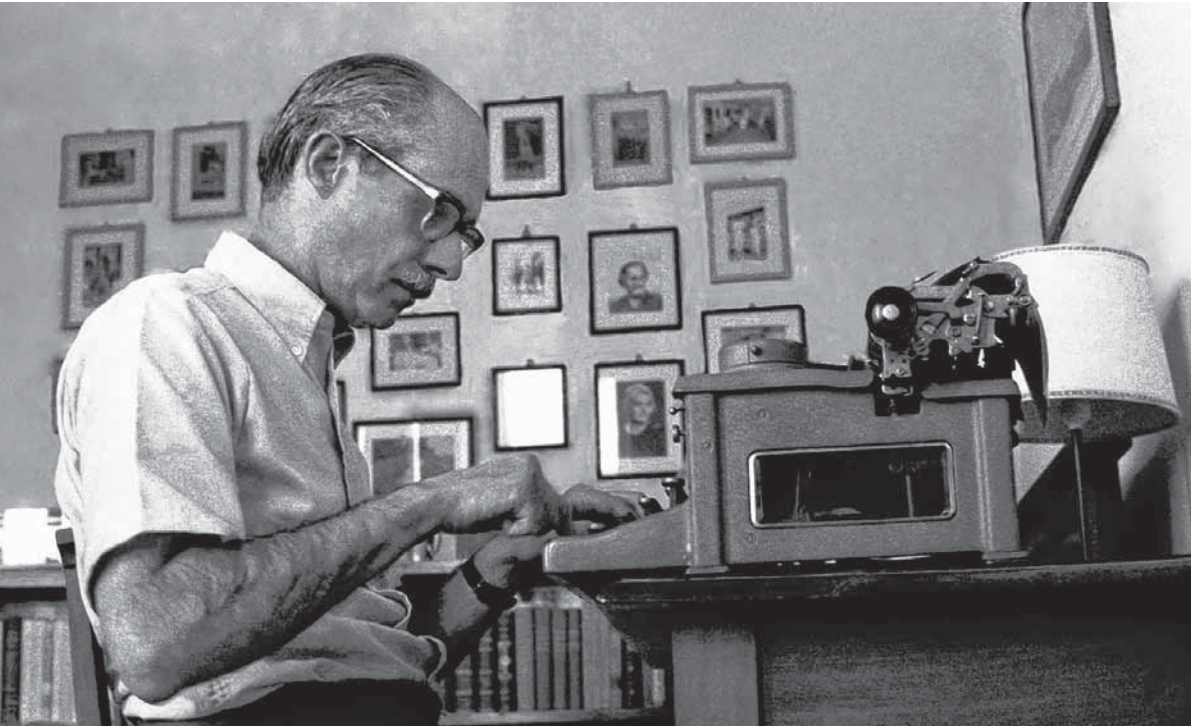
TNT
05h53 - As Torres Gêmeas
08h01 - Gente Grande 2
09h41 - Emmys 2024 - Melhores Momentos
09h43 - Um Maluco no Pedaço
11h23 - Todo Mundo Odeia o Chris
12h30 - Pré-Jogo
13h00 - UEFA Champions League
17h00 - Pós-Jogo
17h45 - Último Lance
18h30 - Romário, o Cara
19h50 - Um Sonho Possível
22h08 - Todo Mundo Odeia o Chris
23h14 - Um Maluco no Pedaço

WARNER
05h00 - Wipeout
06h06 - Young Sheldon
06h25 - Two and a Half Men
08h02 - A Faxineira
08h48 - Supernatural
10h21 - Young Sheldon
10h42 - The Big Bang Theory
12h58 - Friends
14h41 - Two and a Half Men
16h18 - Supernatural
17h02 - Dona Flor e Seus Dois Maridos
19h11 - The Big Bang Theory
21h30 - Two and a Half Men
23h08 - The Big Bang Theory

FX
06h00 - O Roubo do Século
08h00 - Cópias - De Volta à Vida
09h50 - Confronto no Pavilhão 99
12h00 - Jogos Entre Amigos
13h40 - Cruzada
16h10 - A Garota na Névoa
18h30 - Aliens - O Resgate
21h00 - O Homem com Punhos de Ferro 2
22h40 - Caso 39

BANDSPORTS
06h00 - Esporte Total
07h00 - Baita Amigos
09h00 - Depois do Jogo
10h00 - Primeiro Tempo
11h00 - G4
13h00 - Esporte Agora
14h00 - Seis Horas de Monza
16h00 - Os Donos da Bola
17h00 - Bola Rolando
18h45 - BandSports News
19h00 - Momento Olímpico
19h15 - Encontro de Craques
20h15 - Fórmula 2
21h30 - Fórmula 3
22h50 - Depois do Jogo
23h30 - Encontro de Craques

Documentário

Filme revela anotações de Antonio Candido

Ana Luisa Escorel

Da Redação

O documentário "Antonio Candido, Anotações Finais", de Eduardo Escorel, que estreia no dia 26 de setembro, inclui comentários escritos entre 2015 e 2017 pelo autor carioca que deixou 74 cadernos inéditos. O filme é baseado nos dois últimos, em que o sociólogo e crítico literário fala de temas como sua fragilidade física, a crise política da época, gostos literários e musicais, e lembranças de Gilda, sua mulher. Fotografias e gravações complementam o texto, dando acesso às reflexões dele frente à iminência do fim.

"O filme que estreia agora resulta do impacto da leitura desses dois textos tão instigantes", define o diretor Eduardo Escorel. "No primeiro, Candido revê a luta contra a ditadura do Estado Novo, da qual participou de 1942 a 1945, tendo se associado à opinião liberal contra o que parecia manifestação de fascismo. No outro, ele imagina estar fechado em um caixão à espera de ser cremado, enquanto seus livros choram lágrimas invisíveis", resume o diretor.

O narrador do filme é o ator paulista Matheus Nachtergaele. "Foi um desafio bonito botar a voz em um projeto tão pessoal do Eduardo Escorel como esse de narrar os últimos diários de vida de um mestre revolucionário, mas sereno que é Antonio Candido", relembra. "Era preciso uma melancolia, mas não uma tristeza. Era preciso uma paixão educada, como é o retratado", complementa. Ele conclui dizendo: "É um filme com a melancolia do fim de uma vida, mas com o otimismo de quem acredita no Brasil, ainda".

"Antonio Candido, Anotações Finais" teve sua estreia no 29º Festival Internacional É Tudo Verdade e foi exibido na mostra Filmes para Adiar o Fim do Mundo do 25º Festival Internacional de Cinema e Vídeo Ambiental (FICA). A produção é da Superfilmes - Cinefilmes, com coprodução do SescTV e produção associada da Afinal Filmes. O patrocínio é do Itaú, com apoio no desenvolvimento da Lei Aldir Blanc / ProAC. A distribuição fica a cargo da Bretz Filmes.

Crítico literário, historiador e teórico da literatura, Antonio Candido também foi professor universitário

O AUTOR

A obra de Antonio Candido (1918-2017), um dos intelectuais mais destacados do Brasil, é equiparável à de Gilberto Freyre, Sérgio Buarque de Holanda, Caio Prado Jr. e Celso Furtado.

Crítico literário, historiador e teórico da literatura, Antonio Candido foi também professor e orientador de várias gerações de alunos nas cadeiras de Ciências Sociais e de Teoria Literária e Literatura Comparada, na Faculdade de Filosofia Letras e Ciências Humanas da USP.

Socialista desde jovem, manteve-se fiel a essa orientação política, tendo sido fundador do PT -Partido dos Trabalhadores, em 1980. É autor de cerca de duas dezenas de livros entre os quais Formação da literatura brasileira, momentos decisivos 1750-1880 e Os Parceiros do Rio Bonito, ambos publicados em 1959. Em 2004, foi publicado O Albatroz e o Chinês, seu último livro.

O DIRETOR

Eduardo Escorel também dirigiu, entre outros, "1968 - Um Ano na Vida" (2023), "SARS-CoV-2 / O Tempo da Pandemia" (2021, codireção de Lauro Escorel), "1937 - 45 Imagens do Estado Novo" (2015) e "Paulo Moura - Alma Brasileira" (2013). Realizou seu primeiro documentário - "Bethânia Bem de Perto" - como fotógrafo, co-diretor e montador, em 1966, seguido de "Visão de Juazeiro", em 1970.

Dirigiu "Lição de Amor", seu primeiro longa de ficção, em 1975, seguido de "Ato de Violência", em 1979 e "O Cavalinho Azul", em 1984. Montou, entre outros, "Terra em Transe" (1967), "Macunaíma" (1969), "Cabra Marcado Para Morrer" (1984), "Santiago" (com Letícia Serpa, 2006) e "No intenso agora" (com Laís Lifschitz, 2016). *(Com informações da assessoria)*

TV ABERTA

TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Jornal do Meio-Dia
12h20 - Balanço Geral
14h30 - Apocalipse - Edição Especial
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h50 - Jornal da Record
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Jornal da Record
20h00 - Força de Mulher
20h45 - Gênesis
21h30 - A Fazenda
23h15 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Fala que Eu te Escuto

TV PANTANAL
07h30 - Ultrafarma
10h25 - Papo com Dani
10h50 - Qualé, Moré?
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Programação RedeTV!
14h15 - A Tarde É Sua
16h00 - Programação RedeTV!
17h05 - Marjo Prêmios
18h10 - RedeTV! News
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Opinião
20h45 - TV Fama
21h30 - Elga & Você
22h40 - Ultra Show

RECORD NEWS
06h00 - Hora News
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
06h45 - Inovação & Negócios
07h00 - Record News Rural
07h45 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Hora News
12h30 - Mundo Record News
12h58 - Jornal da Record - 24h
13h00 - Conexão Record News
13h58 - Jornal da Record - 24h
14h00 - Hora News
14h58 - Jornal da Record - 24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record - 24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h45 - Elas com a Bola
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h00 - Jornal da Record
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Aldeia News
21h58 - Jornal da Record - 24h
22h00 - O Salto - Empreender É o Caminho
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record - 24h
23h30 - Hora News
23h58 - Jornal da Record - 24h

GLOBO
06h00 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro com Patrícia Poeta
09h40 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Horário Político 2024
12h10 - MT1
12h20 - Globo Esporte
12h45 - Jornal Hoje
13h45 - Cabocla
14h20 - Sessão da Tarde
16h05 - Vale a Pena Ver de Novo - Alma Gêmea
17h25 - No Rancho Fundo
18h10 - MT2
18h40 - Família É Tudo
19h30 - Horário Político 2024
19h40 - Jornal Nacional
20h30 - Mania de Você
21h40 - Estrela da Casa
22h50 - Aumenta Que É Rock
23h30 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
10h30 - Chega Mais Notícias
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Chega Mais Notícias
12h30 - Carinha de Anjo
13h30 - Quando me Apaixono
14h30 - Contigo Sim
15h15 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - SBT Brasil
19h45 - A Caverna Encantada
20h30 - As Aventuras de Poliana
21h15 - Programa do Ratinho
22h15 - Filme
23h45 - The Noite com Danilo Gentili

Fernando Baracat em Evidência

Acervo

A primeira-dama de Primavera do Leste Ester Minosso e o prefeito Leo Bortolin

A bela Fernanda com o pai Ricardo Novis Neves, festejado da temporada

Acervo

Mel

Os portos paranaenses exportaram 3.847 toneladas de mel entre os meses de janeiro a julho de 2024, representando um crescimento de 376% em comparação ao mesmo período do ano passado (808 toneladas). O aumento está muito acima da média nacional. Dados do governo federal disponibilizados no Comex/Stat, mostraram um crescimento brasileiro de 26%, passando de 16.823 toneladas, em 2023, para 21.144 toneladas este ano.

Acervo

Conexões e encontros, Lucas Cantão, Fernando Perez, Andressa Borsato, João Marcos Llanas e Belchior Prestes Dallagnol

Inflação

A inflação desacelerou para todas as classes de renda em agosto na comparação com julho deste ano. Para as famílias de renda muito baixa, ela recuou de 0,09% para -0,19% no mês passado. Para as famílias de renda alta, que registraram aumento de 0,80% em julho, o resultado de agosto ficou em 0,13%. Os dados são do Indicador Ipea de Inflação por Faixa de Renda, divulgado pelo Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada (Ipea).

Alta Temporada

- O ator cuiabano Léo Assis fez a segunda participação no elenco da novela "Família é Tudo". Na primeira aparição, Léo interpretou um veterinário que atende a cadela Shakira. Ele contracenou com Chicão (Gabriel Godoy), Andrômeda (Ramille) e Sheila (Marianna Armellini). Nos próximos episódios, ele retorna para atender o cachorro Maradona.
- A primeira-dama Virginia Mendes e o governador Mauro Mendes celebraram no último sábado os 10 anos da herdeira Maria Luiza em grande estilo. Com tema de Paris, França, e decoração de Célio Corrêa, tudo foi impecável.
- A empresária Andréia Caldas traz Cíntia Chagas para inauguração do novo Colégio Exitus no próximo dia 18 de setembro.
- Com show de Manu Bahtidão, Festival de Praia encerra comemoração do aniversário de Sinop no norte de Mato Grosso.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O COLUNISTA**

Vendas

O volume de vendas do comércio varejista avançou 0,6% em julho deste ano, na comparação com o mês anterior. A alta veio depois de uma queda de 0,9% na passagem de maio para junho. Os dados da Pesquisa Mensal de Comércio (PMC) foram divulgados pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). O varejo também apresentou altas na comparação com julho do ano passado (4,4%), no acumulado de 2024 (5,1%) e no acumulado de 12 meses (3,7%). O crescimento de 4,4% em relação a julho de 2023 é a 14ª alta consecutiva deste tipo de comparação.

Acervo pessoal

Curtindo temporada de praia na Bahia, Celso Kamura

Primavera

A primavera está se aproximando, e não há melhor época para comprar lindas flores, seja para presentear a pessoa amada ou trazer beleza ao lar. Com diferentes formatos e cheiros, elas vão mudar a decoração, adicionando um toque especial de sofisticação e cor. Vale lembrar que, no ambiente interno, é preciso escolher espécies que aguentem as condições do local escolhido para elas.

ASSINATURA 65 3612.6170

CLASSIFICADOS 65 3612.6111

ATENDIMENTO AO ASSINANTE 65 3612.6331 | 3612.6329

CUIABÁ CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA

Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE

ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS

Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ

Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES

localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suíte, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT

Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT

Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO MARIA HELENA COM ELEVADOR NOVINHO !

Você que procura aquele seu apartamento para moradia ou investimento com excelente localização! Te apresento o "Condomínio Maria Helena". Com sala espaçosa, cozinha com área de serviço com saída para a sacada, uma sacada muito boa com uma vista muito bonita, 2 quartos, sendo que um deles pode virar suíte caso preferir, já vem com os pontos de ar no apartametno, todo no porcelanato. Área comum do condomínio: Piscina muito boa, paisagismo excelente, espaço gourmet. Ótima oportunidade para morar em uma localização privilegiada ao lado do centro de Cuiabá, Colégio Master, Shopping 3 Américas, av. Fernando Corrêa e Miguel Sutil e muito mais. Pronto p/ financiar. R$ 350 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116285

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO

Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL

A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F

VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2

Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116274

BRASIL BEACH TERRAÇO CUIABÁ

Apartamento 114 m2, 3 quartos, uma suíte, 3 banheiros, um lavabo, com área de lazer, com vista panorâmica para uma linda praia de Águas Cristalinas, pronto para morar a partir de fevereiro/2025, R$ 1.050.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117799

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET

Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116350

ED. JD. BEIRA RIO CUIABÁ

Apartamento c/ 3 quartos, sendo uma suíte, com 3 ar condicionados já instalados, R$ 800.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117798

ED. LE CHAMP

Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA

Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO

Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.

VEJA NA WEB 1116309

ED. TERRAÇO BRASIL BEACH CUIABÁ

Apartamento 98,94 m2, 2 quartos, uma suíte, cozinha com varanda gourmet, 2 banheiros, um lavabo, 2 vagas de garagem, R$ 960.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117802

ED. TORRES DE MADRID

Apartamento com 54,32 m2, 2 quartos, uma suíte, uma cozinha, dois banheiros, sala de estar, 1 vaga de garagem coberta, apartamento com elevador, R$ 360.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117801

ED. VEGA PLAZA

Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL

Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO

Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO

O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL

Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta pronto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.

VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE

Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ

Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH

Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116261

VENDE-SE APARTAMENTO COM 147 M2 NO ED. PARK RESIDENCE

Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 880.000. Localizado a apenas 300 m do Hospital Santa Rosa, 500 m do Big Lar e 2 km do Shopping Estação - Cód. 4121 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116575

VENDE-SE APARTAMENTO COM 148 M2 NO ED. TORRE DO SOL

Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 1.150.000. Localizado na rua do acesso dos fundos do Parque Mãe Bonifácia, além de Big Lar à 850 m e Shopping Estação à 3 km - Cód. 4414 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116574

VENDO APTO NA PLANTA

Bem localizado, em frente a Faculdade de UNIC Beira Rio, com 2 quartos, sendo 1 suíte - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116270

VENDO APTO NO BRASIL BEACH

119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todos os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE

DUQUE DE CAXIAS

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2

Com móveis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos móveis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.

VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA

Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO VEGA PLAZA

Amplo apartamento com 169 m2 privativos, sendo 3 quartos com 2 suítes, tendo a possibilidade do 4º quarto e ainda conta com 3 vagas de garagem. Localizado no bairro que mais valoriza em Cuiabá. Preço de oportunidade. Valor R$ 715 mil - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO VILLAGGIO ARIA

Bairro Goiabeiras com localização privilegiada, apto novo, pronto para morar, 138,9 m2, 3 suítes (sendo 1 master com closet), lavado, wc de serviços, área de lazer completa, entrada social e entrada de serviço, sacada gourmet com churrasqueira a carvão. Fabiola Creci 3459F - (65) 99981-5756

VEJA NA WEB 1117608

APARTAMENTO VILLAGGIO CALÁBRIA

Bairro Goiabeiras, apto decorado da cosntrutora, porteira fechada, andar alto, 2 vagas + box, 77 m2, 3 quartos sendo 1 suite, sacada gourment com churrasqueira a carvão - Creci 684 - (65) 98407-7070

VEJA NA WEB 1117609

APARTAMENTO VILLAGGIO VOLARE

Bairro Goiabeiras, apto na planta de 2 quartos de 57 m2 e 3 quartos de 78 m2 (ambos com suite), área de lazer completa, previsão de entrega 30/07/25 - Creci 684 -(65) 98407-7070

VEJA NA WEB 1117611

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS

Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116480

SABE AQUELE APARTAMENTO LINDO E ACONCHEGANTE QUE ESTÁ A PROCURA ESTÁ AQUI!

Reserva Bonifácia planta maior região Santa Rosa/ Goiabeiras. Venha viver momentos únicos com sua família. O Apartamento conta com uma sala de estar e jantar exuberante podendo ser 3 ambientes, lavabo, 3 quartos com suíte, na sala de estar home, cortina, ar condicionado, espelho em toda parede na sala de jantar para dar aquela amplitude, sacada bem ampla, cortina de vidro e churrasqueira na sacada com louça com planejado. Cozinha com pia e balcão com planejados e pedra de mármore, cooktop, e coifa em inox com painel de vidro na parede. Escritório, área de serviço com planejados e laje técnica. Nos quartos com planejados e cortinas, e ar condicionados, banheiros com pia e planejados e box blindex. Na suíte principal com amplo armário planejado, luminárias, home tv, cortina, ar condicionado e banheiro com pia com planejado e espelho com box blindex. Área de lazer completa e equipada. Em uma localização privilegiada, ao lado do Big Lar, Shopping Estação, Shopping Goiabeiras, centro e dos principais pontos da cidade. Venha conhecer o seu lindo apartamento! Valor R$ 1.280.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116287

VENDE-SE APARTAMENTO - ED. DOM AQUINO - GOIABEIRAS

86 m2, 3 quartos sendo um suite, sol da manhã, área de lazer, piscina e salão de festas, 1 vaga de garagem - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117769

QUILOMBO

APARTAMENTO VILLAGGIO SALERNO

Andar Alto, Sol da Manhã, 2 vagas soltas, bairro Quilombo, 117m2, 1 suite com closet, 2 demi suites, lavado, wc de serviços, ar condicionado inverter e planejadosDelanno em todos comodos. R$ 1.090,000,00 - Fabiola Creci 3459F (65) 99981-5756

VEJA NA WEB 1117607

STA ROSA

APARTAMENTO DELLA ROSA 2 NO BAIRRO SANTA ROSA/ GOIABEIRAS
Sabe aquele apartamento com uma excelente localização e mobiliado que estava a procura está aqui sendo 2 quartos com camas e com armários planejados (guarda roupas), com ar condicionados, wc social com planejados e blindex, no hall que separa os quartos e banheiro também tem planejados e espelho com louça, um portal de madeira podendo fechar o ambiente. Uma sala espaçosa com sofá retrátil, painel de tv, ar condicionado, cortina, pufs. Cozinha armários planejados, geladeira, suggar, fogão 4 bocas, área de serviço com lavadoura, sacada boa, sol da manhã, garagem coberta. Área comum, salão de festas, academia, furô, espaço de lazer (integração). Valor R$ 320 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116284

APARTAMENTO NEO ANTÁRTICA
Região do Bairro Santa Rosa, apto na planta de 2 quartos (48 a 52 m2) e 3 quartos (sendo 1 suite 64 m2), 2 elevadores 5 minutos do Shopping Estação, área de laser completa, previsão de entrega 30/11/2025. Creci 684 - (65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117610

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO
Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000
98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno elétrico, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE
Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA
Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES
Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor iniciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. PETRÓPOLIS

ED. LE PARC 2
Jd. Petrópolis - Vendo apartamento, andar intermediário, portaria com biometria, 2 garagens, 2 quartos, sendo 1 suíte (podendo reverter p/ 3 quartos), lavabo no corredor do andar, área de serviço separada da cozinha, sala c/ 3 ambientes, sacada c/ churrasqueira elétrica, banheiro social, todos os cômodos com armários, área de lazer c/ churrasqueira, salão de festas, brinquedoteca, piscina, academia, R$ 470.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117800

JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS
Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE
Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS
Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC
3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT
Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON
R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT
Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS
Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII
R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116554

APTO ALUGUEL

CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO
Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.
VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR
2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO
Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116428

ALUGA-SE APARTAMENTO NO ED. ANITA MALFATTI
Apartamento com 3 quartos sendo uma suíte, sacada com churrasqueira, armários planejados e 2 vagas de garagem. Aluguel de R$ 3.500 + Condomínio R$ 1.200. Localizado à 750 m do Parque Mãe Bonifácia e Av. Miguel Sutil - Cód. 2476 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116572

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA
42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvaamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116526

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV
Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA
3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING
Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116326

RESIDENCIAL VITÓRIA 1 PARA VENDA, B. JARDIM MARIANA, CUIABÁ
Sobrado com 3 quartos, sendo 1 suíte com armários, sala 2 ambientes, lavabo, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga na garagem, área de lazer com piscina e churrasqueira. Obs.: Armários nos quartos e cozinha, R$ 350.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO
Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116420

VENDE-SE CASA TÉRREA - CIDADE VERDE
Valor de venda: R$ 550.000 - Área construída 108 m2, terreno 180 m2, casa conta com 3 quartos sendo suíte, piscina, c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem coberta - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117768

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS
Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA
Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116429

JD. CUIABÁ

VENDE-SE TERRENO NO BAIRRO JARDIM CUIABÁ
Terreno 12x54, próximo ao Hospital, contendo uma casa de madeira pré fabricada e uma edícula de alvenaria - Contato WhatsApp: (65) 98148-5402.
VEJA NA WEB 1117511

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO RESIDENCIAL CANACHUÊ - SANTA AMÁLIA
2 quartos, banheiro social, sala de visita, sala de tv (reversível), cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem coberta. R$ 230.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT
R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES
Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2
Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116478

JD. GUANABARA

ALUGA-SE SOBRADO COM 4 QUARTOS NO BAIRRO JD. GUANABARA
Sobrado Residencial conta com 4 quartos sendo 2 suítes, cozinha com armários, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Aluguel de R$ 5.300. Fica localizada no centro do bairro Jardim Guanabara à 400 m da Av. Fernando Correa - Cód. 4479 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE CASA TÉRREA - JD. GUANABARA
Valor de venda: R$ 525.000 - Casa com 3 quartos sendo suíte, piscina, churrasqueira, 2 vagas de garagem, área construída 280 m2, terreno 360 m2 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117767

JD. TROPICAL

VENDE-SE SOBRADO - JD. TROPICAL
Área construída 120 m2, terreno 100 m2, 3 quartos sendo um suíte, 2 vagas de garagem. Valor de venda: R$ 678.000 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117770

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ
Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 220.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR
Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117160

CASA RESIDENCIAL PARA VENDA, SÃO GONÇALO, CUIABÁ
2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área pequena, quintal e garagem, R$ 125.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116401

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ
R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE
Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP
Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III
Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida- Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II
Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.
VEJA NA WEB 1116337

STA CRUZ

VENDE-SE SOBRADO - LANÇAMENTO - SANTA CRUZ 2
Área construída 141 m2, terreno 100 m2, sobrado de 3 quartos suítes, 1 banheiro social, 2 vagas de garagem, 1 lavabo. Valor de venda: R$ 836.000 (sujeito alteração de cada mês) - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117771

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT
Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116368

CASA COM 3 SUÍTES NO CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
Com área privativa de 230,82 m2, possui 3 quartos, todos suítes e com sacada na suíte principal, conta com uma sala ampla e podendo caber até 4 vagas de garagem. A casa está em um local tranquilo e seguro, ideal para famílias que valorizam conforto e segurança, pois fica em via dentro do condomínio aonde só vão circular os moradores da rua. Detalhes da casa: Depósito, sala ampla para 2 a 3 ambientes, espaço gourmet, lavabo, área de serviço, 3 suítes sendo a uma suíte com uma sacada plena co banheira, piscina com cascata e cromoterapia, casa de máquinas, casa do gás. Obs.: Particularidades do sobrado, pré instalação de ar condicionado, misturador em todas as torneiras, gás embutido, esquadrias de alumínio, rebaixo de gesso em todos os ambientes, toda no porcelanato, bancadas em travertino, louças e metais primeira linha, 1.000 kwh de energia fotovoltaica. Venha conhecer a sua linda casa e agende uma visita!. Valor R$ 2.300.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116286

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ
Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando plea porta do leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar e jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116275

CASAS COMPRA e VENDA

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1

Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL

Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO

Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO

Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO

Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE

Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000

Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em estilo de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)

Casa neo clássica terrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES

Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)

Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Maurício Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA

Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ

R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO

Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS

Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA

Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ

R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE

Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA EM CONDOMÍNIO NO VILLAGIO MONT SERRAT

Sobrado de 211 m2 com 2 suítes, 2 demi-suítes e sala ampla com 2 ambientes. Valor de R$ 750.000. Localizado a apenas 4 min. da Arena Pantanal e 8 min. do Centro da cidade - Cód. 4261 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116571

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE

424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE EM CONDOMÍNIO NO COND. FLORAIS DO PARQUE

Sobrado de 272 m2 com 3 suítes no superior, 1 quarto no térreo, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Valor de R$ 2.100.000. Seja o primeiro morador desse imóvel com fino acabamento - Cód. 4491 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116577

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO

Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR

Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CRISTO REI

CASA NA REGIÃO DO CRISTO REI - VÁRZEA GRANDE

Sabe aquela casa em uma excelente localização na região do Cristo Rei, com 3 quartos, sendo 1 suíte, a suíte fica nos fundos, sala boa, cozinha, wc social, corredor nas duas laterais, piscina com cascata, espaço gourmet, com garagem para uns 3 carros, a casa possui um filtro industrial que já purifica a água toda da casa, possui 2 caixas de água somando 4.500 litros. Ao lado de um parque para poder fazer aquela caminhada a exercícios, próx. da Faculdade Univag, UPA, mercados, etc. Valor R$ 330 mil. Pronta para financiar - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

SOBRADO A VENDA CRISTO REI

Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, espaço gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL

R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG

R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG

R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL

2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR

Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!

Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!

Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE

A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM

Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

VENDE-SE SOBRADO

Rua dos Ipê, quadra 09, casa 12, Bairro Vista Alegre, Várzea Grande/MT, frente 12, fundos 24. Na área dos fundos: 01 quarto, mais 1 suíte. No terreno: cozinha, 2 quartos, 1 wc, sala e 1 suíte. Piso superior: 1 suíte master com wc, 1 sala de TV, sala de estar, varanda grande coberta, cozinha e churrasqueira. Garagem para 4 carros em gaveta. R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117653

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO

R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET

no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ

Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT

Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL

Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES

Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenos comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA

Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES

São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto, banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA

Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ

Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116735

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET

Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.

VEJA NA WEB 1117364

IMÓVEIS COMERCIAIS

IMÓVEIS COMERCIAIS CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG

65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ

Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL NO BAIRRO MORADA DO OURO
Casa comercial com 478 m2 e 2 pavimentos, possui salão principal e 6 salas, 4 banheiros e ampla área externa. Aluguel de R$ 10.000. Localizado a 850 m da Av. Rubens de Mendonça - Cód. 4182 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116570

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL EM FRENTE AO CLUBE MONTE LÍBANO
Com 3 pisos + subsolo, 14 salas ao total, 6 vagas de garagem. Aluguel de R$ 20.000. Fica localizado na marginal da Av. Monte Líbano, próximo ao Centro Político Administrativo e à Rodoviária Municipal - Cód. 3092 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116568

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL PRÓXIMO AO HOSPITAL GERAL DE CUIABÁ
O prédio possui 462 m2 divididos em 2 pavimentos. Conta com 9 salas ao total e 8 vagas de garagem. Aluguel de R$ 16.000. Localizado a 400 m da Av. XV de Novembro e a 500 m da Av. Senador Metelo - Cód. 46 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116569

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Localização R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acessoa diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas de garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332

CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de lazer as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

ÓTIMO INVESTIMENTO
Vendo 2 terrenos no Cidade Célula Santa Rosa, a 300 metros do Shopping Estação, próximo de tudo, Mercado Assai, Shopping, Hospital Jd. Cuiabá, excelente localização. 1) Na rua Miguel Serror. Outro na rua Inglaterra. A 30 metros do asfalto, medindo 420 m2 cada. Valor R$ 200 mil cada. Direto com proprietário. Transferência de imediato. Escriturado - (65) 99212-9213.
VEJA NA WEB 1117468

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS

305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1

Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA

Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL

Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA

Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT

Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116533

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:

O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.

VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE

Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo do Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.

VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL

Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO

Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Aceito carro ou imóvel no negócio. Interessados (65) 98401-0748

VEJA NA WEB 1117227

INTERIOR

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT

Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT

Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO

Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21

Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA

926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT

Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE

Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO

Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO

Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT

Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO

Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA

22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT

Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA

Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT

Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA

Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA

Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ

Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI

Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito propostа - (65) 98422-4358.

VEJA NA WEB 1116522

CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8

17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4

16/17, branco, flex, automático, km 89.505. Veículo com documentação 2024 paga, em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir. R$ 84.800 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116215

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4

18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - 3362-0690, 99688-9485. Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0

20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117295

ONIX LT 1.0

19/19, branco, flex, km 76.466, ar condicionado, direção hidráulica, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, limpador traseiro, R$ 55.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1117494

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5

21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P

22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0

21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0

23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0

21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, desembaçador traseiro, air bag, chave canivete, bluetooth, ar quente, usb, R$ 63.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116218

ARGO DRIVE 1.0

19/20, branco, flex, km 85.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro,volante escamoteável, R$ 59.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0

20/20, prata, flex, km 75.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 60.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116188

ARGO DRIVE 1.0

21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0

20/22, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante, limpador traseiro, kit multimídia. R$ 64.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0

21/21, prata, flex, km 59.443, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, IPVA e Liciamento 2024 pago, R$ 59.990 - Bororo Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororo, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116211

ARGO DRIVE 1.0

22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0

22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0

22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116167

FORD CARGO 816E

15/15, CARROCERIA COM SOBRECARGA BOIADEIRA

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:

(65) 99987-2082
(65) 99987-2134

ARGO DRIVE 1.0
21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0
22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, piloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

COMPASS SPORT TURBO T270 1.3
21/22, branco, flex, automático, km 64.113, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, R$ 117.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL

ANO: 2000
R$ 90.000,00

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:

(65) 99987.2134 – LUIZ ANTONIO
(65) 99987.2082 – NILSON

COMPASS TRAILHAWK TD350 4X4 2.0
22/23, branco, diesel, km 40.467, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, computador de bordo, banco elétrico, direção elétrica, air bag, bluetooth, R$ 209.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, cinza, flex, km 38.310, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, bluetooth, us, R$ 73.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

FORD

ECOSPORT FREESTYLE 2.0
15/15, branco, flex, km 113.781, R$ 49.990. Veículo com documentação 024 paga. Em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117294

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID 1.8
21/21, branco, flex, automático, km 86.500, ar condicionado, computador de bordo, air bag. R$ 142.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em até 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116184

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS HIBRIDO XRX 1.8
21/22, branco, automático, km 98.000, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, air bag, limpador traseiro, kit multimídia, câmera de ré, bluetooth, ar quente, usb, R$ 166.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117492

COROLLA CROSS XRE 2.0
23/24, branco, flex, automático, km 16.800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, desembaçador traseiro, roda de liga leve, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, kit multimídia, R$ 159.900 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116110

COROLLA CROSS XRE 2.0
21/22, prata, km 25.436, flex, automático, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag. R$ 149.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116185

COROLLA CROSS XRX HÍBRIDO 1.8
23/24, cinza, flex, km 6.000, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, partida elétrica, retrovisor elétrico, tento solar, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, câmera de ré, R$ 189.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA GLi UPPER 1.8
17/18, cinza, flex, automático, km 79.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, retrovisor elétrico, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, chave canivete, kit multimídia, R$ 95.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

COROLLA XEI 2.0
16/17, flex, automático, km 127.700, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 88.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116214

COROLLA XEI 2.0
20/21, preto, flex, automático, km 60.855, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, câmera de ré, câmbio borboleta, R$ 129.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117493

COROLLA XEI 2.0
22/23, cinza, flex, automático, km 19.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta malas elétrico, piloto automático, R$ 134.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

ETIOS HATCH XS 1.5
16/17, branco perolizado, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, engate, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 49.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

ETIOS SEDAN X 1.5
14/14, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, desembaçador traseiro, volante escamoteável, R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/14, branca, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico. R$ 139.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK EXTREME CD 4X4 3.0
21/22, branca, km 29.000, diesel, automática, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico,computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 260.900. Veículo com procedência em estado de zera. Obs.: Tem mais de R$ 9.000 em aplicações de PPF, película protetora - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117453

AMAROK HIGHLINE CD 4X4 2.0
19/20, prata, diesel, automática, km 75.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, R$ 169.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

AMAROK S CD 4X4 2.0
17/17, prata, diesel, km 127.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, câmbio automático, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, chave canivete, R$ 123.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

CROSSFOX 1.6
09/10, preto, total flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, retrovisor elétrico, farol de neblina, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, limpador traseiro, R$ 32.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

CAPTUR INTENSE 1.6
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, conta giro, partida elétrica, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento, R$ 84.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117454

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE 1.6
18/19, branco, flex, km 125.082, R$ 64.990. Veículo em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
15/16, preto, hi-flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trav a elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, película protetora. R$ 63.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

DUSTER ICONIC 1.6
21/22, prata, km 32.568, automático, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 105.900. Carro em estado de novo com apenas 32.000 km rodado, revisões feitas, carro para quem gosta de novo - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117455

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116111

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1117273

KIA

CERATO SX 2.0
21/22, cinza, flex, km 40.791, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, controle de som no volante, air bag, bluetooth, R$ 99.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116206

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.
VEJA NA WEB 1116339

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

FRONTIER SE CD 4X4 2.8
04/04, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, roda de liga leve, air bag, volante escamoteável, R$ 54.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116201

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 320I SPORT GP ACTIVE 2.0
19/20, preta, flex, turbo, automática, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, retrovisor elétrico, farol de neblina, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, câmera de ré, controle de estabilidade, R$ 189.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116204

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116104

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116133

C3 LIVE 1.5
23/24, preto, flex, 5p, mecânico, km 11.700, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, air bag, kit multimídia, bluetooth USB, R$ 68.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116166

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, roda de liga leve, direção elétrica, chave canivete, kit multimídia, R$ 84.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116182

C4 CACTUS FEEL 1.6
22/22, branco, flex, automático, km 45.988, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, câmera de ré, bluetooth, usb, R$ 82.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116208

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116136

CITY SEDAN LX 1.5
12/13, prata, 4p, flex, mecânico, km 125.505, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, roda de liga leve, usb, IPVA 2024 pago. Veículo muito conservado, R$ 48.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116207

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
18/18, preto, automático, flex, km 64.508, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag, bluetooth, R$ 109.900 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116183

CIVIC EX 2.0
16/17, prata, automático, flex, km 93.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, farol de neblina, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, câmera de ré, R$ 105.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116189

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116191

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicado de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116153

FIT EX 1.5
15/16, cinza, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, câmera de ré, R$ 59.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116200

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA ATTITUDE 1.6
21/21. branco, automático, flex, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, indicador de marchas, conta giro, película protetora, computador de bordo, R$ 92.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116131

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116139

HONDA

BIZ 125
20/20, branco pérola, roda esportiva, super conservada, R$ 15.300 - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116338

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116117

FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.
VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116244

OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117138

OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE:
Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br
VEJA NA WEB 1117163

ATAS · EDITAIS · BALANÇO · ETC

CARTÓRIO DE 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LUCAS DO RIO VERDE-MT
Avenida Rio Grande do Sul, 583-E - Centro - CEP. 78.455-000, Lucas do Rio Verde-MT.

Maria Carolina Magalhães — OFICIALA TITULAR
Marcílio Miranda de Souza — OFICIAL SUBSTITUTO

EDITAL DE INTIMAÇÃO
(NEGÓCIO FIDUCIÁRIO)

A Oficiala do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos de Lucas do Rio Verde-MT, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, **INTIMA** aos Srs. **FRANCISCO FLORES CPF: 759.842.299-00 / AIULE NAARA DA CUNHA FLORES CPF: 040.721.301-50,** a comparecer em Cartório, na Avenida Rio Grande do Sul 583-E, Centro, Lucas do Rio Verde-MT, entre 09 e 17 horas dos dias úteis de segunda a sexta-feira, e no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis, a contar deste Edital, para PAGAMENTO (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, referentes ao contrato de financiamento com garantia fiduciária nº 000012763, firmado em 05/11/2021, registrado sob o nº R-10, na matrícula nº 14.919, deste Cartório, tendo como garantia o imóvel situado na **Rua dos Ypês nº 2932-W, Lote 02, Quadra 17, Loteamento Parque das Emas II, Lucas do Rio Verde-MT,** sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em seu favor do credor **BANCO COOPERATIVO SICOOB S.A. - BANCO SICOOB**, e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel. Dado e passado nesta cidade de Lucas do Rio Verde-MT, em 11 de setembro de 2024. Eu, Maria Carolina Magalhães, Oficiala Titular, a subscrevo e assino.

MARIA CAROLINA MAGALHÃES
OFICIALA REGISTRADORA

ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE POCONÉ/MT
CARTÓRIO 1º OFÍCIO de REGISTRO DE IMÓVEIS e TÍTULOS E DOCUMENTOS
www.cartoriodopantanal.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Eu, Elisangela Mendes Arruda e Silva, Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé, Estado de Mato Grosso, na forma da Lei, faz público para ciência dos interessados que Notifico o senhor, **ADILSON DE PAULA MENDES**, CPF nº 064.847.221-37, endereçado na Rua Pinheiro Machado, nº 7, Quadra 01, São Judas Tadeu, Poconé-MT, Cep 78.175-000, proprietário da matricula 18447, conforme dilegência realizadas onde após feita no endereço informado, não foi possível localizar o intimado, fica devida e legalmente intimado, para que dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na praça da Matriz, Poconé ou na **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A,** no **prazo legal de 15 dias**, para resolver assuntos de seu interesse e de extrema urgência, e que o não comparecimento de Vossa Senhoria acarretará as penalidades previstas na Lei nº 9.514, de 20.11.1997, Informo que o valor deste encargos, está sujeito a monetária, aos juros de mora e as despesas cobradas até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.
Poconé-MT, 12 de setembro de 2024.

Elisangela Mendes Arruda e Silva
Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé

SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS E GESTÃO DE ATIVOS – SENAD
EDITAL DO LEILÃO Nº 10/2024 – CONTRATO Nº 76/2022/MT
ALIENAÇÃO DEFINITIVA – TRÁFICO DE DROGAS – BENS MÓVEIS

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos – SENAD, c/ Apoio da Estrutura Organizacional da Polícia Federal em Mato Grosso, neste ato repres. p/ Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens da Polícia Cível do Mato Grosso, torna público **Leilão dia 16/10/24, Bens (Tráfico de Drogas), c/ 1º encerr. a partir das 14h,** p/ site **www.balbinoleiloes.com.br**, p/ maior lance, p/ venda dos bens (constituem os lotes discriminados nos anexos deste edital). Leiloeiro: **LUIZ BALBINO DA SILVA**, p/ força do **contrato nº 76/2022**. Interessados devem se cadastrar no site supra c/ 48h de antecedência do leilão. Os bens serão vendidos c/ se encontram, s/ garantia. O Leiloeiro, a SENAD e a CPAAB/MT não se responsabilizam p/ eventuais erros tipográficos que venham ocorrer neste edital, sendo de inteira responsabilidade do arrematante verificar o estado de conservação dos bens e suas especificações. No ato de arrematação, p/ cada lote, p/ lance virtual, será enviado informações por e-mail para pagamento do valor total da arrematação do lote, acrescido de 5% corresp. à comissão do Leiloeiro. A descrição do bem se sujeita a esclarecimentos no curso do leilão p/ eliminação de distorções, acaso verificadas. Informações adicionais serão prestadas p/ Leiloeiro Púb. Of., p/ e-mail contato@balbinoleiloes.com.br e tel.: 0800-707-9339. **O presente edital, bem como seus anexos, encontram-se disponíveis na íntegra no site supramencionado**. Em, 03/09/24.

Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens de Mato Grosso.
Portaria nº 020/2024/GAB/SESP/MT – de 26/01/24.
Lenice Silva dos Santos Barbosa – Presidente da Comissão

Luis Henrique Sirtoli Baldus, inscrito no CPF nº 731.825.321-20, torna público que requereu à Prefeitura Municipal de Cuiabá/MT por meio da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável – SMADESS a Licença Ambiental – Modalidade: Licença Prévia, para atividade de Clínicas Médica e Odontológica (clínicas, consultórios e ambulatórios), localizada na R: das Violetas, Q:31, Lt 03-04, nº 458, Bairro Jd Cuiabá, Cuiabá –MT.

LEILÃO EXTRAJUDICIAL | ON-LINE
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – LEI Nº 9.514/97

1º Leilão: dia 17/09/2024 às 08h 2º Leilão: dia 19/09/2024 às 08h

FERNANDO DOMINGUES DE OLIVEIRA JR. leiloeiro oficial inscrito na JUCESP sob nº 1124, faz saber, que devidamente autorizado pela Credora Fiduciária **ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 10.753.164/0001-43, nos termos do Instrumento Particular de Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia de Bens Imóveis firmado em 29/05/2013, em que figuram como Devedores Fiduciantes **JOSÉ MARTINS PINHO**, RG nº 5.484.200-SSP/SP, CPF/MF nº 544.650.798-34 e **ANGELITA RIBEIRO STIEVEN**, RG nº 3.136.320-9 SSP/PR e CPF/MF nº 113.332.628-50 e, na forma da Lei nº 9.514/97, promoverá a venda em **LEILÃO EXTRAJUDICIAL "ON-LINE"** (1º e/ou 2º leilão) do imóvel abaixo descrito. O **PRIMEIRO LEILÃO** será realizado no dia **17/09/2024, às 08:00 horas, por meio do site: www.trustbid.com.br**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 24.191.970,00 (vinte e quatro milhões, cento e noventa e um mil e novecentos e setenta reais)**. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** - Um Imóvel Rural, denominado **Fazenda Santa Catarina II A**, situado no Município de Nova Ubiratã, Estado do Mato Grosso, com área de 951,4257 ha (novecentos e cinquenta e um hectares, quarenta e dois ares e cinquenta e sete centiares), melhor descrito na Matrícula nº 316 do Registro de Imóveis - 1º Oficio da Comarca de Nova Ubiratã/MT. Consta no AV. 01/316 averbação de reserva legal. Consta no R.13/2016 hipoteca em favor de Banco Cooperativo Sicredi S/A, CNPJ nº 01.181.521/001-55, no valor histórico de R$ 72.900,00 (setenta e dois mil e novecentos reais). Consta na AV. 41/316 ação declaratória de nulidade, processo nº 440-32.2013.11.8.11.0107, em trâmite perante a Vara Única da Comarca de Nova Ubiratã/MT. Consta, ainda, R.44/316 (penhora dos direitos), AV. 45/316 (averbação premonitória), AV. 46/316 (averbação premonitória) e AV. 47/316 (averbação premonitória), destacando-se que estas averbações são ineficazes perante a Credora Fiduciária, diante da constituição da alienação fiduciária em garantia devidamente registrada no R.38 da referida matrícula. Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **19/09/2024, às 08:00 horas, por meio do site: www.trustbid.com.br, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R$ 29.358.749,81 (vinte e nove milhões, trezentos e cinquenta e oito mil, setecentos e quarenta e nove reais e oitenta e um centavos).** O imóvel está ocupado e será vendido em caráter "ad corpus" e no estado em que se encontra, sendo a desocupação de total responsabilidade do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Providências e encargos para regularização de eventuais divergências, pendências e averbações junto aos órgãos competentes, correrão por conta do comprador. Os interessados em participar do leilão no modo "on-line", deverão se cadastrar por meio do site www.trustbid.com.br, apresentar a documentação prevista no item "1" do Edital e se habilitar até às 10:00h do dia do primeiro leilão. Os lances **"on-line"** e seus incrementos deverão estar de acordo com valores mínimos estabelecidos. O arrematante pagará em até 24hs do encerramento do leilão o valor total da arrematação à vista, diretamente na conta do vendedor, mais 5% correspondente à comissão do leiloeiro oficial, a qual não está incluída no valor do lance. As demais condições deste leilão obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19/10/1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 01/02/1933.

Mais informações: (11) 2503-2087 e (11) 94521-2944 / www.trustbid.com.br

AL5 S.A. CRÉDITO, FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO
CNPJ/ME nº 27.214.112/0001-00
NIRE 51300014840
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam os Senhores Acionistas da AL5 S.A. Crédito, Financiamento e Investimento, CONVOCADOS a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a se realizar no dia 19 de setembro de 2024, às 15h00min, na sede da Companhia, localizada na Avenida André Antônio Maggi, nº 303, 5º andar, Bairro Alvorada, na cidade de Cuiabá, Capital do Estado de Mato Grosso, a fim de aprovar as seguintes matérias:

(i) Aprovação das demonstrações financeiras, pareceres dos auditores independentes e relatório da administração relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023; e,
(ii) Deliberação acerca dos resultados da Companhia apurados no exercício social findo em 31 de dezembro de 2023 e sua destinação.
(iii) Fixação dos montantes da remuneração global e anual dos membros da Diretoria Executiva da Companhia
(iv) Eleição dos membros que irão compor o Conselho de Administração da Companhia, com mandato até 30 de abril de 2027.

Cuiabá/MT, 11 de setembro de 2024.
RAFAEL ALESSI
Diretor Presidente